



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH PROFITABILITAS (ROA), LIKUIDITAS (CR),  
DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM  
PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-  
2020**

SKRIPSI  
MOH. IMAM SYAHRONI  
NIM 1802015007

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
JAKARTA  
2022



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA**

**PENGARUH PROFITABILITAS (ROA), LIKUIDITAS (CR),  
DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM  
PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG  
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-  
2020**

**SKRIPSI  
MOH. IMAM SYAHRONI  
NIM 1802015007**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
JAKARTA  
2022**

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul **“PENGARUH PROFITABILITS (ROA), LIKUIDITAS (CR), DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020”** merupakan hasil karya sendiri dan sepanjang pengetahuan serta keyakinan saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagai bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA atau perguruan tinggi lainnya. Semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila ternyata dikemudian hari penulisan skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggung jawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan di Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.

Jakarta, 20 Juli 2022

  
METERAI  
TEMPEL  
4352AAKX012667584

Moh. Imam Syahroni

## PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

**JUDUL** : **PENGARUH PROFITABILITAS (ROA),  
LIKUIDITAS (CR), DAN SOLVABILITAS (DER)  
TERHADAP HARGA SAHAM PADA  
PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PERIODE 2016-2020**

**NAMA** : Moh. Imam Syahroni  
**NIM** : 1802015007  
**PRODI** : AKUNTANSI  
**TAHUN AKADEMIK** : 2021/2022

Skripsi ini telah disetujui oleh pembimbing untuk diujikan dalam ujian skripsi:

Pembimbing I	Enong Muiz, H., SE., M.Si.	
Pembimbing II	Ahmad Sonjaya, SE., M.Si.	

**Mengetahui,**  
Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA



Meita Larasati, S.Pd., M.Sc.

**PENGESAHAN SKRIPSI**

Skripsi dengan judul

**PENGARUH PROFITABILITAS (ROA), LIKUIDITAS (CR), DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020**

Yang disusun oleh  
Moh. Imam Syahroni  
1802015007

Telah diperiksa dan dipertahankan di depan panitia ujian kesarjanaan starata-satu (S1) Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah

Prof. Dr. HAMKA  
Pada tanggal: 16 November 2022

**Tim Penguji**

Ketua, merangkap anggota



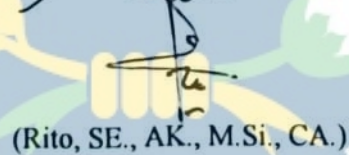
(H. Enong Muiz, SE., M.Si)

Sekretaris, merangkap anggota



(Arif Widodo Nugroho, SE., MM.)

Anggota



(Rito, SE., AK., M.Si., CA.)

**Mengetahui,**

Ketua Program Studi Akuntansi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah  
Prof. Dr. HAMKA

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah  
Prof. Dr. HAMKA



(Meita Larasati, S.Pd., M.Sc.)



(Dr. Zulpahmi, SE., M.Si.)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Moh. Imam Syahroni  
NIM : 1802015007  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul: **“PENGARUH PROFITABILITAS (ROA), LIKUIDITAS (CR), DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020”** beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan hak bebas royalti noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di: Jakarta  
Pada tanggal: 28 Januari 2023  
Yang menyatakan



(Moh. Imam Syahroni)

## ABSTRAK

Moh. Imam Syahroni (1802015007)

**“PENGARUH PROFITABILITAS (ROA), LIKUIDITAS (CR), DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020”**

*Skripsi Program Studi Strata Satu Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA. 2022. Jakarta*

Kata Kunci : *Return on Asset, Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Harga Saham*

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Return on Asset, Current Ratio, Debt to Equity Ratio* terhadap harga saham.

Penelitian menggunakan metode kuantitatif. Penelitian ini mempergunakan data sekunder perusahaan properti dan real estate yang terdaftar dalam Bursa Efek Indonesia (BEI). Data yang digunakan pada penelitian ini mencakup laporan keuangan perusahaan yang sudah diaudit serta telah dipublikasikan pada Bursa Efek Indonesia periode 2016-2020 yang diperoleh melalui situs Bursa Efek Indonesia [www.idx.id](http://www.idx.id). Populasi dan sampel pada penelitian ini ialah perusahaan properti dan real estate yang terdaftar dalam Bursa Efek Indonesia periode 2016-2020 dengan kriteria tertentu sehingga diperoleh 10 perusahaan sebagai sampel.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel ROA berpengaruh positif signifikan terhadap harga saham dengan nilai t hitung sebesar  $2.087954 > t$  tabel 2.014 dan tingkat signifikansi sebesar  $0.0437 < \alpha 0.05$  dengan nilai koefisien regresi yaitu sebesar 97.25655. variabel CR tidak berpengaruh dan memiliki hubungan yang negatif terhadap harga saham dengan nilai t hitung sebesar  $-0.731249 < t$  tabel 2.014 dan tingkat signifikansi sebesar  $0.4692 > \alpha 0.05$  dengan nilai koefisien regresi yaitu sebesar -1.326610. variabel DER tidak berpengaruh dan memiliki hubungan yang negatif terhadap harga saham dengan nilai t hitung sebesar  $-0.843526 < t$  tabel 2.014 dan tingkat signifikansi sebesar  $0.4044 > \alpha 0.05$  dengan nilai koefisien regresi yaitu sebesar -1.791135. variabel ROA, CR, dan DER secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap harga saham dengan nilai f hitung sebesar  $72.78480 > f$  tabel (2.579) tingkat signifikansi sebesar  $0.000000 < \alpha 0.05$ .

## **ABSTRACT**

Moh. Imam Syahroni (18002015007)

### **“INFLUENCE OF PROFITABILITY (ROA), LIQUIDITY (CR), AND SOLVENCY (DER) ON STOCK PRICES ON PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES LISTED ON THE INDONESIAN STOCK EXCHANGE FOR THE 2016-2020 PERIOD”**

*Thesis. Undergraduate Study Program in Accounting Study Program, Faculty of Economics and Business, University of Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA. 2022. Jakarta*

*Keywords: Return on Assets, Current Ratio, Debt to Equity Ratio, Stock Price*

*This study aims to determine the effect of Return on Assets, Current Ratio, Debt to Equity Ratio on stock prices.*

*The researcher uses the quantitative method. This study uses secondary data from property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX). The data used in this study includes company financial statements that have been audited and have been published on the Indonesia Stock Exchange for the 2016-2020 period which were obtained through the Indonesia Stock Exchange website [www.idx.id](http://www.idx.id). The population and sample in this study are property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2016-2020 period with certain criteria so that 10 companies are obtained as samples.*

*The results showed that the ROA variable had a significant positive effect on stock prices with a t count value of  $2.087954 > t$  table  $2.014$  and a significance level of  $0.0437 < 0.05$  with a regression coefficient value of  $97.25655$ . CR variable has no effect and has a negative relationship to stock prices with a t value of  $-0.731249 < t$  table  $2.014$  and a significance level of  $0.4692 > 0.05$  with a regression coefficient value of  $-1.326610$ . DER variable has no effect and has a negative relationship to stock prices with a t value of  $-0.843526 < t$  table  $2.014$  and a significance level of  $0.4044 > 0.05$  with a regression coefficient value of  $-1.791135$ . ROA, CR, and DER variables together have a significant effect on stock prices with a calculated f value of  $72.78480 > f$  table  $(2,579)$  a significance level of  $0.000000 < 0.05$ , which indicates that.*



