



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PERTUMBUHAN
ASET TERHADAP PROFITABILITAS PADA INDUSTRI
KONSTRUKSI BANGUNAN DI INDONESIA**

SKRIPSI

Mitha Alfiatun Khasanah

1802025249

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI MANAJEMEN
JAKARTA
2022



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PERTUMBUHAN
ASET TERHADAP PROFITABILITAS PADA INDUSTRI
KONSTRUKSI BANGUNAN DI INDONESIA**

SKRIPSI

Mitha Alfiatun Khasanah

1802025249

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI MANAJEMEN
JAKARTA
2022

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi dengan judul **“PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP PROFITABILITAS PADA INDUSTRI KONSTRUKSI BANGUNAN DI INDONESIA”** merupakan hasil karya sendiri dan sepanjang pengetahuan dan keyakinan saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagian bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA atau perguruan tinggi lainnya. Semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila ternyata di kemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan di Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Jakarta, 5 November 2022



(Mitha Alfiatun Khasanah)

NIM. 1802025249

PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

JUDUL : PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN
PERTUMBUHAN ASET TERHADAP
PROFITABILITAS PADA INDUSTRI
KONSTRUKSI DAN BANGUNAN DI
INDONESIA

NAMA : MITHA ALFIATUN KHASANAH

NIM : 1802025249

PROGRAM STUDI : MANAJEMEN


TAHUN AKADEMIK : 2021/2022

Skripsi ini telah disetujui oleh pembimbing untuk diajukan dalam ujian skripsi :

Pembimbing I	Faizal Ridwan Zamzany, SE., MM.,	
Pembimbing II	Prof. Dr. Andi Sessu, M.Si.	

Mengetahui,

Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA


Arif Widodo Nugroho S.E., M.M.

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan judul :

**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PERTUMBUHAN ASET
TERHADAP PROFITABILITAS PADA INDUSTRI KONSTRUKSI
BANGUNAN DI INDONESIA**

Yang disusun oleh :
Mitha Alfiatun Khasanah
1802025249

Telah diperiksa dan dipertahankan di depan panitia ujian kesarjanaan strata – satu
(S1) Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA
Pada tanggal : 16 November 2022

Tim penguji :

Ketua, merangkap anggota :

(Eti Rochaeli, S.E., M.M.)

Sekretaris, merangkap anggota :

(Dr. Adityo Ar Wibowo, M.M.)

Anggota :

(Faizal Ridwan Zamzani, S.E., M.M.)

Mengetahui,

Ketua Program Studi Manajemen
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Prof. DR. HAMKA

Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Prof. DR. HAMKA

(Arif Widodo Nugroho, S.E., M.M.)

(Dr. Zulpahmi, SE., M.Si.)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mitha Alfiatun Khasanah
NIM : 1802025249
Program Studi : SI Manajemen
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA
Jenis Karya : Skripsi

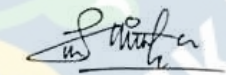
Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA Hak Bebas Royalty **Noneksklusif (Non-Exclusive Royalty-Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul :

“PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PERTUMBUHAN ASET TERHADAP PROFITABILITAS PADA INDUSTRI KONSTRUKSI BANGUNAN DI INDONESIA”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalty Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelola dalam bentuk pengkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik hak cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 5 November 2022
Yang menyatakan



(Mitha Alfiatun Khasanah)

RINGKASAN

Mitha Alfiatun Khasanah (1802025249)
**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PERTUMBUHAN ASET
TERHADAP PROFITABILITAS PADA INDUSTRI KONSTRUKSI
BANGUNAN DI INDONESIA**

*Skripsi. Program Strata Satu Program Studi Manajemen, Fakultas Ekonomi dan
Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka. 2022. Jakarta.*

Kata kunci : Struktur Modal, Pertumbuhan Aset, Profitabilitas

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui pengaruh dari Struktur Modal dan Pertumbuhan Aset terhadap variabel dependennya yaitu Profitabilitas industri konstruksi bangunan yang sudah terdaftar Bursa Efek Indonesia (BEI) pada periode 2016-2020.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah kuantitatif deskriptif dengan sampel sebanyak 11 (sebelas) perusahaan yang dipilih melalui *purposive sampling*. Teknik pengolahan dan analisis data dilakukan dengan menggunakan analisis statistik deskriptif, dan analisis regresi linear berganda dengan *software SPSS*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan struktur modal dan pertumbuhan aset memiliki pengaruh positif terhadap profitabilitas perusahaan. Secara parsial struktur modal berpengaruh negatif terhadap profitabilitas industri konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2016-2020, sementara pertumbuhan aset tidak berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas industri konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2016-2020.

Oleh karena itu, sebaiknya perusahaan tetap memperhatikan naik turunnya nilai struktur modal dan pertumbuhan aset, agar perusahaan dapat selalu mempertahankan serta meningkatkan nilai profitabilitasnya.

ABSTRACT

Mitha Alfiatun Khasanah (1802025249)

THE EFFECT OF CAPITAL STRUCTURE AND ASSET GROWTH ON PROFITABILITY IN THE BUILDING CONSTRUCTION INDUSTRY IN INDONESIA

Thesis. Undergraduate Program in Management Studies Program, Faculty of Economics Dan Muhammadiyah University Business Prof. Dr. Hamka. 2022. Jakarta.

