





**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER (RPS)  
MANAJEMEN PEMBIAYAAN BANK SYARIAH  
PRODI PERBANKAN SYARIAH FAI UHAMKA**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA  
TA 2022-2023**

## A. FORMAT RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

		<b>UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA</b> <b>FAKULTAS AGAMA ISLAM</b> <b>PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH</b>				<b>Kode Dokumen</b>
<b>RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER</b>						
MATA KULIAH (MK)	KODE	Rumpun MK	BOBOT (sks)	SEMESTER	Tgl Penyusunan	
<b>MANAJEMEN PEMBIAYAAN BANK SYARIAH</b>			T=  (2 SKS)			
<b>OTORISASI</b>	<b>Pengembang RPS</b>	<b>Koordinator RMK</b>	<b>Ketua Program Studi</b>			
	 <b>NUR MELINDA LESTARI, SE.I., MH</b>	 <b>NUR MELINDA LESTARI, SE.I., MH</b>	 <b>NUR MELINDA LESTARI, SE.I., MH</b>			
<b>Capaian Pembelajaran (CP)</b>	<b>CPL-PRODI yang dibebankan pada MK</b>					
	CPL 1- S9	Menunjukkan sikap bertanggungjawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri.				
	CPL 2-P1	Menguasai teori-teori umum perbankan syariah, konsep bisnis syariah, teori operasional perbankan, produk dan jasa perbankan syariah.				
	CPL 3 - P2	Menguasai teori manajemen perbankan syariah.				
	CPL 4 - P3	Menguasai dan merancang kerangka pengelolaan operasional perbankan syariah				
	CPL 5- P5	Mampu memahami Islam sebagai doktrin yang berkembang				

CPL 6-P10	Menguasai ilmu dan ketrampilan komunikasi.
CPL 7-P11	Mampu menganalisis fenomena ekonomi yang berkaitan dengan perbankan syariah.
CPL 8-KU1	Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan inovatif dalam konteks pengembangan atau implementasi ilmu pengetahuan dan/atau teknologi yang memperhatikan dan menerapkan nilai humaniora yang sesuai dengan bidang keahlian Perbankan Syariah
CPL 9-KU5	Mampu mengambil keputusan secara tepat dalam konteks penyelesaian masalah di bidang keahliannya, berdasarkan hasil analisis informasi dan data.
CPL 10-KK1	Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, kreatif, dan inovatif dalam pengembangan produk dan jasa perbankan syariah melalui pendekatan keilmuan sehingga menjadi praktisi perbankan syariah yang profesional di era global
CPL 11-KK2	Terampil dalam membuat perencanaan, pengorganisasian, penerapan dan pengawasan perbankan syariah dengan cara pendekatan konstruktif sehingga menjadi tenaga manajerial bank syariah.
CPL 12-KK3	Terampil dalam membuat sistem dan prosedur operasional melalui pendekatan demonstratif sehingga menjadi perancang operasional perbankan syariah.
CPL 13-KK4	Terampil dalam menjelaskan produk jasa dan operasional dalam perspektif fikih.
<b>Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)</b>	
CPMK1	Mahasiswa mampu memahami manajemen pembiayaan di bank Syariah dan menjelaskan kembali ruang lingkup manajerial pembiayaan di bank syariah serta mahasiswa mampu memahami organisasi dan budaya pembiayaan di bank syariah, dan bagaimana proses pelaksanaan pembiayaan di bank Syariah (S9, S13, P 1, P2, KU2, KU5, KK2, KK10)
CPMK2	Mahasiswa memahami aspek hukum Akad (kontrak) pembiayaan di bank Syariah dan mahasiswa memahami serta mampu memberikan contoh nyata tentang jaminan di bank Syariah (S2, S8, P4, P5,P11, KU1, KU 5, KU8, KK1, KK2, KK3, KK4, KK10)
CPMK3	Mahasiswa menguasai dan memahami penetapan margin dan bagi hasil pembiayaan di bank syariah, dan mahasiswa mampu menguasai analisa kelayakan pembiayaan di bank Syariah ( P3, P9, KU7, KU9, KK1, KK2, KK3)
CPMK4	Mahasiswa memahami dan menerangkan kembali dalam bentuk contoh kasus pembiayaan murabahah, pembiayaan Musyarakah, Mudharabah, dan Ijarah (P3, P7, P8, P9, KU 5, KU 7, KK2, KK3, KK9)
CPMK5	Mahasiswa mampu memahami dan menguasai penyelesaian sengketa pembiayaan di bank Syariah ( P9, P10,P11, KU5, KU7, KK10)
<b>Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)</b>	
Sub-CPMK1	Mahasiswa mampu menjelaskan Kontrak belajar dan pengantar manajemen pembiayaan bank syariah serta ruang lingkup Bank Syariah
Sub-CPMK2	Mahasiswa dapat memahami konsep pembiayaan di bank syariah
Sub-CPMK3	Mahasiswa mampu menjelaskan Aspek Hukum akad Pembiayaan Bank Syariah
Sub-CPMK4	Mahasiswa mampu menjelaskan Aspek hukum jaminan dalam pembiayaan bank syariah