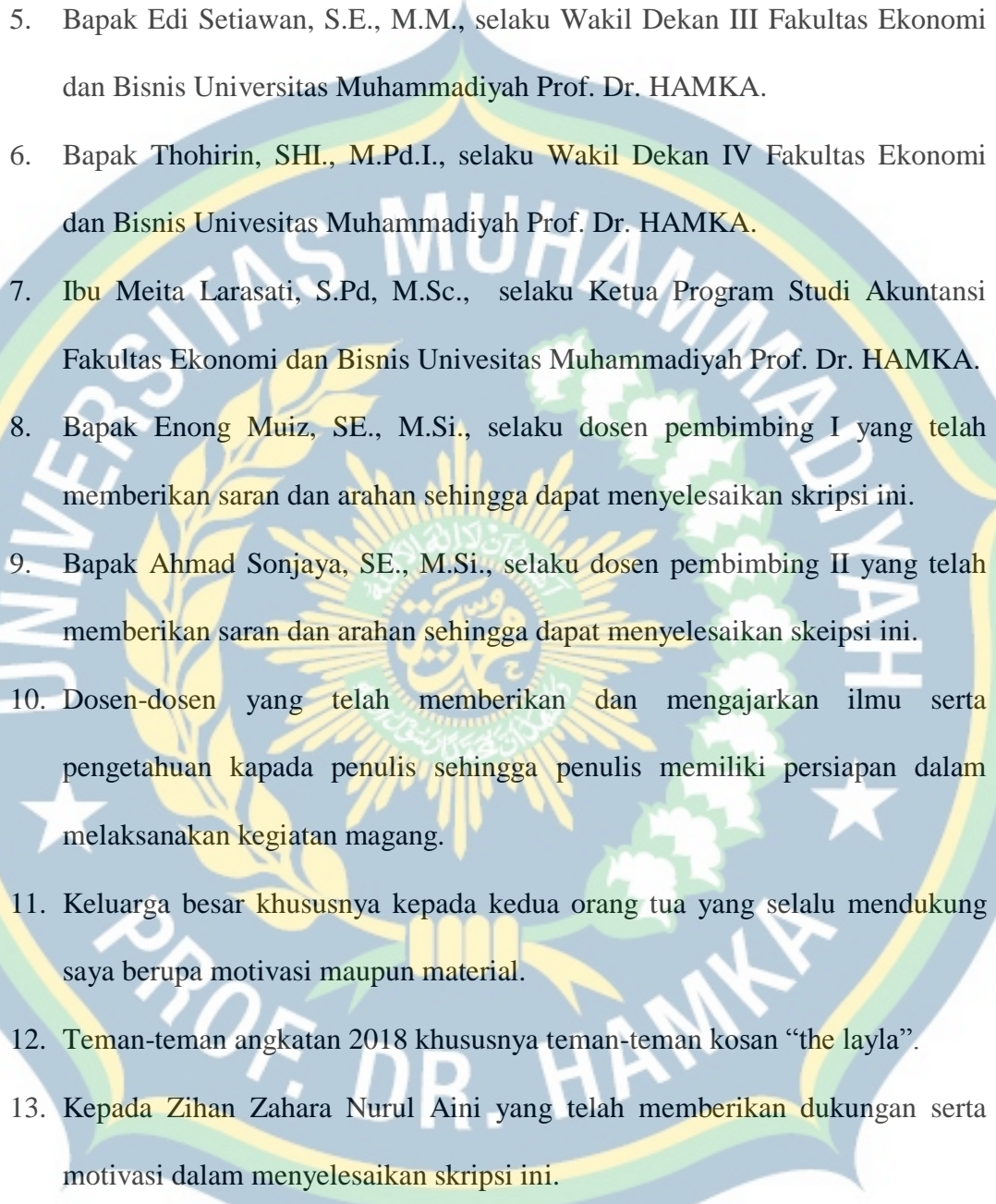
## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,*

Syukur alhamdulillah saya panjatkan atas kehadiran Allah SWT, Sholawat serta salam penulis curahkan dan limpahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga dan para sahabat. Atas berkat, rahmat, dan karunia-Nya saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar, dengan judul **“PENGARUH PROFITABILITAS (ROA), LIKUIDITAS (CR), DAN SOLVABILITAS (DER) TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020”** yang merupakan syarat untuk menyelesaikan Pendidikan Strata I di Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.

Dalam pelaksanaan hingga penyusunan Laporan Hasil Magang saya banyak mendapatkan bantuan, diberikan bimbingan, serta motivasi yang membangun. Sehingga saya dapat menyelesaikan Laporan Hasil Magang ini, oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Gunawan Surtoputro, H.Hum., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.
2. Bapak Zulpahmi, SE., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka
3. Bapak Sumardi, SE., M.Si., selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.

- 
4. Bapak M. Nurrasyidin, SE., M.Si., selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.
  5. Bapak Edi Setiawan, S.E., M.M., selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.
  6. Bapak Thohirin, SHI., M.Pd.I., selaku Wakil Dekan IV Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.
  7. Ibu Meita Larasati, S.Pd, M.Sc., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA.
  8. Bapak Enong Muiz, SE., M.Si., selaku dosen pembimbing I yang telah memberikan saran dan arahan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
  9. Bapak Ahmad Sonjaya, SE., M.Si., selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan saran dan arahan sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
  10. Dosen-dosen yang telah memberikan dan mengajarkan ilmu serta pengetahuan kepada penulis sehingga penulis memiliki persiapan dalam melaksanakan kegiatan magang.
  11. Keluarga besar khususnya kepada kedua orang tua yang selalu mendukung saya berupa motivasi maupun material.
  12. Teman-teman angkatan 2018 khususnya teman-teman kosan “the layla”.
  13. Kepada Zihan Zahara Nurul Aini yang telah memberikan dukungan serta motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
  14. Serta semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa proposal skripsi ini masih jauh dari kata sempurna mengingat keterbatasan kemampuan dan pengetahuan penulis.

Untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak yang bersifat membangun demi kesempurnaan proposal skripsi ini.

Penulis berharap semoga proposal skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat diterima oleh semua pembaca khususnya bagi mahasiswa-mahasiswi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Uhamka.

