



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**ANALISIS KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN
TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID
WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI**

SKRIPSI

Zahra Miranda

1602055012

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM
JAKARTA
2022**



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**ANALISIS KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN
TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID
WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI**

SKRIPSI

Zahra Miranda

1602055012

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI EKONOMI ISLAM
JAKARTA
2022**

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul “ANALISIS KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI”. Merupakan hasil karya sendiri dan sepanjang pengetahuan dan keyakinan saya tidak mencantumkan tanpa pengetahuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagian bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA atau perguruan tinggi lainnya.

Semua sumber baik yang dikutip maupun di rujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila ternyata dikemudian hari penulisan skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan di Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Jakarta, 22 Juli 2022



(Zahra Miranda)

NIM 1602055012

PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

JUDUL : ANALISIS KEPUASAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI

NAMA : ZAHRA MIRANDA

NIM : 1602055012

PROGRAM STUDI : EKONOMI ISLAM

TAHUN AKADEMIK : 2016

Skripsi ini telah disetujui oleh pembimbing untuk diujikan dalam ujian skripsi :

Pembimbing I	Dr. Ir. H. Yadi Nurhayadi M. Si	
Pembimbing II	Deni Nuryadin, SE., M.Si	

Mengucapkan,

Ketua Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA



Ummu Salwa Al-Azhar, SE., I., M. Sc., Fin.

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan judul :

ANALISIS KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI

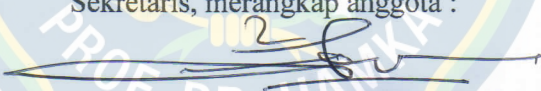
Yang disusun oleh :
Zahra Miranda
1602055012

Telah diperiksa dan dipertahankan didepan panitia ujian kesarjanaan strata-satu
(S1) Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah
prof. DR. HAMKA
Pada tanggal : 29 Juli 2022

Tim Penguji :
Ketua, merangkap anggota :


(Dr., Budiandru, SE, AK, ME, Sy., CA., CPA)

Sekretaris, merangkap anggota :



(Dr., Yadi Nurhayadi, M.Si.)

Anggota :

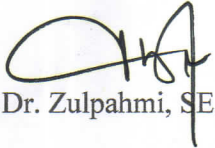

(Diah Ayu Legowati, M.Si.)

Mengetahui,

Ketua Program Studi Ekonomi Islam
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. DR.
HAMKA


(Ummu Salma Al Azizah, SE . I ., M.
Sc. Fin.)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas
Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA


(Dr. Zulpahmi, SE, M.Si)

i

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

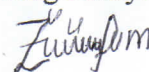
Sebagai civitas akademik Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Zahra Miranda
NIM : 1602055012
Program Studi : Ekonomi Islam
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (non-exclusive Royalty-Free Right) atas Karya ilmiah saya yang berjudul : **“ANALISIS KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI”** beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA berhak menyimpan, mengalih mediakan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal 22 Juli 2022
Yang Menyatakan



Zahra Miranda

ABSTRAK

Zahra Miranda (11602055012)

KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI

Skripsi. Program Strata satu Program Studi Ekonomi Islam. Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammdiyah Prof. DR. HAMKA. 2022. Jakarta

Kata Kunci : *Akuntabilitas, Transparansi, Kepuasan Masyarakat, Pengelolaan Wakaf*

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh Akuntabilitas dan Transparansi terhadap Kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf di masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi. Kontribusi hasil penelitian dan pengelola wakaf di Masjid wilayah Kota Depok di era pandemi, era krisis masyarakat setempat berbondong-bondong untuk memberikan sebagian hartanya untuk di wakafkan untuk memberikan sebagian hanya diwakafkan sesuai dengan firman Allah SWT Dalil tentang wakaf sesuai dengan firman Allah SWT QS. Al-Baqarah : 261 “*Perumpamaan (nafkah yang dikeluarkan oleh) orang-orang yang menafkahkan hartanya di jalan Allah adalah serupa dengan sebutir benih yang menumbuhkan tujuh bulir, pada tiap-tiap bulir seratus biji. Allah melipatgandakan (pahala) bagi siapa yang dia kehendaki dan Allah maha luas (karunia-nya) lagi maha mengetahui*”