Keywords: Capital Structure, Asset Growth, Profitability

This research was conducted with the aim of knowing the effect of Capital Structure and Asset Growth on the dependent variable, namely the profitability of the building construction industry that has been listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) in the 2016-2020 period.

The method used in this research is descriptive quantitative with a sample of 11 (eleven) companies selected through purposive sampling. Data processing and analysis techniques were carried out using descriptive statistical analysis, and multiple linear regression analysis using SPSS software.

The results of this study indicate that simultaneously capital structure and asset growth have an positive influence on company profitability. Partially the capital structure has a negative effect on the profitability of the building construction industry listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2016-2020 period, while asset growth has no significant effect on the profitability of the building construction industry listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2016-2020 period.

Therefore, the company should still pay attention to the fluctuations in the value of the capital structure and asset growth, so that the company can always maintain and increase the value of its profitability.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah puji dan syukur penulis ucapkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya kepada penulis berupa iman, islam, dan ilmu yang begitu luas. Shalawat serta salam selalu tercurahkan kepada suri tauladan Nabi Muhammad SAW yang telah membawa kita menuju zaman yang modern penuh dengan ilmu pengetahuan seperti saat ini. Ucapan terima kasih peneliti sampaikan kepada kedua orang tua (Bapak Soegito dan Ibu Mimin Ramdaningsih) yang tak henti-hentinya memberikan kasih sayang, arahan, bimbingan, doa, dan dukungan sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi dengan judul **“Pengaruh Struktur Modal Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Pada Industri Konstruksi Bangunan Di Indonesia”**.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi, dan dalam penyusunan skripsi ini penulis banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Gunawan Suryoputro, M.Hum. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
2. Bapak Dr. Zulpahmi, S.E., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
3. Bapak Dr. Sumardi, S.E., M.Si. selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
4. Bapak M. Nurrasyidin, S.E., M.Si. selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
5. Bapak Edi Setiawan, S.E., M.M. selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
6. Bapak Arif Widodo Nugroho S.E., M.M. selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

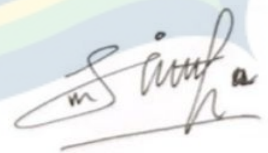
7. Bapak Faizal Ridwan Zamzany, S.E., M.M. selaku Dosen Pembimbing I yang telah bersedia menyediakan waktu dan arahnya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
8. Bapak Prof., Dr., H. Andi Sesu, M.Si. selaku Dosen Pembimbing II yang telah bersedia menyediakan waktu dan arahnya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
9. Seluruh stivitas akademika Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA yang telah memberikan segala perhatian dan ilmu pengetahuan yang sangat berguna bagi penulis selama menjadi pengetahuan.
10. Kekasih penulis Muhammad Yunus yang tidak pernah lelah memberikan bantuan, semangat serta perhatiannya selama penulis menyusun skripsi.
11. Sahabat yang menemani perjalanan hidup selama 20 tahun ini, Rigen, Afifah, Anty, Balqis, Anggita, dan Bilkis.
12. Teman-teman seperjuangan Manajemen angkatan 2018 khususnya Falin, Marelda, Mia, Alhani, Nadia, Sinda, Pio dan Pramita yang selalu siap sedia saat dimintai pertolongan.

Semoga Allah membalas seluruh kebaikan yang telah kalian berikan. Penulisan skripsi ini juga masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu penulis memohon maaf atas segala kekurangan yang ada, semoga skripsi ini dapat berguna bagi semua pihak.

Wassalamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Jakarta, 5 November 2022

Penulis,



(Mitha Alfiatun Khasanah)

NIM. 1802025249

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI	iii
PENGESAHAN SKRIPSI	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	Error! Bookmark not defined.
RINGKASAN	vi
ABSTRACT	viii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xivv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Permasalahan	6
1.2.1 Identifikasi Masalah	6
1.2.2 Pembatasan Masalah	7
1.2.3 Perumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
2.1 Penelitian Terdahulu	10
2.2 Telaah Pustaka	33
2.2.1 Struktur Modal.....	33
2.2.1.1 Pengertian Struktur Modal	33
2.2.1.2 Komponen Struktur Modal.....	34
2.2.1.3 Teori Struktur Modal	35
2.2.1.4 Rasio Pengukuran Struktur Modal	37

2.2.2 Pertumbuhan Aset.....	38
2.2.2.1 Pengertian Pertumbuhan Aset	38
2.2.2.2 Macam – Macam Aset.....	39
2.2.2.3 Rasio Pertumbuhan (<i>Growth</i>)	40
2.2.3 Profitabilitas.....	42
2.3.3.1 Pengertian Profitabilitas	42
2.3.3.2 Tujuan dan Manfaat Profitabilitas.....	43
2.3.3.3 Jenis-Jenis Rasio Profitabilitas.....	43
2.3 Kerangka Pemikiran Teoritis.....	45
2.4 Hipotesis.....	47
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	49
3.1 Metode Penelitian	49
3.2 Operasional Variabel.....	49
3.2.1 Variabel <i>Dependen (Y)</i>	49
3.2.2 Variabel <i>Independen (X)</i>	50
3.3 Populasi dan Sampel	52
3.3.1 <i>Populasi</i>	52
3.3.2 <i>Sampel</i>	53
3.4 Teknik Pengumpulan Data	54
3.4.1 <i>Tempat dan Waktu Penelitian</i>	54
3.4.2 <i>Teknik Pengumpulan Data</i>	54
3.5 Teknik Pengolahan dan Analisis Data	55
3.5.1 <i>Analisis Statistik Deskriptif</i>	55
3.5.2 <i>Pengujian Asumsi Klasik</i>	56
3.5.3 <i>Analisis Regresi Linear Berganda</i>	59
3.5.4 <i>Pengujian Hipotesis</i>	59
3.5.5 <i>Uji Koefisien Determinasi (R^2)</i>	62
3.5.6 <i>Analisis Koefisien Korelasi</i>	62
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	64
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	64
4.1.1 <i>Sejarah Singkat Perusahaan</i>	64