Jakarta, 20 Juli 2022



Moh. Imam Syahroni



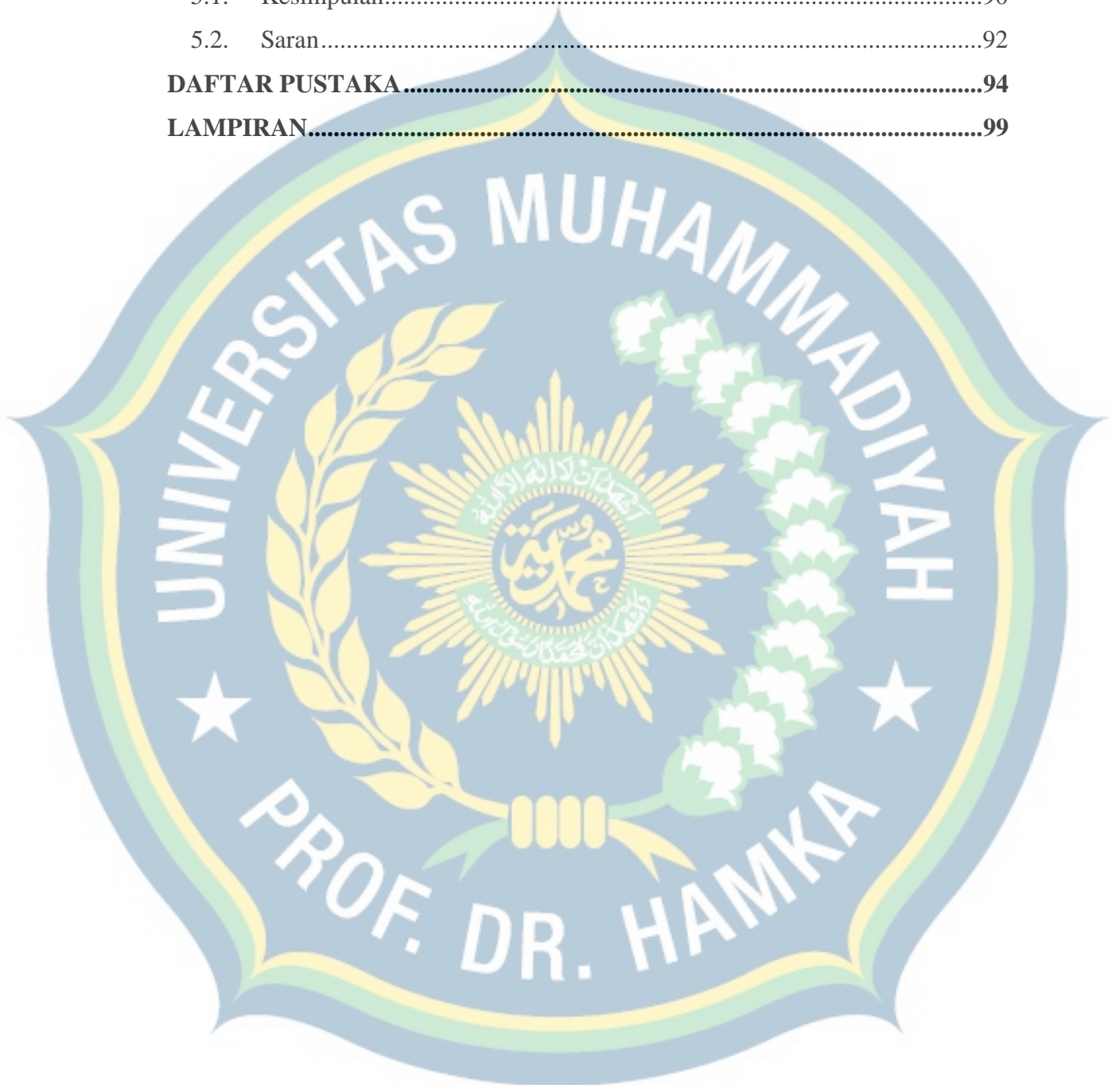
## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PERNYATAAN ORISINALITAS .....	ii
PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI .....	iii
PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK .....	v
KEPENTINGAN AKADEMIS .....	v
ABSTRAK .....	vi
ABSTRACT .....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR TABEL .....	xvi
Daftar Lampiran .....	xvii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Permasalahan.....	7
1.2.1. Identifikasi Masalah.....	7
1.2.2. Pembatasan Masalah.....	7
1.2.3. Perumusan Masalah .....	8
1.2 Tujuan Penelitian.....	8
1.3 Manfaat penelitian.....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>11</b>
2.1. Gambaran Penelitian Terdahulu.....	11
2.2. Telaah Pustaka.....	27
2.2.1. Teori Keagenan.....	27
2.2.2. Teori Signal.....	28
2.2.3. Saham.....	29
2.2.3.1. Definisi Saham.....	29
2.2.3.2. Jenis-Jenis Saham.....	30
2.2.3.3. Resiko Saham.....	31

2.2.3.4.	<i>Harga Saham</i> .....	32
2.2.4.	<i>Rasio Keuangan</i> .....	34
2.2.4.1.	<i>Definisi Rasio Keuangan</i> .....	34
2.2.5.	<i>Profitabilitas</i> .....	36
2.2.6.1.	<i>Definisi Profitabilitas</i> .....	36
2.2.6.2.	<i>Jenis-jenis rasio profitabilitas</i> .....	38
2.2.6.	<i>Likuiditas</i> .....	41
2.2.6.1.	<i>Definisi Likuiditas</i> .....	41
2.2.6.2.	<i>Jenis-jenis rasio Likuiditas</i> .....	43
2.2.7.	<i>Solvabilitas</i> .....	46
2.2.7.1.	<i>Definisi Solvabilitas</i> .....	46
2.2.7.2.	<i>Jenis-jenis rasio solvabilitas</i> .....	48
2.3.	<i>Kerangka Pemikiran Teoritis</i> .....	50
2.4.	<i>Rumusan Hipotesis</i> .....	54
	<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	<b>55</b>
3.1.	<i>Metode Penelitian</i> .....	55
3.2.	<i>Operasional Variabel</i> .....	56
3.3.	<i>Populasi dan Sampel</i> .....	58
3.3.1.	<i>Populasi</i> .....	58
3.3.2.	<i>Sampel</i> .....	59
3.4.	<i>Teknik Pengumpulan Data</i> .....	60
3.5.	<i>Teknik Pengolahan dan Analisis Data</i> .....	60
3.5.1.	<i>Pemilihan Model Data Panel</i> .....	60
3.5.1.1.	<i>Pendekatan Model Estimasi Data Panel</i> .....	60
3.5.1.2.	<i>Pemilihan Model Panel</i> .....	62
3.5.2.	<i>Statistik Deskriptif</i> .....	63
3.5.3.	<i>Uji Asumsi Klasik</i> .....	64
3.5.4.	<i>Analisis Regresi Linear Berganda</i> .....	66
3.5.5.	<i>Uji Hipotesis</i> .....	66
3.5.6.	<i>Koefisien Determinasi</i> .....	69
	<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....	<b>70</b>

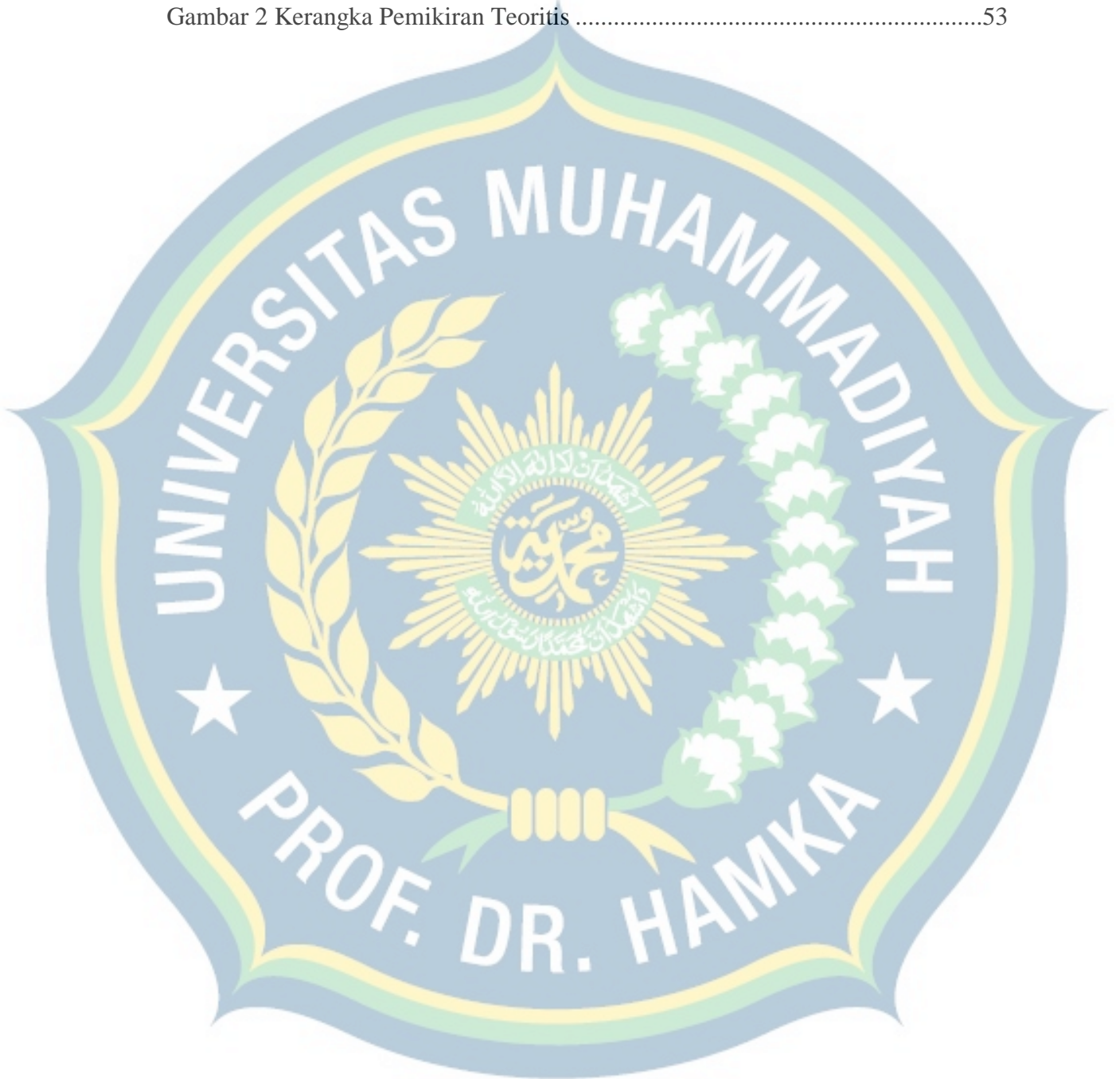
4.1.	Gambaran Umum Perusahaan.....	70
4.1.1.	<i>Ciputra Development Tbk.</i> .....	70
4.1.2.	<i>Intiland Development Tbk.</i> .....	70
4.1.3.	<i>Perdana Gapura Prima Tbk.</i> .....	71
4.1.4.	<i>Jaya Real Property Tbk.</i> .....	71
4.1.5.	<i>Kawasan Industri Jababeka Tbk.</i> .....	72
4.1.6.	<i>Metropolitan Land Tbk.</i> .....	73
4.1.7.	<i>PP Properti Tbk.</i> .....	73
4.1.8.	<i>Pakuwon Jati Tbk.</i> .....	74
4.1.9.	<i>Roda Vivatex.</i> .....	74
4.1.10.	<i>Summereco Agung Tbk.</i> .....	74
4.2.	Hasil Pengolahan Data .....	75
4.2.1.	<i>Analisis Statistik.</i> .....	75
4.2.2.1.	<i>Analisis Statistik Deskriptif</i> .....	75
4.2.2.	<i>Pemilihan Model Regresi Data Panel</i> .....	76
4.2.3.	<i>Uji Chow</i> .....	78
4.2.4.	<i>Uji Hausman</i> .....	79
4.2.5.	<i>Uji Asumsi Klasik.</i> .....	80
4.2.6.1.	<i>Uji Normalitas</i> .....	80
4.2.6.2.	<i>Uji Multikolinieritas</i> .....	80
4.2.6.3.	<i>Uji Autokorelasi.</i> .....	81
4.2.6.4.	<i>Uji Heteroskedastisitas</i> .....	82
4.2.6.	<i>Analisis Regresi Linear Berganda</i> .....	83
4.2.7.	<i>Uji Hipotesis</i> .....	85
4.2.8.1.	<i>Uji Parsial (Uji T)</i> .....	85
4.2.8.2.	<i>Uji Simultan (Uji F).</i> .....	85
4.2.8.	<i>Uji Koefisien Determinasi.</i> .....	86
4.3.	Pembahasan Hipotesis.....	87
4.3.1.	<i>Pengaruh Return on Asset Terhadap Harga Saham.</i> .....	87
4.3.2.	<i>Pengaruh Current Ratio Terhadap Harga Saham.</i> .....	87
4.3.3.	<i>Pengaruh Debt to Equity Ratio Terhadap Harga Saham.</i> .....	88