	Sub-CPMK5	Mahasiswa dapat menjelaskan jenis-jenis produk pembiayaan perbankan syariah
	Sub-CPMK6	Mahasiswa mampu memahami dan menjelaskan bentuk-bentuk karakteristik dalam produk-produk pembiayaan perbankan Syariah
	Sub-CPMK7	Mahasiswa mampu memahami pengelolaan risiko dalam akad-akad pembiayaan bank syariah
	Sub-CPMK8	Mahasiswa mampu mereview dan mendalami kembali materi-materi yang sudah diajarkan pada Ujian Tengah Semester
	Sub-CPMK9	Mahasiswa mampu menjelaskan definisi serta landasan imbal hasil dalam bank syariah
	Sub-CPMK10	enetapan Imbal Hasil Pembiayaan Syariah dan analisis kelayakan pembiayaan di bank syariah (aliran kas (cash flow) untuk analisis pembiayaan ada di mata kuliah Akuntansi Syariah dan manajemen Keuangan
	Sub-CPMK11	Pembiayaan dalam bentuk Murabahah, salam, Istishna'
	Sub-CPMK12	Pembiayaan dalam bentuk Mudharabah, Musyarakah dan Musyarakah Mutanaqishah
	Sub-CPMK13	Pembiayaan dalam bentuk Ijarah dan IMBT Pembiayaan dalam bentuk qard
	Sub-CPMK14	Penyelamatan dan penyelesaian sengketa pembiayaan di bank syariah
	Sub-CPMK15	Mahasiswa mampu mereview dan mendalami kembali materi-materi yang sudah diajarkan melalui kuis
<b>Deskripsi Singkat MK</b>	<p>Mata kuliah Manajemen Perbankan Syariah adalah mata kuliah yang didesain untuk mengarahkan mahasiswa memahami dan mendalami manajemen Pembiayaan di bank Syariah dan ruang lingkupnya sebagai berikut :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Manajerial pembiayaan di bank syariah serta mahasiswa mampu memahami organisasi dan budaya pembiayaan di bank syariah, dan bagaimana proses pelaksanaan pembiayaan di bank Syariah</li> <li>2. Aspek hukum Akad (kontrak) pembiayaan di bank Syariah dan mahasiswa memahami serta mampu memberikan contoh nyata tentang jaminan di bank Syariah</li> <li>3. Penetapan margin dan bagi hasil pembiayaan di bank syariah, dan mahasiswa mampu menguasai analisa kelayakan pembiayaan di bank Syariah</li> <li>4. Penyelesaian sengketa pembiayaan di bank Syariah</li> </ol>	
<b>Bahan Kajian/ Materi Pembelajaran</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Manajemen pembiayaan bank syariah</li> <li>2. Pengambilan keputusan pembiayaan</li> <li>3. Jenis pembiayaan di bank Syariah</li> <li>4. Proses dan pelaksanaan pembiayaan di bank</li> <li>5. Dasar Hukum pembiayaan bank Syariah</li> <li>6. Hukum jaminan dalam pembiayaan bank syariah menurut hokum Islam dan Hukum Positif Indonesia</li> </ol>	