4.2 Hasil Pengelolaan Data dan Pembahasan.....	72
4.2.1 Struktur Modal (X_1)	72
4.2.2 Pertumbuhan Aset (X_2)	75
4.3.3 Profitabilitas (Y)	77
4.3 Analisis Statistik	80
4.3.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	80
4.3.2 Uji Asumsi Klasik.....	81
4.3.2.1 Uji Normalitas	82
4.3.2.2 Uji Multikolinearitas	84
4.3.2.3 Uji Heteroskedastisitas	85
4.3.2.4 Uji Autokorelasi	86
4.3.2.5 Rangkuman Uji Asumsi Klasik.....	87
4.3.3 Analisis Regresi Linear Berganda	88
4.3.4 Uji Hipotesis.....	90
4.3.5 Analisis Koefisien Determinasi (R^2)	92
4.3.6 Analisis Koefisien Korelasi (r)	93
4.3.6.1 Analisis Korelasi Parsial	93
4.3.6.2 Analisis Korelasi Berganda	95
4.4 Pembahasan	96
4.4.1 Pengaruh Struktur Modal Terhadap Profitabilitas	96
4.4.2 Pengaruh Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas	97
4.4.3 Pengaruh Struktur Modal Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas	93
4.4.4 Koefisien Determinasi	93
BAB V PENUTUP	99
5.1 Kesimpulan.....	99
5.2 Saran.....	100
DAFTAR PUSTAKA.....	102
LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1.	Gambaran Penelitian Terdahulu.....	19
2.	Operasional Variabel	51
3.	Data Perusahaan Populasi.....	52
4.	Kriteria Pemilihan Sampel Penelitian	53
5.	Data Perusahaan Sampel.....	54
6.	Kriteria Pengambilan Keputusan Pengujian Autokorelasi	58
7.	<i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) (X1).....	72
8.	Pertumbuhan Aset (X2).....	75
9.	<i>Return On Assets</i> (Y).....	78
10.	Analisis Statistik Deskripsif.....	80
11.	Hasil Uji Normalitas (Sebelum Penghapusan <i>Outlier</i>).....	82
12.	Hasil Uji Normalitas (Sesudah Penghapusan <i>Outlier</i>)	83
13.	Hasil Uji Multikolinearitas	85
14.	Hasil Uji Glejser.....	86
15.	Hasil Uji Autokorelasi	87
16.	Hasil Analisis Regresi Linear Berganda.....	89
17.	Hasil Uji t.....	91
18.	Hasil uji F.....	92
19.	Hasil Uji Koefisien Determinasi	93
20.	Hasil Uji Koefisien Korelasi Parsial X1	94
21.	Hasil Uji Koefisien Korelasi Parsial X2.....	94
22.	Hasil Uji Korelasi Berganda	95
23.	Interpretasi Hasil Pengujian Hipotesis	96

DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1.	Grafik Nilai Rata-Rata Struktur Modal, Pertumbuhan Aset dan Profitabilitas.....	4
2.	Kerangka Pemikiran Teoritis	47
3.	Grafik Normal P-Plot.....	84

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
1.	Data Perusahaan Sampel.....	1/28
2.	Laporan Keuangan Industri Konstruksi Bangunan Periode 2016-2020.....	2/28
3.	Hasil Pengolahan Data Software SPSS.....	3/28
4.	Tabel Durbin-Watson (DW).....	19/28
5.	Tabel Uji t.....	20/28
6.	Tabel Uji F.....	21/28
7.	Surat Pengajuan Judul Proposal Skripsi.....	22/28
8.	Pengajuan Persetujuan Judul Skripsi.....	23/28
9.	Surat Tugas.....	24/28
10.	Perubahan Judul Skripsi.....	25/28
11.	Catatan Konsultasi Dosen Pembimbing I.....	26/28
12.	Catatan Konsultasi Dosen Pembimbing II.....	27/28
13.	Hasil Turnitin.....	28/28

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Perkembangan dunia industri berjalan dengan begitu pesat, sehingga menciptakan persaingan yang semakin sengit. Perusahaan dituntut untuk lebih kreatif dan memiliki inovasi-inovasi terbaru agar dapat terus bertahan didalam persaingan yang ada. Perusahaan harus mampu mengelola keuangannya dengan baik agar dapat menjamin keberlangsungan hidup perusahaan dan mampu meningkatkan operasi perusahaan serta mengoptimalkan sumber daya yang dimiliki agar perusahaan dapat mencapai laba yang maksimal.