4.3.4. Pengaruh ROA, CR dan DER Terhadap Harga Saham .....	88
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>90</b>
5.1. Kesimpulan.....	90
5.2. Saran.....	92
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>94</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>99</b>



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Pertumbuhan tahunan penjualan rumah (% , yoy) .....	2
Gambar 2 Kerangka Pemikiran Teoritis .....	53





## DAFTAR TABEL

Tabel 1 Ringkasan Penelitian Terdahulu .....	17
Tabel 2 Operasional Variabel .....	56
Tabel 3 Kriteria Sampel Penelitian .....	59
Tabel 4 Sampel Penelitian.....	60
Tabel 5 Kriteria Pengambilan Keputusan Autokorelasi .....	65
Tabel 6 Kriteria Pengambilan Keputusan Koefisien Determinasi .....	69
Tabel 7 Analisis Statistik Deskriptif .....	75
Tabel 8 <i>Common Effect Model</i> .....	77
Tabel 9 <i>fixed effect model</i> .....	77
Tabel 10 <i>Random Effect Model</i> .....	78
Tabel 11 Uji Chow .....	79
Tabel 12 Uji <i>Hausman</i> .....	79
Tabel 13 Uji Normalitas.....	80
Tabel 14 Uji Multikolinieritas .....	81
Tabel 15 Uji Autokorelasi.....	81
Tabel 16 Uji Autokorelasi menggunakan <i>Chocrane Orcutt</i> .....	82
Tabel 17 Uji Heterokedastisitas .....	83
Tabel 18 Uji Regresi Linear Berganda .....	84
Tabel 19 Uji T.....	85
Tabel 20 Uji F.....	86
Tabel 21 Uji Koefisien Determinasi .....	86

## Daftar Lampiran

Lampiran 1	Kriteria Sampel.....	100
Lampiran 2	Sampel Perusahaan.....	100
Lampiran 3	Penyajian Data.....	101
Lampiran 4	Analisi Statistik Deskriptif.....	102
Lampiran 5	<i>Common Effect Model</i> .....	103
Lampiran 6	<i>Fixed Effect Model</i> .....	103
Lampiran 7	<i>Random Effect Model</i> .....	104
Lampiran 8	Uji <i>Chow</i> .....	105
Lampiran 9	Uji <i>Housman</i> .....	105
Lampiran 10	Uji Normalitas.....	105
Lampiran 11	Uji Multikolinieritas.....	106
Lampiran 12	Uji Autokorelasi.....	106
Lampiran 13	Uji Autokorelasi Menggunakan <i>Chocrane Orcutt</i> .....	106
Lampiran 14	Uji Heterokedastisitas.....	107
Lampiran 15	Uji Regresi Linear Berganda.....	107
Lampiran 16	Uji T.....	108
Lampiran 17	Uji F.....	108
Lampiran 18	Uji Koefisien Determinasi.....	109
Lampiran 19	Lembar Konsultasi Pembimbing I.....	110
Lampiran 20	Lembar Konsultasi Pembimbing II.....	112
Lampiran 21	Formulir Pengajuan Judul Proposal Skripsi.....	114

Lampiran 22	Formulir Persetujuan Judul Proposal Skripsi .....	115
Lampiran 23	Surat Tugas .....	116
Lampiran 24	Daftar Riwayat Hidup.....	117





# BAB I

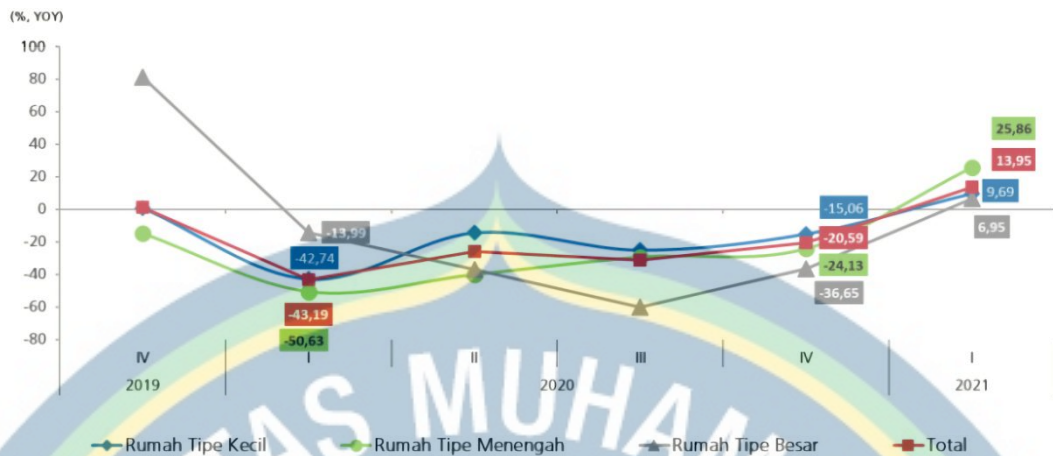
## PENDAHULUAN

### 1.1. Latar Belakang

Perusahaan properti pada saat ini memiliki peluang jangka panjang yang cerah dimasa yang akan datang dengan memandang dari tingginya jumlah penduduk yang semakin meningkat. Kemungkinan orang untuk berpindah keperkotaan sendiri masih cukup tinggi, hal itu menyebabkan popilasi manusia di kawasan perkotaan menjadi tinggi dan menumpuk. Peran kota-kota besar sebagai kota bisnis dan pemerintahan merangsang orang-orang di daerah untuk melakukan urbanisasi dengan tujuan dapat mengubah taraf hidup bagi keluarganya.