Penelitian ini menggunakan kuantitatif deskriptif. Variabel yang digunakan dalam penelitian ini yaitu, variabel independen (akuntabilitas dan transparansi) sedangkan variabel dependen (kepuasan). Sumber data dalam penelitian ini yaitu data primer dimana metode pengambilan data menggunakan kuesioner yang disebar di lingkungan Kota Depok. Jumlah sampel yang datanya berhasil diolah yaitu sebanyak 100 orang. Hasil dari pengujian hipotesis dalam penelitian ini ditunjukkan nilai $t_{hitung} (4,400) > t_{tabel} (1,988)$ untuk variabel akuntabilitas dan untuk variabel transparansi nilai $t_{hitung} (4,351) > t_{tabel} (1,988)$. Sedangkan hasil uji F atau secara simultan variabel akuntabilitas dan transparansi ditunjukkan dengan nilai $F_{hitung} (164,533) > F_{tabel} (3,09)$. Jadi hasil dari uji t dan uji F membuktikan baik secara parsial dan simultan variabel akuntabilitas dan transparansi berpengaruh positif dan signifikan terhadap kepuasan masyarakat atas pengelolaan wakaf di masjid wilayah Kota Depok.

ABSTRACT

Zahra Miranda (11602055012)

KEPUASAAN MASYARAKAT ATAS AKUNTABILITAS DAN TRANSPARANSI PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI MASJID WILAYAH KOTA DEPOK PADA ERA PANDEMI

The Thesis of Bachelor Degree Program Islamic Economics Major. Economical and Bisnis Faculty of Muhammadiyah University Prof. DR. HAMKA. 2022. Jakarta

Keywords: Accountability, Transparansi, Comunity Satisficaction, Management of Waqf

This study aims to determine the effect of Accountability and Transparency on community satisfaction in the management of waqf in mosques in The City of Depok at pandemic era. Contributions of research results and waqf managers at the Depok City Mosque in the pandemic era, in the era of crisis, local people flocked to give some of their wealth to waqf to give some only as waqf in accordance with the world of Allah SWT. AL Baqarah: 261 “ *The parable of those who spend their wealth in the way of Allah is that of a seed that sprouts seven ears, in each bulb one hundred by Allah multiplies (reward) for whom he wilss and Allah almighty his bounty) all-knowing.* ”

This research uses descriptive quantitative method. The variable in this study are independent variable (accountability and transparency) while dependent variable (satisfaction) are used. The data in the study is primary data where the data collection methode uses a questionnaire distributed throughout the city of Depok. The number of samples whose data has been successfully processed is 100 people. The result and testing of hypotensive in this study are indicated by the value $t_{hitung} (4,400) > t_{tabel} (1,988)$ for the accountability variable and for the value transparency vriable of the value is $t_{hitung} (4,351) > t_{tabel} (1,988)$. While the result of F test or simultaneously the accountibility and transparency variable are indicated by $F_{hitung} (164,533) > F_{tabel} (3,09)$. So the result of t and F test prove that partially and simultaneously the variable of accountability and transparency have a positive and significant effect on community satisfaction with waqf management in the mosque in the Depok City area.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT, yang telah memberikan kesehatan dan kelancaran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam semoga tercurah kepada Nabi Muhammad S.A.W yang membawa umat manusia menuju alam pencerahan. Serta orang tua dan keluarga tercinta yang sudah memberikan semangat dan doanya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian skripsi dengan judul **“Kepuasan Masyarakat Atas Akuntabilitas Dan Transparansi Pengelolaan Wakaf Tunai Di Masjid Wilayah Kota Depok Pada Era Pandemi.”**

Dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing penulis selama melaksanakan penelitian sampai dengan tersusunnya skripsi ini. Terima kasih penulis ucapkan kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Gunawan, M. Hum Selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA
2. Bapak Dr. Zulpahmi, SE, M.si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA
3. Bapak Sumardi, SE, Msi. selaku Wakil Dekan 1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka
4. Bapak M. Nurraasyidin, SE, M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

5. Bapak Edi Setiawan, SE, M.Si selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
6. Ibu Ummu Salma Al Azizah, S.Ei, M.Sc selaku Ketua Program Studi Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA
7. Bapak Dr. Yadi Nurhayadi, M.Si selaku Dosen Pembimbing 1 yang telah meluangkan waktu serta memberikan tenaga dan pemikirannya untuk membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Bapak Deni Nuryadin, SE., M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu serta tenaga dan pemikirannya untuk membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Seluruh Bapak/Ibu dosen dan civitas Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA yang telah memberikan ilmu dan pengetahuan yang bermanfaat selama penulisan kuliah.
10. Kedua orang tua yang penulis cintai, Ayah Mujamil dan Ibu Rahmawati yang telah memberikan dukungan, do'a dan motivasi penulisan selama ini.
11. Kepada seluruh masyarakat Kota Depok yang terlibat dan berpartisipasi dalam pengisian kuesioner penelitian ini.
12. Kepada bibi dan sahabat SD yang penulis sangat berterima kasih atas dukungan dan motivasi dalam penyelesaian skripsi ini, sehingga penulis bisa sidang skripsi dengan hasil lulus dan nilai memuaskan. Amiiin....