Pada dasarnya tujuan utama dari setiap perusahaan adalah untuk memaksimalkan keuntungannya. Kinerja pada perusahaan dapat dijadikan sebagai landasan pengambilan keputusan oleh pihak *internal* maupun *external* yang dapat digunakan untuk mengukur pencapaian tujuan tersebut. Kinerja jangka panjang dan kelangsungan hidup perusahaan dipandang sebagai persyaratan penting untuk perusahaan, yang juga dikenal sebagai profitabilitas. Profitabilitas sering digunakan sebagai alat untuk menilai seberapa efektif operasi perusahaan dalam menghasilkan laba setinggi mungkin.

Rasio profitabilitas yang sering digunakan sebagai alat untuk mengukur kinerja keuangan perusahaan dalam menghasilkan laba dengan menggunakan seluruh aktiva yang dimiliki oleh perusahaan ialah *Return on Assets* (ROA). Meskipun penting untuk mempertimbangkan masalah pembiayaan aset, manajemen perusahaan juga menggunakan rasio *Return on Assets* (ROA) untuk

menilai kinerja operasional dalam menggunakan sumber daya perusahaan. Karena setiap aset memiliki potensi untuk menghasilkan pendapatan, karena semakin dekat nilai *Return on Assets* (ROA) dengan 1, semakin menguntungkan perusahaan tersebut.

Terdapat beberapa faktor yang dapat mempengaruhi pertumbuhan profitabilitas pada sebuah perusahaan, ialah struktur modal dan pertumbuhan aset. Dimana struktur modal digunakan perusahaan dengan harapan akan mampu memaksimalkan nilai perusahaan, sedangkan pertumbuhan aset mengacu pada pertumbuhan aset perusahaan yang mungkin berdampak pada profitabilitasnya.

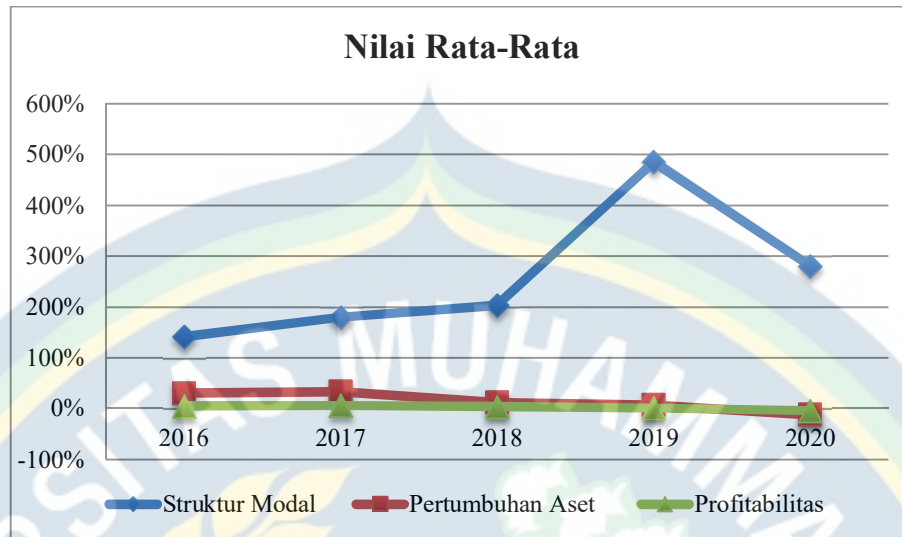
Jumlah modal diperlukan untuk memulai atau mempertahankan perusahaan. Perkembangan usaha suatu perusahaan dapat dipengaruhi oleh penentuan modal yang baik. Baik sumber pendanaan *internal* maupun *external*. Sumber modal *internal* perusahaan berasal dari penjualan aset, depresiasi dan laba ditahan. Sementara itu, utang dan saham merupakan sumber pendanaan luar perusahaan. Kinerja suatu perusahaan akan dipengaruhi oleh pemilihan sumber pendanaan ini. Dan struktur modal perusahaan akan tercermin dari sumber pendanaan yang digunakan. Tujuan dari kebijakan pendanaan perusahaan adalah untuk memaksimalkan nilai perusahaan dengan menetapkan struktur modal (rasio hutang terhadap ekuitas). Karena jika terjadi perubahan dalam struktur modal diperkirakan dapat menyebabkan perubahan nilai perusahaan.

Jika manajemen tidak mampu mengelola rasio utang terhadap ekuitas, struktur modal dapat berdampak pada profitabilitas perusahaan. Sebab jika mengelola utang yang tinggi maka dapat berakibat pada biaya yang tinggi juga.

Ada keuntungan dan kerugian menggunakan utang sebagai sumber modal bagi perusahaan. Manfaat menggunakan utang adalah manfaat pajak (bunga utang merupakan pengurang pajak) dan disiplin manajer (harus membayar utang mengakibatkan disiplin manajemen), sedangkan kerugian menggunakan utang adalah biaya keagenan dan biaya kebangkrutan yang mungkin timbul.