Tak hanya di kota-kota besar yang mengalami pertumbuhan pada bidang properti namun di daerah-daerah juga mulai bertumbuh. Sehingga dengan perlahan dapat mendorong terciptanya pusat-pusat bisnis baru dan mendorong percepatan pembangunan yang menyebabkan permintaan akan perumahan di Indonesia semakin meningkat.

Fenomena ini dapat mendorong berkembangnya industri properti untuk semakin berkembang. Populasi tinggi diperkotaan merupakan prospek besar dalam hal properti karena semua orang membutuhkan tempat tinggal. Dengan melihat peluang bisnis yang cukup meyakinkan tersebut dapat menjadi pemikat bagi para investor untuk menanamkan modalnya.



Sumber: Bank Indonesia, 2021

**Gambar 1**  
**Pertumbuhan tahunan penjualan rumah (% , yoy)**

Berdasarkan survei yang dilakukan oleh Bank Indonesia penjualan properti residensial primer di bidang perumahan mengalami peningkatan yang sebelumnya pada triwulan I-2020 -43,19% (yoy) dan triwulan IV-2020 -20,59% (yoy) mengalami perbaikan pada triwulan I-2021 menjadi 13,59% (yoy). Walaupun sempat mencapai angka minus pada 2020 yang merupakan imbas dari pandemi Covid-19 dan menurunnya tingkat ekonomi masyarakat karena sebagian pegawai terkena PHK, namun penjualan properti terus mengalami kenaikan hingga naik 13,95% (yoy) pada awal 2021 hal ini menunjukkan bahwa bisnis properti sangat menjajikan pada masa yang akan datang dan mungkin akan terus mengalami kenaikan karena kebutuhan akan papan merupakan salah satu kebutuhan pokok masyarakat.

Pasar modal adalah lokasi bertemunya pihak yang ingin menginvestasikan modalnya dengan pihak yang membutuhkan pendanaan pada produk keuangan yang berupa obligasi, saham, raksa dana, dan lain-lain. Pasar modal juga dapat

digunakan oleh masyarakat sebagai sarana investasi jangka panjang. Dalam pasar modal harga saham sebuah perusahaan bisa menjadi barometer kinerja suatu perusahaan, semakin baik kinerja suatu perusahaan maka semakin tinggi harga saham perusahaan tersebut. Kegiatan menganalisis saham perlu dilakukan bagi investor sebelum mengambil keputusan untuk melakukan investasi.

Keputusan investor untuk melakukan investasi salah satunya adalah harga saham perusahaan itu sendiri. Saham ialah salah satu produk pada pasar modal yang dapat menjadi instrumen investasi jangka panjang. Saham juga dapat digunakan sebagai surat berharga yang diterbitkan perusahaan untuk mendapatkan tambahan dana dari investor. Saham juga dapat digunakan untuk surat kepemilikan nilai atas suatu perusahaan. Saham adalah salah satu produk pasar modal yang banyak diperjual belikan di Bursa Efek Indonesia. Fluktuasi harga dalam pasar modal menjadi suatu yang menarik bagi beberapa kalangan.

Fluktuasi nilai harga saham dalam pasar modal bisa terjadi karena berapa faktor salah satunya adalah permintaan dan penawaran hal tersebut berkaitan dengan hukum permintaan dimana harga barang atau jasa naik maka permintaan akan turun sebaliknya bila harga barang atau jasa turun maka permintaan naik. Selain itu fluktuasi saham juga bisa disebabkan oleh inflasi, tingkat suku bunga, kurs valuta asing dan lain sebagainya.

Investor membutuhkan informasi yang tepat dan akurat mengenai kinerja suatu perusahaan sebelum melakukan investasi. Nilai laba suatu perusahaan dan kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajibannya merupakan gambaran bagi investor dalam mengambil keputusan untuk melakukan investasi.

Untuk mengetahui hal tersebut investor perlu melakukan analisa pada laporan keuangan perusahaan. Laporan keuangan perusahaan ialah sebuah penggambaran posisi keuangan yang sistematis dari performa keuangan sebuah perusahaan. Laporan keuangan bertujuan untuk menampilkan keterangan tentang kinerja keuangan, posisi keuangan beserta arus kas perusahaan yang dapat membantu kepada beberapa golongan pemakai laporan keuangan dalam mengambil keputusan ekonomi (Octaviani & Komalasarai, 2017).

Untuk menganalisa kinerja perusahaan bagi investor dapat menggunakan rasio-rasio keuangan yang merupakan hasil nyata dari kinerja perusahaan. Rasio keuangan merupakan alat bantu untuk menganalisis data yang digunakan perusahaan untuk mengetahui kinerja keuangan dengan menggunakan data perbandingan masing-masing pos pada periode waktu tertentu (Mujiono & Prijati, 2017). Penggunaan rasio keuangan sebagai alat analisis dapat mempermudah manajemen dalam menentukan kekurangan dan kekuatan perusahaan, yang mencakup dari rasio Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas, dan rasio aktivitas (Chandra & Veronica, 2018).

Profitabilitas merupakan rasio untuk menilai kekuatan perusahaan untuk mendapatkan laba pada periode waktu tertentu. Profitabilitas suatu perusahaan dapat diukur dengan pencapaian perusahaan dan kemampuan secara produktif (Litamahuputty, 2021). Jika perusahaan dalam kondisi yang menguntungkan dan dapat menjamin keuntungan dimasa yang akan datang maka tentu bisa mendatangkan para investor untuk menanamkan modalnya, sehingga mampu mendorong meningkatnya harga saham perusahaan. Profitabilitas dapat diukur



menggunakan *return on assets* (ROA), ROA ialah rasio untuk menilai kekuatan perusahaan untuk mendapatkan keuntungan berdasarkan total aktiva.

Penelitian sebelumnya yang dilaksanakan oleh De Precilia & Triyonowati, (2020) membuktikan bahwa rasio Profitabilitas yang diukur dengan *return on asset* berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham, sementara itu penelitian yang dilaksanakan oleh Putri & Soekotjo, (2017) membuktikan bahwa variabel *return on asset* tidak mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap harga saham.

Likuiditas adalah rasio untuk menilai kekuatan perusahaan dalam memenuhi kewajiban jangka pendek. Likuiditas dapat menjadi tumpuan bagi investor dalam melakukan investasi, semakin tinggi likuiditas suatu perusahaan menunjukkan kekuatan perusahaan untuk melunasi kewajiban jangka pendek. Likuiditas bisa diukur mempergunakan *current ratio* (CR), CR ialah rasio untuk menilai kekuatan perusahaan untuk menutupi kewajiban jangka pendek.

Penelitian sebelumnya yang dilaksanakan oleh Wahyuni et al., (2021) membuktikan bahwa rasio likuiditas yang diukur dengan variabel *current ratio* memiliki pengaruh yang positif dan signifikan terhadap harga saham, sedangkan penelitian yang dilakukan oleh Ardhila & Utiyati, (2016) memperlihatkan bahwasanya variabel *current ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham.

Solvabilitas ialah rasio dalam menilai kekuatan perusahaan untuk menutupi kewajiban jangka pendek maupun jangka panjang. Solovabilits pula dapat diartikan seberapa besar perusahaan mempergunakan hutang untuk pembiayaan

perusahaan. Solvabilitas dapat diketahui menggunakan *debt to equity ratio* (DER), DER ialah rasio dalam menilai besarnya modal yang berasal dari hutang.