	<ol style="list-style-type: none"> <li>7. jenis-jenis produk pembiayaan perbankan syariah dan karakteristik pembiayaan di bank syariah</li> <li>8. risiko akad-akad pembiayaan di bank Syariah</li> <li>9. landasan penetapan imbal hasil bank syariah</li> <li>10. analisis kelayakan pembiayaan di bank syariah</li> <li>11. Penyelamatan dan penyelesaian sengketa pembiayaan di bank syariah</li> </ol>
<b>Pustaka</b>	<b>Utama:</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. A. Wangsawidjaja, Pembiayaan Bank Syariah, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2012.</li> <li>2. Ikatan Bankir Indonesia, Mengelola Bisnis Pembiayaan Bank Syariah, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 2015.</li> <li>3. Muhammad, Manajemen Pembiayaan Syariah di Bank Syariah, PT. Rajawali Pers Edisi 1 Cetakan pertama, Jakarta. 2008.</li> <li>4. Nur Melinda Lestari, Sistem Pembiayaan Bank Syariah berdasarkan UU No. 21 Tahun 2008, Grafindo books Media, 2015.</li> </ol> <p><a href="https://scholar.google.com/citations?view_op=view_citation&amp;hl=en&amp;user=9a8vaRQAAAAJ&amp;citation_for_view=9a8vaRQAAAAJ:u5HHmVD_u08C">https://scholar.google.com/citations?view_op=view_citation&amp;hl=en&amp;user=9a8vaRQAAAAJ&amp;citation_for_view=9a8vaRQAAAAJ:u5HHmVD_u08C</a></p> <p>Buku Sistem pembiayaan Bank Syariah Berdasarkan UU No. 21 Tahun 2008 oleh Nur Melinda Lestari, Penerbit Grafindo Books Media</p> <p><a href="https://www.academia.edu/download/57709548/STRATEGI_PENYELESAIAN_PEMBIAYAAN_75-99.pdf">https://www.academia.edu/download/57709548/STRATEGI_PENYELESAIAN_PEMBIAYAAN_75-99.pdf</a> Oleh Nur Melinda Lestari dan Setiawati "STRATEGI PENYELESAIAN PEMBIAYAAN BERMASALAH PADA AKAD MUDHARABAH DI BANK MUAMALAT INDONESIA SERTA PENGARUHNYA TERHADAP PENURUNAN TINGKAT NON PERFORMING FINANCING (NPF)"</p>
	<b>Pendukung:</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Adiwarmar Karim, Bank Islam: Analisis Fiqih dan Keuangan, PT. Rajawali Pers, Edisi 3, cetakan keenam, Jakarta. 2009</li> <li>2. Heri Sudarsono, Bank dan Lembaga Keuangan Syariah: Deskripsi dan Ilustrasi, Edisi Pertama, Ekonisia, Yogyakarta. 2003.</li> <li>3. Himpunan Fatwa Dewan Syariah 2006-2008 dan 2010-2012.</li> <li>4. Latifa M.Algaoud dan Mervin K.Lewis, Perbankan Syariah, Prinsip Praktik Prospek, Serambi, Jakarta. 2003. 5</li> <li>5. Undang-Undang No. 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah</li> <li>6. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan NOMOR 24 /POJK.03/2015 tentang Produk dan Aktivitas Bank Syariah dan Unit Usaha Syariah.</li> <li>7. Departemen Perbankan Syariah, Otoritas Jasa Keuangan, Standar Produk Perbankan Syariah Murabahah, Jakarta, 2016</li> <li>8. Departemen Perbankan Syariah, Otoritas Jasa Keuangan, Standar Produk Musyarakah dan Musyarakah Mutanaqishah, Jakarta, 2016</li> <li>9. Otoritas Jasa Keuangan, Perbankan (seri literasi keuangan perguruan tinggi), Jakarta, 2016</li> </ol>
<b>Dosen Pengampu</b>	Nur Melinda lestari, SE.I., MH
<b>Matakuliah syarat</b>	-

Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Integrasi Keilmuan dengan nilai AIK dan kelimuan lainnya	Penilaian		Bentuk Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [ Estimasi Waktu]		Materi Pembelajaran [ Pustaka ]	Bobot Penilaian (%)
			Indikator	Kriteria & Bentuk	Pembelajaran Luring (offline)	Pembelajaran Daring (online)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Mahasiswa mampu menjelaskan Kontrak belajar dan pengantar manajemen pembiayaan bank syariah serta ruang lingkup Bank Syariah	"Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya	<ol style="list-style-type: none"> <li>Mahasiswa mampu menjelaskan dan menjalankan dengan baik Kewajiban dan hak sebagai mahasiswa.</li> <li>Mahasiswa mampu menjelaskan dengan benar gambaran umum manajemen pembiayaan bank Syariah</li> </ol>	<p><b>Kriteria :</b></p> <p>Kontrak perkuliahan dan teknis serta penilaian tugas</p> <p><b>Bentuk test:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Non Test</li> </ul>	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit</li> <li>Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative Learning = 45 Menit</li> <li>Balajar Mandiri = 10 Menit</li> <li><b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Kewajiban Mahasiswa</li> <li>Hak Mahasiswa</li> <li>Kontrak belajar yang disepakati antara dosen dan mahasiswa</li> <li>Penetapan referensi ilmiah yang harus dibaca dan dikuasai mahasiswa</li> <li>Manajemen pembiayaan bank syariah</li> </ol>	5%

		a Allah adalah Maha Penyayang kepadamu” [Q.s. an-Nisaa': 29].				Zoom/Google Meets		
2	Mahasiswa dapat memahami konsep pembiayaan di bank syariah	“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya a Allah adalah Maha Penyayang kepadamu”	Mampu menjelaskan dengan benar konsep pembiayaan di bank syariah	<b>Kriteria :</b> Ceramah dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi <b>Bentuk test:</b> Non Test	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Organisasi pembiayaan</li> <li>2. Fungsi pembiayaan</li> <li>3. Administrasi pembiayaan</li> <li>4. Pengambilan keputusan pembiayaan</li> <li>5. Jenis pembiayaan di bank Syariah</li> <li>6. Proses dan pelaksanaan pembiayaan di bank syariah</li> </ol>	5 %

		[Q.s. an-Nisaa': 29].						
3	Mahasiswa mampu menjelaskan Aspek Hukum akad Pembiayaan Bank Syariah	"Hai orang-orang yang beriman penuhilah akad diantara kamu" ..Karena setiap perjanjian (al-ahdu) pasti akan dimintai pertanggung jawabannya (surat al-Isra (17) ayat 34)	Mahasiswa mampu menjelaskan dengan benar dan menegerti aspek hokum Akad (kontrak) pembiayaan di bank syariah	<b>Kriteria :</b> Ceramah dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b> Non-Test		Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit  <b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets	1. Dasar Hukum pembiayaan bank Syariah 2. Pengertian akad, waád perjanjian dan perikatan 3. Aplikasi akad dalam pembiayaan bank Syariah 4. Bentuk akad pembiayaan 5. Jenis-jenis akad pembiayaan Berakhirnya akad pembiayaan	<b>5%</b>
4	Mahasiswa mampu menjelaskan Aspek hukum jaminan	"Hai orang-orang yang beriman penuhilah akad diantara kamu"	Mahasiswa mampu men memahami dan memberikan contoh nyata	<b>Kriteria :</b> Presentasi,dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit		1. Hukum jaminan dalam pembiayaan bank syariah menurut hokum Islam dan Hukum Positif Indonesia 2. Fungsi Jaminan bagi bank syariah.	<b>10%</b>