Pertumbuhan aset dengan struktur modal perusahaan memiliki kaitan yang erat. Karena sumber pendanaan bagi pertumbuhan aset adalah struktur modal perusahaan. Pertumbuhan aset mengacu pada pertumbuhan aset perusahaan yang mungkin berdampak pada profitabilitasnya bagi perusahaan yang menganggap persentase pertumbuhan total asetnya merupakan indikator untuk mengukur pertumbuhan sebuah perusahaan yang lebih akurat. Pertumbuhan aset menggambarkan jumlah kekayaan perusahaan yang semakin meningkat. Semakin tinggi aset perusahaan dapat berdampak positif dalam membuktikan kemampuan untuk meningkatkan profitabilitas perusahaan. Manajemen perusahaan dapat memilih investasi mana yang lebih menguntungkan dengan adanya jumlah aset yang besar, menggunakan dana pihak ketiga untuk berinvestasi atau mengurangi risiko seminimal mungkin. Dan keberhasilan kegiatan operasional perusahaan untuk memperoleh laba dan tersedianya dana internal tercermin dari pertumbuhan aset.

Berikut merupakan grafik dari sampel industri konstruksi bangunan di Indonesia pada tahun 2016-2020 yang terkait dengan nilai rata-rata struktur modal, pertumbuhan aset dan profitabilitas :



Sumber : Data diolah oleh penulis 2022

Gambar 1
Grafik Nilai Rata-Rata Struktur Modal, Pertumbuhan Aset, dan Profitabilitas

Pada grafik diatas terlihat bahwa rata-rata nilai struktur modal pada industri konstruksi bangunan di Indonesia tahun 2016-2020 mengalami kondisi yang meningkat pada tahun 2016-2019, sedangkan pada tahun 2020 terjadi penurunan. Dimana dengan meningkatnya dan tingginya nilai dari *Debt to Equity Ratio* (DER) khususnya pada tahun 2019 sebesar 485% yang menunjukkan bahwa industri konstruksi bangunan di Indonesia secara rata-rata diperkirakan sudah berada diatas target struktur modal yang optimal dan semakin beresiko bagi perusahaan, karena modal atau ekuitas yang dimiliki perusahaan bersumber dari hutang. Dengan semakin tingginya hutang, akan semakin tinggi kemungkinan risiko yang akan terjadi.

Sedangkan pada rata-rata nilai pertumbuhan aset industri konstruksi bangunan di Indonesia mengalami peningkatan pada tahun 2017 namun setelah itu

terjadi penurunan dari tahun 2018-2020, bahkan terjadi nilai yang negatif di tahun 2020. Hal tersebut menunjukkan bahwa perusahaan dalam kegiatan operasionalnya untuk menghasilkan laba menurun. Karena pertumbuhan aset menunjukkan seberapa baik kinerja perusahaan dalam hal kegiatan operasionalnya. Dan kemampuan untuk memperluas profitabilitas suatu perusahaan akan semakin baik ditunjukkan dengan semakin besarnya nilai pertumbuhan aset perusahaan. Selain itu, pertumbuhan aset diperlukan untuk pertumbuhan perusahaan baik di tingkat dalam maupun luar, sebab pertumbuhan yang signifikan merupakan indikasi dalam perkembangan suatu perusahaan

Dan pada rata-rata nilai *Return on Assets* (ROA) pada industri konstruksi bangunan di Indonesia pada tahun 2017 terjadi peningkatan sebesar 1% dan setelah itu terjadi penurunan nilai ROA dari tahun 2018 hingga tahun 2020. Hal tersebut diakibatkan oleh laba bersih perusahaan yang meningkat lebih sedikit dari meningkatnya total aset perusahaan. Dengan adanya penurunan nilai ROA, menunjukan bahwa perusahaan belum dapat memaksimalkan laba baik dari aset yang digunakan maupun dari total jumlah modal yang dikeluarkan.

Sejumlah penelitian sebelumnya telah menunjukkan bahwa dalam menganalisis variabel yang mungkin mempengaruhi pada profitabilitas dengan melihat temuan penelitian yang signifikan atau tidak. Diantaranya ialah penelitian dilakukan oleh Tandi, Tommy & Untu (2018) dan Yanti (2020) menunjukkan bahwa variabel struktur modal dan pertumbuhan aset tidak berpengaruh secara signifikan terhadap profitabilitas. Namun terdapat beberapa penelitian yang menunjukkan bahwa struktur modal dan pertumbuhan aset berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas.

Penelitian yang dilakukan oleh Wahidin (2018) dan Ariyasa, Susila & Yulianthini (2019) menunjukkan bahwa struktur modal dan pertumbuhan aset berpengaruh secara signifikan terhadap profitabilitas. Selain itu terdapat juga penelitian yang menunjukkan bahwa pertumbuhan aset berpengaruh positif terhadap profitabilitas, hal ini berarti menunjukkan bahwa semakin besar pertumbuhan aset maka profitabilitas semakin besar. Sedangkan struktur modal berpengaruh negatif terhadap profitabilitas, hal ini berarti semakin besar struktur modal maka profitabilitas semakin kecil pada penelitian yang dilakukan Mariani (2019).

Masih terdapat hasil yang saling bertentangan yang dapat menimbulkan sejumlah masalah, sesuai dengan informasi pada latar belakang dan temuan hasil penelitian sebelumnya diatas. Oleh karena itu, peneliti berusaha untuk membuktikan apakah struktur modal dan pertumbuhan aset terdapat pengaruh pada profitabilitas atau tidak yang dimotivasi oleh perbedaan dalam temuan hasil penelitian sebelumnya tersebut. Maka peneliti tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul :**“Pengaruh Struktur Modal dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas pada Industri Konstruksi Bangunan di Indonesia”**.