Penelitian yang dilaksanakan oleh Kusnandar & Sari, (2020) membuktikan bahwa variabel *debt to equity ratio* terdapat pengaruh yang signifikan terhadap harga saham, sementara itu penelitian yang dilaksanakan oleh Chandra & Veronica, (2018) membuktikan bahwa variabel *debt to equity ratio* tidak terdapat pengaruh yang signifikan terhadap harga saham.

Berdasarkan penelitian terdahulu atas pengaruh Profitabilitas (ROA), Likuiditas (CR) serta Solvabilitas (DER) terhadap harga saham memiliki hasil yang berbeda-beda dari masing-masing peneliti. Oleh sebab itu peneliti terdorong untuk menguji balik tentang pengaruh Profitabilitas (ROA), Likuiditas (CR) dan Solvabilitas (DER) terhadap harga saham.

Berdasarkan pemaparan diatas penulis tertarik menguji lebih lanjut dengan judul **“Pengaruh Profitabilitas (ROA), Likuiditas (CR), dan Solvabilitas (DER) Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Properti dan Real Estate Yang Terdaftar Dalam BEI Periode 2016 - 2020”**.

## 1.2. Permasalahan

### 1.2.1. Identifikasi Masalah

Dari beberapa uraian yang dikemukakan pada latar belakang, kemudia dapat diidentifikasi masalah-masalah sebagai berikut:

- 1 Bagaimana pengaruh *return on asset* (ROA) terhadap harga saham?
- 2 Bagaimana pengaruh *current ratio* (CR) terhadap harga saham?
- 3 Bagaimana pengaruh *debt to equity ratio* (DER) terhadap harga saham?
- 4 Bagaimana pengaruh *return on asept* (ROA), *current ratio* (CR), *debt to equity ratio* (DER) terhadap harga saham?

### 1.2.2. Pembatasan Masalah

Mengikuti latar belakang diatas, terdapat berbagai masalah yang perlu untuk dipecahkan mengenai permasalahan-permasalahan yang terjadi dalam penentuan harga saham. Oleh karena itu diperlukan adanya pembatasan masalah agar tidak menyimpang dari judul, maka untuk hal tersebut peneliti berfokus pada kondisi laporan keuangan perusahaan properti dan real estate yang terdaftar pada BEI periode 2016 - 2020 dengan menggunakan indikator-indikator yang dapat mempengaruhi harga saham seperti rasio profitabilitas dengan *return on asset*, rasio likuiditas dengan *current ratio*, dan rasio solvabilitas dengan *debt to equity ratio*.

### 1.2.3. Perumusan Masalah

Rumusan masalah pada penelitian ini ialah bagaimana pengaruh bagaimana pengaruh Profitabilitas (ROA), Likuiditas (CR), Solvabilitas (DER) terhadap harga saham perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar pada BEI periode 2016 - 2020?

### 1.2 Tujuan Penelitian

Mengikuti rumusan masalah diatas, bahwa tujuan penelitian adalah sebagai berikut:

1. Untuk mengetahui pengaruh *return on asset* (ROA) terhadap harga saham perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.
2. Untuk mengetahui pengaruh *current ratio* (CR) terhadap harga saham perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.
3. Untuk mengetahui pengaruh *debt to equity ratio* (DER) terhadap harga saham perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.
4. Untuk mengetahui pengaruh *return on asept* (ROA), *current ratio* (CR), *debt to equity ratio* (DER) terhadap harga saham perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.

### 1.3 Manfaat penelitian

Berdasarkan pemaparan dia atas, diharapkan skripsi ini dapat memberikan manfaat yang berguna bagi berbagai pihak, diantaranya:

#### 1. Akademik

Penelitian ini diharapkan dapat dijadikan referensi dan informasi tambahan dalam mengembangkan ilmu Akuntansi, khususnya terkait dengan kinerja keuangan serta dapat dijadikan sebagai penambah pustaka yang dapat bermanfaat dikemudian hari.

Penelitian ini diharapkan dapat bertujuan secara praktik yang lebih mendekati pada dampak yang ditimbulkan di dalam masyarakat. Serta diharapkan dapat memperluas wawasan bagi pembaca ataupun penulis sendiri.

#### 2. Praktik

##### 1) Manajemen Perusahaan

Skripsi ini dapat membantu pihak manajemen dalam meningkatkan keuntungan dari segi peroleh saham serta dapat menjadi masukan bagi manajemen terhadap keputusan yang akan diambil mengenai masa depan perusahaan.

##### 2) Investor

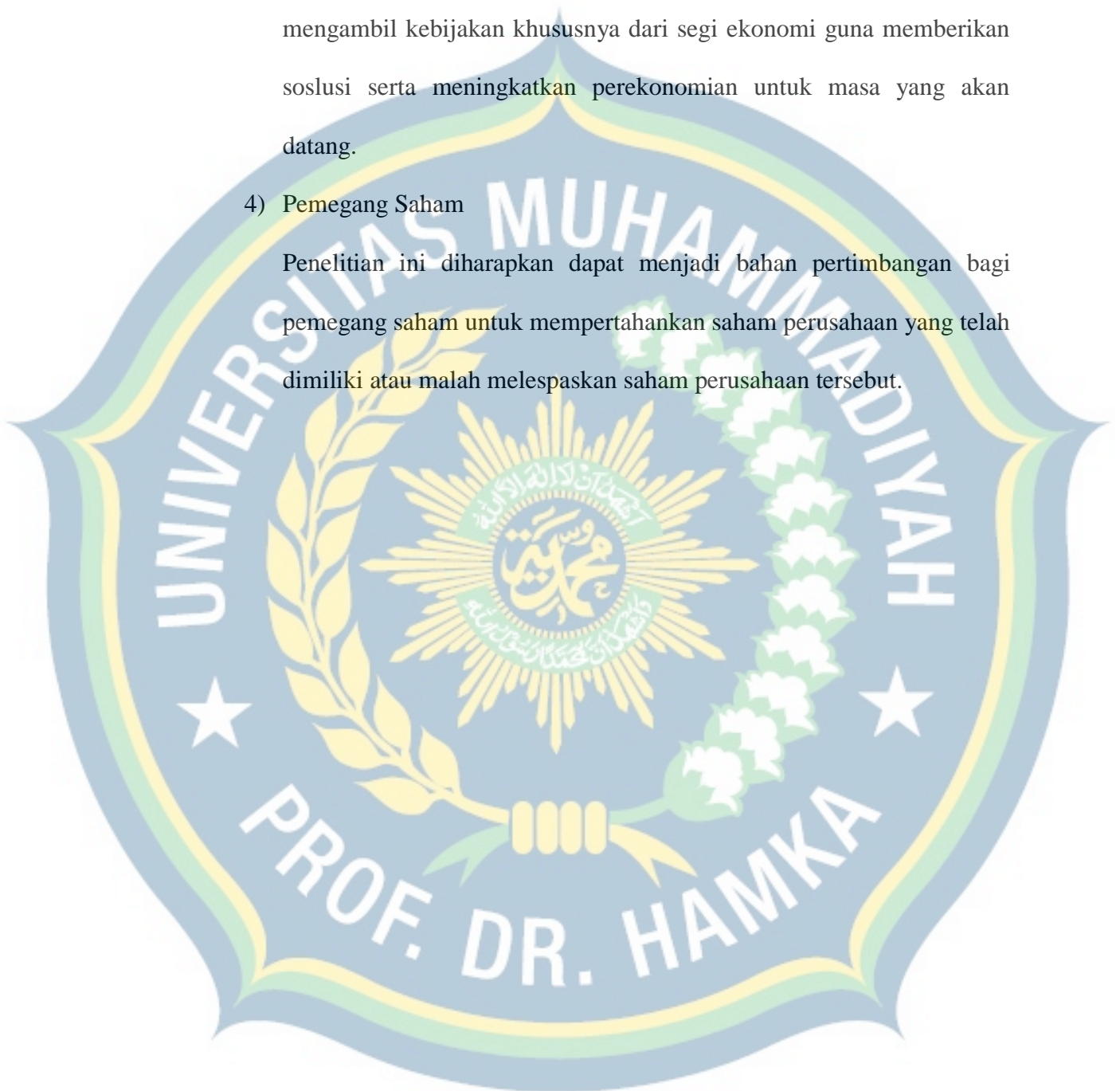
Penelitian ini diharapkan dapat menjadi bahan masukan bagi investor dalam mengevaluasi kinerja perusahaan guna menanamkan modalnya pada perusahaan tersebut.