	dalam pembiayaan bank syariah	..Karena setiap perjanjian (al-ahdu) pasti akan dimintai pertanggung jawabannya (surat al-Isra (17) ayat 34)	tentang jaminan di bank syariah	<b>Bentuk test:</b> Uraian/PG dan tugas mandiri	Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit		3. Konsep jaminan dalam Hukum Perikatan Islam Manajemen risiko bank syariah	
<b>5</b>	Mahasiswa dapat menjelaskan jenis-jenis produk pembiayaan perbankan syariah	Salah satu titik terpenting sistem kepemilikan dalam Al-Qur'an adalah pengakuan bahwa alam semesta beserta isinya adalah milik Allah (Q.S. al-Hadid [57]: 5 dan Q.S. al-Baqarah [2]: 284)	Mampu menjelaskan dengan tepat produk-produk dan karakteristik pembiayaan	<b>Kriteria :</b> Presentasi,dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b> Uraian/PG dan tugas mandiri	<b>Kelompok 1</b>	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Small Group Discussion, Collaborative Learning, Contextual Learning = 45 Menit	1. Karakteristik produk pembiayaan retail 2. Produk pembiayaan korporasi/Wholesale 3. Produk pembiayaan consumer 4. Produk Penyaluran Dana (OJK)	<b>10%</b>

						<p>Balajar Mandiri = 10 Menit</p> <p><b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets</p>		
6	<p>Mahasiswa mampu memahami dan menjelaskan bentuk-bentuk karakteristik dalam produk-produk pembiayaan perbankan Syariah</p>	<p>"Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah</p>	<p>Mampu menjelaskan dengan tepat produk-produk pembiayaan perbankan</p>	<p><b>Kriteria :</b> Presentasi,dan penguasaan, (<i>Apersepsi</i>) materi</p> <p><b>Bentuk test:</b> Uraian/PG dan tugas mandiri</p>	<p>Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit</p> <p>Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative Learning = 45 Menit</p> <p>Balajar Mandiri = 10 Menit</p>	<p><b>Kelompok 2</b></p>	<p>5. Produk Letter of Credit dan SKBDN 6. Produk bank Garansi 7. Produk pembiayaan investasi dan modal kerja 8. Produk Sukuk</p>	10%

		Maha Penyayang kepadamu” [Q.s. an-Nisaa': 29].						
7	Mahasiswa mampu memahami pengelolaan risiko dalam akad-akad pembiayaan bank syariah	“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu” [Q.s. an-Nisaa': 29].	Mampu menjelaskan risiko akad-akad bank Syariah	<b>Kriteria :</b> Presentasi,dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b>  Uraian/PG dan tugas mandiri	<b>Kelompok 3</b>	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 10 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, = 90 Menit  Metode Pembelajaran : Small Group Discussion, Collaborative Learning, Contextual Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit	1. Pengelolaan risiko pembiayaan 2. Risiko dalam akad pembiayaan murabahah 3. Risiko dalam akad mudharabah dan musyarakah 4. Risiko dalam akad Ijarah dan IMBT	<b>15%</b>

						<b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets		
<b>8</b>	<b>Evaluasi Tengah Semester / Ujian Tengah Semester</b>							
<b>9</b>	Mahasiswa mampu menjelaskan definisi serta landasan imbal hasil dalam bank syariah	"Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya	Mampu menjelaskan definisi dan landasan penetapan imbal hasil bank syariah	<b>Kriteria :</b> Presentasi, dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b> Uraian/PG dan tugas mandiri	<b>Kelompok</b> <b>4</b>	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Small Group Discussion, Collaborative Learning, Contextual Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit	1. Definisi imbal hasil pembiayaan 2. Sistem pembiayaan syariah 3. Landasan penetapan imbal hasil pembiayaan syariah 4. Jenis dan tingkat imbal hasil 5. Faktor-faktor penetapan imbal hasil bank Syariah	<b>5%</b>

		a Allah adalah Maha Penyayang kepadamu” [Q.s. an-Nisaa': 29].				<b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets		
<b>10</b>	Penetapan Imbal Hasil Pembiayaan Syariah dan analisis kelayakan pembiayaan di bank syariah (aliran kas (cash flow) untuk analisis pembiayaan ada di mata kuliah Akuntansi Syariah dan manajemen Keuangan	“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya a Allah adalah Maha Penyayang kepadamu”	1. Mahasiswa mampu menguasai dan memahami penetapan margin dan bagi hasil pembiayaan di bank Syariah mahasiswa mampu menganalisa kelayakan pembiayaan di bank syariah	<b>Kriteria :</b> Presentasi, dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b> Uraian/PG dan tugas mandiri	<b>Kelompok 5</b>	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Small Group Discussion, Collaborative Learning, Contextual Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit  <b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets	1. kebijakan dan teknik pembiayaan di Bank Syariah 2. penetapan Margin dan bagi hasil pembiayaan bank Syariah 3. prinsip analisis kelayakan pembiayaan 4. prosedur analisis pembiayaan aspek-aspek analisis pembiayaan	<b>5%</b>