1.2 Permasalahan

1.2.1 Identifikasi Masalah

Berdasarkan latar belakang masalah dijelaskan diatas, maka dapat diidentifikasi bahwa :

1. Terjadi peningkatan, penurunan serta nilai ROA perusahaan yang negatif, dimana hal tersebut akan mempengaruhi dalam proses pencapaian laba secara maksimal.

2. Terdapat beberapa perusahaan yang mengalami kerugian dalam perolehan laba pada tahun tertentu.
3. Nilai struktur modal dan pertumbuhan aset dapat mempengaruhi kinerja suatu perusahaan dalam mencapai tujuannya yaitu memperoleh laba secara maksimal.
4. Sebagian besar modal atau ekuitas yang dimiliki perusahaan pada industri konstruksi bangunan bersumber dari hutang.
5. Terdapat beberapa perusahaan yang nilai rata-rata dari pertumbuhan aset yang negatif pada tahun tertentu.
6. Terdapat hasil penelitian yang berbeda dari penelitian terdahulu mengenai struktur modal dan pertumbuhan aset terhadap profitabilitas.

1.2.2 Pembatasan Masalah

Untuk lebih memfokuskan penelitian yang akan dilakukan serta untuk mencegah peluasan pembahasan, maka pada penelitian ini penulis membatasi penelitiannya dengan menggunakan 2 variabel independen yaitu struktur modal yang diproksikan dengan *Debt To Equity Ratio* (DER) dan pertumbuhan aset serta 1 variabel dependen yaitu profitabilitas yang diproksikan dengan *Return On Asset* (ROA). Dengan periode penelitian yang dilakukan hanya sebatas tahun 2016-2020 pada industri konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI).

1.2.3 Perumusan Masalah

Berdasarkan uraian yang telah dijelaskan diatas, maka dapat diperoleh rumusan masalah sebagai berikut:

1. Apakah pengaruh struktur modal terhadap profitabilitas pada industri konstruksi bangunan di Indonesia?
2. Apakah pengaruh pertumbuhan aset terhadap profitabilitas pada industri konstruksi bangunan di Indonesia?
3. Apakah pengaruh struktur modal dan pertumbuhan aset terhadap profitabilitas pada industri konstruksi bangunan di Indonesia?

1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan latar belakang dan rumusan masalah diatas, maka tujuan dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Untuk mengetahui pengaruh struktur modal terhadap profitabilitas pada industri konstruksi bangunan di Indonesia.
2. Untuk mengetahui pengaruh pertumbuhan aset terhadap profitabilitas pada industri konstruksi bangunan di Indonesia.
3. Untuk mengetahui pengaruh struktur modal dan pertumbuhan aset terhadap profitabilitas pada industri konstruksi bangunan di Indonesia.

1.4 Manfaat Penelitian

Melalui penelitian yang telah dilakukan ini, penulis berharap dapat memberikan manfaat yang berguna bagi berbagai pihak, antara lain:

1. Bagi Penulis

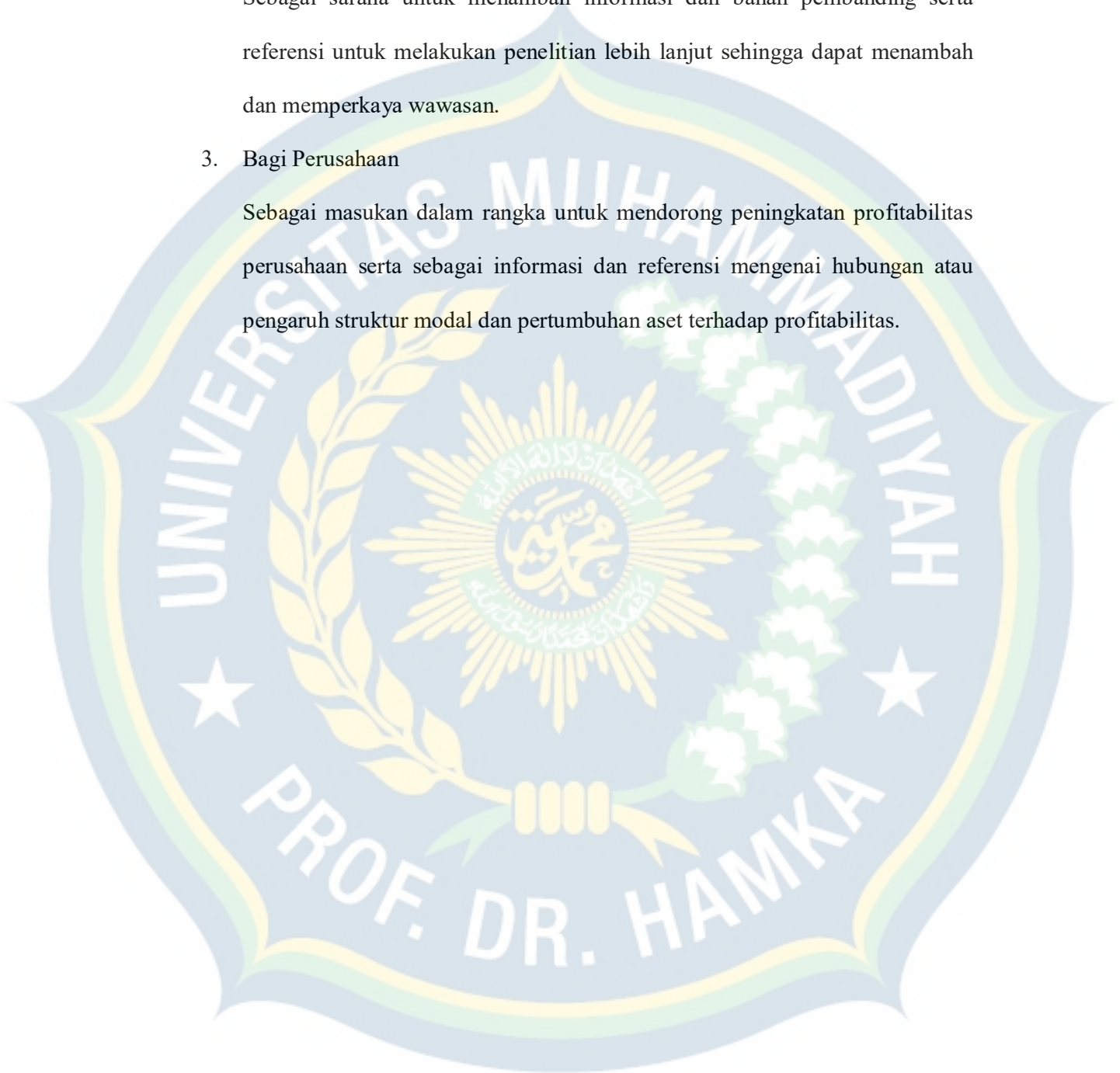
Sebagai sarana untuk berlatih dalam pengembangan ilmu pengetahuan melalui kegiatan penelitian ini serta dapat menambah wawasan mengenai pengaruh struktur modal dan pertumbuhan aset terhadap profitabilitas perusahaan.