### 3) Pemerintah

Penelitian ini diharapkan dapat menjadi bahan pertimbangan dalam mengambil kebijakan khususnya dari segi ekonomi guna memberikan solusi serta meningkatkan perekonomian untuk masa yang akan datang.

### 4) Pemegang Saham

Penelitian ini diharapkan dapat menjadi bahan pertimbangan bagi pemegang saham untuk mempertahankan saham perusahaan yang telah dimiliki atau malah melepaskan saham perusahaan tersebut.



## DAFTAR PUSTAKA

- Ahsan, M. (2020). The Influence of Corporate Internal and External Factors on Bumn Share Prices: A Case Study in 12 BUMNs. *Asian Journal of Economics, Business and Accounting*, 19(3), 9–21.  
<https://doi.org/10.9734/ajeba/2020/v19i330305>
- Alexander, N., & Palupi, A. (2020). Pengaruh Corporate Social Responsibility Reporting Terhadap Manajemen Laba. *Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*, 22(1), 105–112. <https://doi.org/10.34208/jba.v22i1.628>
- Anah, S., Firdaus, I., & Allifah, E. (2018). Pengaruh Current Ratio, Debt To Equity Ratio Dan Price Book Value Terhadap Harga Saham Pada Sub Sektor Transportasi Yang Terdaftar Di Bei Periode 2012-2016. *Jurnal Ekonomi*, 23(3), 403. <https://doi.org/10.24912/je.v23i3.421>
- Anam, C., & Zuardi, L. R. (2018). Analisis Rasio Likuiditas, Rasio Solvabilitas, Dan Biaya Operasional Terhadap Pajak Penghasilan Badan Terutang (Sektor Pertambangan Di Bei Tahun 2011-2016). *Margin Eco: Jurnal Ekonomi Dan Perkembangan Bisnis*, 2(1), 43–68.  
<https://ejournal.unwaha.ac.id/index.php/margin/article/view/198>
- Angela, N. K., & Masjud, Y. I. (2018). The Analysis of Stock Price in Tourism Industry Listed in Indonesia Stock Exchange 2012-2016. *JAAF (Journal of Applied Accounting and Finance)*, 2(2), 153.  
<https://doi.org/10.33021/jaaf.v2i2.552>
- Ardhila, F. H., & Utiyati, S. (2016). Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap Harga Saham Perusahaan Properti yang terdaftar di BEI. *Jurnal Ilmu Dan Riset ...*, 5(1), 1–18.  
<http://jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id/index.php/jirm/article/download/372/379>
- Ariani, M., & Hasymi, M. (2018). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Leverage, Size, dan Capital Intensity Ratio terhadap Effective Tax Rate (ETR). *Komunikasi Ilmiah Akuntansi Dan Perpajakan*, 11(3), 452–463.
- Bank Indonesia. (2021). *Survei Harga Properti Residensial Di Pasar Primer - Triwulan I 2021*. Bank Indonesia.  
<https://www.bi.go.id/id/publikasi/laporan/Pages/SHPR-Triwulan-I-2021.aspx>
- Chandra, S., & Veronica, S. (2018). Pengaruh Cr, Der, Eps, Roa Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur. *Bilancia : Jurnal Ilmiah Akuntansi*, 2(3), 343-354 ISSN 2549-5704.  
<http://www.ejournal.pelitaindonesia.ac.id/ojs32/index.php/BILANCIA/article/view/141>
- De Precilia, S. U. N., & Triyonowati, T. (2020). Pengaruh Likuiditas, Solvabilitas, Profitabilitas Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Food And Beverage

Di Bei. *Jurnal Ilmu Dan ...*, 9(3), 1–16.

<http://jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id/index.php/jirm/article/download/2994/3008>

Duli, N. (2019). *Metodologi Penelitian Kuantitatif Beberapa Konsep Dasar Untuk Penulisan Skripsi & Analisis Data Dengan SPSS* (A. D. Nabila (ed.)). Deepublish.

[https://www.google.co.id/books/edition/Metodologi\\_Penelitian\\_Kuantitatif/A6fRDwAAQBAJ?hl=id&gbpv=1](https://www.google.co.id/books/edition/Metodologi_Penelitian_Kuantitatif/A6fRDwAAQBAJ?hl=id&gbpv=1)

Gayatri, H. W., & Thamrin, H. (2020). Impact of Fundamental Factors and Exchange Rate on the Stock Price of PT Garuda Indonesia (Persero) Tbk. Period of 2011-2018. *International Journal of Innovative Science and Research Technology*, 5(1), 1243–1250.

<https://ijisrt.com/assets/upload/files/IJISRT20JAN566.pdf>

Griselda, A. (2021). Analisis Rasio Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas, dan Profitabilitas PT. Alam Sutera Realty, TBK. (Asri) Periode 2014-2019. *Jurnal Ekonomi Manajemen Sistem Informasi*, 2(3), 309–320.

<https://dinastirev.org/JEMSI/article/view/415>

Handayani, Dewi, R. R., & Suhendro. (2018). Effect of Financial Performance on Stock Price. *International Conference on Technology, Education, and Social Science (ICTESS), 2018*, 227–232.

<http://ejurnal.unisri.ac.id/index.php/proictss/article/download/2215/1977>

Herawati, A., & Putra, A. S. (2018). The influence of fundamental analysis on stock prices: The case of food and beverage industries. *European Research Studies Journal*, 21(3), 316–326. <https://doi.org/10.35808/ersj/1063>

Hermawan, I. (2019). *Metodologi Penelitian Pendidikan ( Kualitatif, Kuantitatif dan Mixed Method )* (C. S. Rahayu (ed.); Pertama). Hidayatul Quran.

[https://www.google.co.id/books/edition/Metodologi\\_Penelitian\\_Pendidikan\\_Kualita/Vja4DwAAQBAJ?hl=id&gbpv=1&kptab=overview](https://www.google.co.id/books/edition/Metodologi_Penelitian_Pendidikan_Kualita/Vja4DwAAQBAJ?hl=id&gbpv=1&kptab=overview)

Indriyanti, U. R., & Nurfauziah. (2019). The Effect of Financial Performance and Market Performance on the Stock Prices. *AJEFB - Asian Journal of Entrepreneurship and Family Business*, 3(1), 65–79.