		[Q.s. an-Nisaa': 29].						
<b>11</b>	Pembiayaan dalam bentuk Murabahah, salam, Istishna'	"Hai orang-orang yang beriman penuhilah akad diantara kamu" ..Karena setiap perjanjian (al-ahdu) pasti akan dimintai pertanggung jawabannya (surat al-Isra (17) ayat 34)	Mahasiswa memahami dan menerangkan kembali dalam bentuk contoh kasus pembiayaan murabahah  1. <b>Nama produk pembiayaan</b> 2. <b>Margin</b> 3. <b>Risiko Simulasi plafon pembiayaan</b>	<b>Kriteria :</b>  Presentasi,dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b>  Uraian/PG dan tugas mandiri	<b>Kelompok 1-5</b>  1. <b>Bank BCA SYARIAH</b> 2. <b>Bank Syariah Indonesia</b> 3. <b>Bank Muamalat</b> 4. <b>Bank DKI Syariah</b> 5. <b>Bprs Harta Insan Karimah</b>	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Small Group Discussion, Collaborative Learning, Contextual Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit  <b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets	1. pengertian dan rukun pembiayaan Murabahah 2. prinsip pembiayaan Murabahah 3. objek pembiayaan murabahah dan kepemilikannya 4. tahapan proses pembiayaan (disertai skema dan pola ) 5. kontrak perjanjian murabahah perhitungan margin murabahah, salam, istishna'	<b>15%</b>
<b>12</b>	Pembiayaan dalam bentuk Mudharabah, Musyarakah dan	"Hai orang-orang yang beriman	Mahasiswa memahami dan menerangkan	<b>Kriteria :</b>	<b>Kelompok 1-5</b>	Bentuk Pembelajaran :	1. pengertian dan rukun pembiayaan Mudharabah, musyarakah dan musyarakah mutanaqishah	<b>5%</b>

	Musarakah Mutanaqishah	penuhilah akad diantara kamu” ..Karena setiap perjanjian (al-ahdu) pasti akan dimintai pertanggung jawabannya (surat al-Isra (17) ayat 34)	kembali dalam bentuk contoh kasus pembiayaan mudharabah, musarakah dan mutanaqishah  1. Nama produk pembiayaan 2. Bagi Hasil 3. Risiko Simulasi plafon pembiayaan	Ceramah dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b>  Uraian/PG dan tugas mandiri dengan platform Quizziz/googleform	1. <b>Bank BCA SYARIAH</b> 2. <b>Bank Syariah Indonesia</b> 3. <b>Bank Muamalat</b> 4. <b>Bank DKI Syariah</b> 5. <b>Bprs Harta Insan Karimah</b>	Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit  <b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets	2. prinsip pembiayaan Mudharabah, musyarkah dan musarakah mutanaqishah tahapan dan proses pembiayaan (disertai skema dan pola)	
<b>13</b>	Pembiayaan dalam bentuk Ijarah dan IMBT  Pembiayaan dalam bentuk Qard	“Hai orang-orang yang beriman penuhilah akad diantara kamu” ..Karena setiap perjanjian (al-ahdu) pasti akan dimintai	Mahasiswa memahami dan menerangkan kembali dalam bentuk contoh kasus pembiayaan Ijarah dan IMBT	<b>Kriteria :</b>  Ceramah dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b>  Uraian/PG dan tugas mandiri	<b>Kelompok 1-5</b>  1. <b>Bank BCA SYARIAH</b> 2. <b>Bank Syariah</b>	Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 45 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, Cooperative	1. pengertian dan rukun pembiayaan Ijarah 2. prinsip Sewa (Ijarah) 3. ijarah Muntahiyah bittamlik (IMBT) 4. skema dan pola pembiayaan Ijarah dan IMBT 5. rukun dan syarat Qard 6. prinsip Qard 7. perhitungan qard	<b>5%</b>