2. Bagi Praktisi

Sebagai sarana untuk menambah informasi dan bahan pembandingan serta referensi untuk melakukan penelitian lebih lanjut sehingga dapat menambah dan memperkaya wawasan.

3. Bagi Perusahaan

Sebagai masukan dalam rangka untuk mendorong peningkatan profitabilitas perusahaan serta sebagai informasi dan referensi mengenai hubungan atau pengaruh struktur modal dan pertumbuhan aset terhadap profitabilitas.



DAFTAR PUSTAKA

- Alimuddin, Mus A. R., Su'un M., & Ramlawati (2020) *Influence Of Good Corporate Governance And Capital Structure To Profitability And Profit Management In Manufacturing Company Listed On Efek The Indonesia Stock Exchange. IOSR Journal Of Business And Management*, 22(7), 2278-487X.
- Ariyasa I. M., Susila G. P. A. J., & Yulianthini N. N. (2019) Pengaruh Pertumbuhan Aset dan Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Sub Sektor Perkebunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Prospek, Universitas Pendidikan Ganesha, Singaraja*, 1(2), 2685-5526.
- Budiasa I. K., Purbawangsa I. B. A., & Rahyuda H. (2016) Pengaruh Risiko Usaha Dan Struktur Modal Terhadap Pertumbuhan Aset Serta Profitabilitas Pada Lembaga Perkreditan Desa Di Kabupaten Badung. *E-Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Universitas Udayana* 5.7 (2016) : 1919-1952.
- Harianja H., & Sinambela N. (2019) Pengaruh Struktur Modal Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan *Property Dan Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia *Jurnal Neraca Agung, Universitas Darma Agung*, 18(1).
- Hm T. A. (2022) Pengaruh Pertumbuhan Terhadap Profitabilitas Dengan Ukuran Perusahaan Sebagai Variabel Moderasi Pada Perusahaan Otomotif Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2019. *Jurnal Manajemen Terapan Dan Keuangan (Mankeu)*. 11(01), 2252-8636.
- Hutasuhut P. A. (2020) Pengaruh Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2018. *Institut Agama Islam Negeri Padang Sidempuan*.
- Isgiyarta J. & Aryani H. F. (2020) Pengaruh Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Perbankan Dengan Variabel Mediasi Diversifikasi Aset. *Jurnal Riset Akuntansi Keuangan*, 5(1).
- Lorenza D., Kadir M. A., & Sjahrudin H. (2020) Struktur Modal Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Otomotif Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ekonomi Manajemen*, 6(1), 2685-7057.
- Mamnua, & Pratiwi A. P. (2021) Pengaruh Struktur Aktiva, Pertumbuhan Aset Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Struktur Modal Dengan

Profitabilitas Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan*, 1(1), 2798-9364.

Mariani D. (2019) Pengaruh *Debt Equity Ratio*, Pertumbuhan Aset, Perputaran Modal Kerja, Dan *Corporate Social Responsibility* Terhadap Profitabilitas. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan*, 8(2), 2622-5875.

Niar H. (2019) *The Impact Of Decision Investment, Capital Structure And Growth On Profitability And Company Value In Manufacturing Sector Of Firms In Indonesia*. *International Journal Of Accounting & Finance In Asia Pacific*, 2(1).

Nuriyanto (2019) Analisis Pengaruh Tingkat Pertumbuhan Aset (*Asset Growth*) Dan Struktur Aktiva Terhadap Profitabilitas (ROA) Dengan *Capital Structure* Sebagai Variabel *Intervening* Pada Bank Umum Syariah Di Indonesia Periode 2016-2018. Institut Agama Islam Salatiga.