<https://www.perwiraindonesia.com/ajefb/index.php/jurnalAJEFB/article/view/38>

Kelana, D. R., Mardani, R. M., & Wahono, B. (2018). Pengaruh Return On Asset (ROA), Current Ratio (CR), Earning Per Share (EPS), Dan Debt To Equity Ratio (DER) Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2015-2017. *E-Jurnal Riset Manajemen*, 8, 93–106. <http://www.riset.unisma.ac.id/index.php/jrm/article/view/4055>

Kendrik, Mukti, A., Verent, Hendriyo, Wiyogo, B., & Jamaluddin. (2019). The Effect of Current Ratio , Debt to Equity Ratio and Earning per Share on



- Stock Price. *Accounting, Management and Economic*, 21(4), 9–18.  
<http://journal.umsu.ac.id/index.php/insis/article/view/4137>
- Kundiman, A., & Hakim, L. (2017). Pengaruh Current Ratio, Debt To Equity Ratio, Return On Asset, Return On Equity Terhadap Harga Saham Pada Indeks Lq 45 Di Bei Periode 2010-2014. *Among Makarti*, 9(2), 80–98.  
<https://doi.org/10.52353/ama.v9i2.140>
- Kusnandar, K., & Sari, M. (2020). *The Effects Of Liquidity, Solvency, And Profitability On Stock Price (A Study In Pt Telekomunikasi Indonesia Tbk. Period Of 2004-2018)*. *Journal of Accounting and Finance Management*, 1(2), 262–274. <https://doi.org/10.38035/jafm.v1i2.30>
- Latuconsina, Z. M. Y. (2017). Analisis Faktor-faktor yang Mempengaruhi Indeks Pembangunan Manusia Kabupaten Malang Berbasis Pendekatan Perwilayahan dan Regresi Panel. *Journal of Regional and Rural Development Planning*, 1(2), 202.  
<https://doi.org/10.29244/jp2wd.2017.1.2.202-216>
- Lesatary, D., & Wicaksono, B. W. (2018). Kinerja Perusahaan Ditinjau Dari Faktor Non Keuangan Dan Struktur Modal. *Jurnal Ekonomi*, 23(3), 389.  
<https://doi.org/10.24912/je.v23i3.420>
- Litamahuputty, J. V. (2021). Analisis Kinerja Keuangan Koperasi Kasih Indonesia Berdasarkan Rasio Likuiditas, Solvabilitas, Dan Profitabilitas. *Intelektiva: Jurnal Ekonomi, Sosial & Humaniora*, 2(08), 66–73.  
<https://ejournal.gunadarma.ac.id/index.php/ugjournal/article/download/3555/2132>
- Maemunah, S., & Nofryanti. (2019). Pergantian Manajemen Memoderasi Pengaruh Ukuran Kap Dan Audit Tenure Terhadap Auditor Switching (Studi Empiris Pada Perusahaan Keuangan Sub Sektor Perbankan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2017). *Jurnal Renaissance*, 4(01), 533–540. <http://www.ejournal-academia.org/index.php/renaissance>
- Maulita, D., & Syamsudi. (2020). Pengaruh Profitabilitas Dan Resiko Keuangan Terhadap Harga Saham ( Studi Kausal Pada Pt Xl Axiata Tbk ) Pendahuluan Awal Mula Pt . Xl Axiata Bernama Pt . Grahmetropolitan Lestari Yang Didirikan Pada Tanggal 8 Oktober 1989 Yang Kemudian Diubah Menjadi Pt. *10(2)*, 137–148. <https://e-jurnal.lppmunsera.org/index.php/JM/article/view/2665>
- Mujiono, H. P., & Prijati. (2017). Pengaruh CR , DER , ROA , dan EPS Terhadap Harga Saham Food and Beverages. *Jurnal Ilmu Dan Riset Manajemen*, 6(3), 1–17. <http://jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id/index.php/jirm/article/view/1063>
- Nur'aidawati, S. (2018). Pengaruh Current Ratio (Cr), Total Asset Turnover (Tato), Debt To Equity Ratio (Der) Dan Return On Asset (Roa) Terhadap Harga Saham Dan Dampaknya Pada Nilai Perusahaan ( Studi Kasus pada

Sepuluh Bank Terbesar yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode.  
*Jurnal SEKURITAS (Saham, Ekonomi, Keuangan Dan Investasi)*, 1(3), 70–83. <https://doi.org/10.32493/skt.v1i3.1091>

Nurhaliza, S., Kismawadi, E. R., & Hamid, A. (2018). Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Non Performing Financing Pada Pt. Bank Syariah Mandiri Indonesia. *Al-Masharif: Jurnal Ilmu Ekonomi Dan Keislaman*, 6(2), 64. <https://doi.org/10.24952/masharif.v6i2.1136>

Octaviani, S., & Komalasarai, D. (2017). Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Dan Solvabilitas Terhadap Harga Saham (Studi Kasus pada Perusahaan Perbankan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia). *Jurnal Akuntansi.*, 3(2), 77–89. <https://e-jurnal.lppmunsera.org/index.php/Akuntansi/article/view/219>

Oktavianto, N. M. R., Dhiana, P., & Oemar, A. (2017). Pengaruh Rasio Likuiditas, Rasio Solvabilitas, Dan Rasio Aktivitas Terhadap Kinerja Keuangan Dengan Rasio Profitabilitas Sebagai Variabel Moderating (Studi Empiris Pada Perusahaan Jasa Sektor Real Estate Dan Property Periode 2012 - 2016). *Jurnal Ekonimika Dan Bisnis Akuntansi*, 3(1), 1–12. <http://jurnal.unpand.ac.id/index.php/AKS/article/viewFile/965/940>

Putri, E. O., & Soekotjo, H. (2017). Pengaruh Rasio Profitabilitas, Likuiditas Dan Solvabilitas Terhadap Harga Saham Perusahaan Manufaktur. *Jurnal Ilmu Dan Riset Manajemen*, 6(7), 1–20.

Rochman, & Pawenary. (2020). Analisis Laporan Keuangan Dalam Menilai Kinerja Keuangan PT. Harum Energy Periode 2014 - 2019. *Jurnal Ekonomi Manajemen Sistem Informasi*, 2(2), 171–184. <https://doi.org/https://doi.org/10.31933/jemsi.v2i2>

Saladin, H., & Usman, B. (2019). Model Pengembangan Rasio Solvabilitas Untuk Meningkatkan Pertumbuhan Laba Dimediasi Oleh Profitabilitas (Studi Kasus Pada Perusahaan LQ-45 di BEI). *Jurnal Media Wahana Ekonomika*, 16(3), 232. <https://doi.org/10.31851/jmwe.v16i3.3424>

Sepindo, Y., Suhendro, & Chomsatu, Y. (2020). the Effect of Liquidity Ratio, Profitability and Solvency on Stock Price in Construction and Building Companies Listed on Indonesia Stock Exchange Period 2014-2018. *Proceedings International Seminar on Accounting Society*, 2(1), 236–243. <http://www.openjournal.unpam.ac.id/index.php/PISA/article/view/8832>

Simorangkir, R. T. C. (2019). Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap Return Saham Perusahaan Pertambangan. *Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*, 21(2), 155–164. <https://doi.org/10.34208/jba.v21i2.616>

Situmorang, H. (2020). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Leverage Dan Growth Terhadap Kebijakan Dividen Serta Free Cash Flow Sebagai Variabel Moderasi Pada Perusahaan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015–2017. (Penelitian deskriptif dengan data sekunder pada lapo. 9220(1),

1–36. <http://ejournal.uki.ac.id/index.php/jm/article/view/1662>

Sultan, Z., Fachmi, M., & Setiawan, I. P. (2019). Effect of Financial Performance on Stock Prices in Producing Product of Raw Materials Registered in Indonesia Stock Exchange. *American International of Business Manajement*, 2(12), 59–63. <https://www.aijbm.com/wp-content/uploads/2019/12/H2125963.pdf>

Suryani, & Hendryadi. (2016). *Metode Riset Kuantitatif: Teori dan Aplikasi pada Penelitian Bidang Manajemen dan Ekonomi Islam* (Suwito (ed.); pertama). Prenada Media. [https://www.google.co.id/books/edition/Metode\\_Riset\\_Kuantitatif\\_Teori\\_dan\\_Aplik/YHA-DwAAQBAJ?hl=id&gbpv=1&kptab=overview](https://www.google.co.id/books/edition/Metode_Riset_Kuantitatif_Teori_dan_Aplik/YHA-DwAAQBAJ?hl=id&gbpv=1&kptab=overview)

Wahyuni, T., Afriany, A. natia, & Basri, A. imam. (2021). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas, dan Rasio Pasar Terhadap Harga Saham pada Perusahaan. *Jurnal Kajian Akuntansi Dan Keuangan*, 1(1), 22–28. <https://journal.actual-insight.com/index.php/pacioli/article/view/48>