		pertanggung jawabannya (surat al-Isra (17) ayat 34)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Nama produk pembiayaan</li> <li>2. Margin</li> <li>3. Risiko</li> </ol> Simulasi plafon pembiayaan	dengan platform Quizziz/googleform	<b>Indonesia</b> <b>3. Bank Muamalat</b> <b>4. Bank DKI Syariah</b> <b>5. Bprs Harta Insan Karimah</b>	Learning = 45 Menit  Balajar Mandiri = 10 Menit  <b>E-Learning:</b> Tatap Maya/Web Meeting via Zoom/Google Meets		
<b>14</b>	Penyelamatan dan penyelesaian sengketa pembiayaan di bank syariah	"Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu	Mahasiswa mampu memahami dan menguasai penyelesaian sengketa dalam pembiayaan di bank syariah	<b>Kriteria :</b>  Ceramah dan penguasaan, ( <i>Apersepsi</i> ) materi  <b>Bentuk test:</b>  Uraian/PG dan tugas mandiri dengan platform Quizziz/googleform		Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 10 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, = 90 Menit	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. pengertian penyelamatan dan penyelesaian sengketa pembiayaan di bank syariah</li> <li>2. restrukturisasi pembiayaan bermasalah</li> <li>3. kebijakan dan prosedur restrukturisasi pembiayaan bermasalah</li> </ol> penyelesaian sengketa pembiayaan	<b>5%</b>



		membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu” [Q.s. an-Nisaa': 29].						
<b>15</b>	Mahasiswa menguasai seluruh materi yang telah diajarkan dari pertemuan ke Sembilan sampai dengan pertemuan ke empat belas	“Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha	Mahasiswa mampu menjawab dan menganalisa soal dan kasus yang diberikan dalam Kuis	<b>Tes dengan QUIZZIZ</b>		Bentuk Pembelajaran : Kuliah, Responsi = 10 Menit  Metode Pembelajaran : Self-Directed Learning, = 90 Menit	Kuis melalui lisan atau Online Learning Uhamka	<b>5%</b>

		Penyayang kepadamu” [Q.s. an-Nisaa’: 29].						
16	Evaluasi Akhir Semester / Ujian Akhir Semester							

**Catatan :**

1. **Capaian Pembelajaran Lulusan PRODI (CPL-PRODI)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan PRODI yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan keterampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
2. **CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-PRODI) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, keterampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
3. **CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
4. **Sub-CP Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
5. **Integrasi dengan nilai AIK dan keilmuan lainnya** merupakan penjelasan mengenai muatan integrasi nilai Al-Islam dan Kemuhammadiyah dalam bentuk keterangan Surat, ayat, dan deskripsi singkat sesuai dengan Sub-CPMK dan/atau muatan integrasi dengan keilmuan lainnya seperti disiplin ilmu neurosains, gender dan perlindungan anak, HAM, NAPZA, bela negara/nasionalisme, Pendidikan anti korupsi, Pendidikan pekerti, *SDGs*, dan keilmuan lainnya untuk mendukung Sub-CPMK.
6. **Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
7. **Kriteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kriteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kriteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.
8. **Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
9. **Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara. Bentuk pembelajaran dapat dilaksanakan dalam bentuk daring maupun luring sesuai kebutuhan/kebijakan yang ada. Jika pembelajaran dilakukan secara daring, maka kolom 6 menjadi sinkronus dan kolom 7 menjadi asinkronus.

10. **Metode Pembelajaran:** *Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Case method, Project Based Learning/Team-based Project,* dan metode lainnya yang setara. Metode pembelajaran yang digunakan dapat diuraikan dalam bentuk tahapan/langkah-langkah kegiatannya.
11. **Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan serta dilengkapi dengan daftar Pustaka yang didalamnya diperkaya dengan hasil penelitian/PkM dosen.
12. **Bobot penilaian** adalah prosentase penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tersebut dan totalnya 100%.
13. TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.