Pratiwi S., Bachri S., & Suardi A. (2020) Pengaruh Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Pada PT. Bank SULSELBAR Cabang Kota Palopo. Universitas Muhammadiyah Palopo.

Priscilla Y., Ramli A., & Anwar (2021) Pengaruh Pertumbuhan Aset dan Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Perusahaan Sub Sektor Telekomunikasi di BEI. *Tirtayasa Ekonomika*, Universitas Negeri Makassar, 16(2).

Rahmawati M. & Sudaryanti D. S. (2020) Pengaruh Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Pada PT Mustika Ratu Tbk. *BanKu : Jurnal Perbankan Dan Keuangan* 1(1).

Reny A., Surya dan Yudhinanto C. (2019) *Analysis Of Effect Of Capital Structure, Corporate Social Responsibility To Profitability And Analysis Of Effect Of Capital Structure, Corporate Social Responsibility To Profitability And Implications On Company Value On Property And Real Estate Companies*. ICIDS Bandar Lampung.

Saraswathi I. A. A., Wiksuana I. G. B., & Rahyuda H. (2016) Pengaruh Risiko Bisnis, Pertumbuhan Perusahaan Dan Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Serta Nilai Perusahaan Manufaktur. *E-Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Universitas Udayana* 5.6 (2016) : 1729-1756.

Sukmayanti N. W. P., & Triaryati N. (2019) Pengaruh Struktur Modal, Likuiditas Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate*. *Jurnal Manajemen - Universitas Udayana*, 8(1), 2302-8912.

- Swastika R. Isharijadi, & Astuti E. (2017) Pengaruh Struktur Modal dan Pertumbuhan Perusahaan Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Perbankan Yang Terdaftar di BEI. *Forum Jurnal Ilmiah Pendidikan Akuntansi – Universitas PGRI Madiun*, 5(1), 2337-9723.
- Syari dan Purnama R. (2021) Pengaruh Struktur Modal, Likuiditas Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Perusahaan Manufaktur Barang Konsumsi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2015-2019. Universitas Mercu Buana.
- Tandi V. P., Tommy P., & Untu V. N. (2018) Pengaruh Struktur Modal dan Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Perusahaan Otomotif Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016. *Jurnal EMBA*, 6(2), 2303-1174.
- Thalib D. (2016) Pengaruh Intermediasi, Struktur Modal, Efisiensi, Permodalan Dan Risiko Terhadap Profitabilitas Bank. *Jurnal Keuangan Dan Perbankan STIE – YPUP Makassar*, 20(1), 116-126.
- Triyani W., Mahmudi B., & Rosyid A. (2018) Pengaruh Pertumbuhan Aset Terhadap Nilai Perusahaan Dengan Profitabilitas Sebagai Variabel *Intervening* Periode 2007-2016. *Tirtayasa Ekonomi*, 13(1).
- Untari U. S. (2019) Pengaruh Pertumbuhan Aset Terhadap Profitabilitas Pada PT Telekomunikasi Indonesia (Persero) Tbk. *Jurnal Manajemen Keuangan*.
- Wahidin (2018) Analisis Pertumbuhan Aset Dan Struktur Modal Yang Mempengaruhi Profitabilitas Perusahaan Pada PT. Telekomunikasi Indonesia Tbk. Skripsi Mahasiswa Manajemen, Universitas Islam Negeri Alauddin Makassar.
- Yanti R. (2020) Pengaruh Pertumbuhan Aset dan Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Pada Koperasi Simpan Pinjam Balo' Toraja Cabang Palopo. Skripsi Mahasiswa Manajemen, Universitas Muhammadiyah Palopo.
- Yuliani D. P. (2021) Pengaruh Pertumbuhan Aset Dan Struktur Modal Terhadap Profitabilitas Perusahaan Perbankan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. Skripsi Mahasiswa Akutansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia.
- <https://id.wikipedia.org/wiki/ACSET>. Diakses pada 23 September 2022, 15.03.
- https://id.wikipedia.org/wiki/Adhi_Karya. Diakses pada 09 Agustus 2022, 10.06.
- https://id.wikipedia.org/wiki/Nusa_Raya_Cipta. Diakses pada 09 Agustus 2022, 13.15.

https://id.wikipedia.org/wiki/PP_Construction_%26_Investment. Diakses pada 09 Agustus 2022, 15.33.

https://id.wikipedia.org/wiki/Total_Bangun_Persada. Diakses pada 09 Agustus 2022, 19.35.

https://id.wikipedia.org/wiki/Wijaya_Karya. Diakses pada 09 Agustus 2022, 21.32.

https://id.wikipedia.org/wiki/Waskita_Karya. Diakses pada 23 September 2022, 15.30.

http://jayakonstruksi.com/company_profile. Diakses pada 09 Agustus 2022, 12.03.

<https://www.idnfinancials.com/id/>. Diakses pada 09 Juni 2022, 14.05.

<https://www.idnfinancials.com/id/idpr/pt-indonesia-pondasi-roya-tbk#company-overview>. Diakses pada 23 September 2022, 15.22.

<https://www.idx.co.id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan/>. Diakses pada 09 Juni 2022, 13.37.

<https://www.suryainternusa.com/id/profile/company-introduction>. Diakses pada 23 September 2022, 15.25.