Dalam skripsi ini, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kesalahan dan kekurangan. Oleh karena itu, penulis meminta maaf atas kesalahan kekuarangan tersebut. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat dan wawasan bagi kita semua. Aamiin. Terima Kasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakaatuh.

Jakarta, Juli 2022

Zahra Miranda

NIM : 1602055012

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
PERNYAATAAN ORISINALITAS	
PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI	
PENGESAHAN SKRIPSI.....	
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	
ABSTRAK/INTISARI.....	
ABSTRAK.....	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	ii
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Permasalahan.....	3
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	3
1.2.2 Pembatasan Masalah	4
1.2.3 Perumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Gambaran Penelitian Terdahulu.....	7
2.2 Tinjauan Pustaka	13
2.2.1 Pengertian Wakaf.....	13
2.2.1.1 Pengertian wakaf.....	13
2.2.1.2 Macam-macam wakaf.....	14

2.2.1.3 Akad-Akad Wakaf.....	15
2.2.2 Pengertian Akuntabilitas dan Transparansi	15
2.2.3 Analisis Kepuasan Masyarakat	17
2.2.4 Era Pandemi.....	17
2.3 Kerangka Pemikiran Teoritis.....	19
2.4 Hipotesis Penelitian	19
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Metode Penelitian.....	21
3.2 Operasionalisasi Variabel.....	22
3.3 Populasi dan Sampel.....	23
3.3.1 Populasi.....	23
3.3.2 Sampel.....	23
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	24
3.4.1 Tempat dan Waktu Penelitian.....	24
3.4.2 Cara Pengumpulan Data.....	24
3.4.2.1 Data Primer.....	24
3.4.2.2 Kuesioner dan Angket.....	25
3.4.2.3 Dokumentasi.....	26
3.5 Teknik Pengolahan dan Analisis Data.....	27
3.5.1 Uji Kualitas Data.....	27
3.5.1.1 Uji Validitas Data.....	27
3.5.1.2 Analisis Uji Reliabilitas Data.....	28
3.5.2 Statistik Deskriptif.....	29
3.5.3 Uji Asumsi Klasik.....	29
3.5.3.1 Uji Normalitas.....	30
3.5.3.2 Uji Autokorelasi.....	30
3.5.3.3 Uji Heteroskedastisitas.....	31
3.5.3.4 Uji Multikolinearitas.....	31
3.5.4 Analisis Regresi Linear Berganda.....	32
3.5.5 Analisis Koefisien Korelasi (R).....	33

3.5.6 Analisis Koefisien Determinasi dan Adjusted R Square (R^2).....	34
3.5.7 Pengujian Hipotesis.....	36
3.5.7.1 Uji T.....	36
3.5.7.2 Uji F.....	37
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	38
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	38
4.2 Hasil Pengolahan Data dan Pembahasan	45
4.2.1 Uji Kualitas Data	45
4.2.1.1 Uji Validitas Data	45
4.2.1.2 Uji Reliabilitas Data	47
4.2.2 Statistik Deskriptif	48
4.2.3 Uji Asumsi Klasik	50
4.2.3.1 Uji Normalitas	50
4.2.3.2 Uji Korelasi	52
4.2.3.3 Uji Heteroskedastisitas	53
4.2.3.4 Uji Multikolinieritas	54
4.2.4 Analisis Regresi Linear Berganda	56
4.2.5 Analisis Koefisien Korelasi	57
4.2.5.1 Analisis Koefisien Korelasi Parsial	57
4.2.5.2 Analisis Koefisien Korelasi Simultan	58
4.2.6 Analisis Koefisien Determinasi dan Adjusted R^2	58
4.2.7 Pengujian Hipotesis	59
4.2.7.1 Uji t (Parsial)	59
4.2.7.2 Uji F (Simultan)	60
4.2.8 Pembahasan	61
BAB V PENUTUP	
5.1 Kesimpulan	65

5.2 Saran	65
DAFTAR PUSTAKA.....	67
DAFTAR LAMPIRAN	69
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	108



DAFTAR TABEL

No	Judul Table	Hal
2.1	Penelitian Terdahulu	7
3.1	Alternatif Jawaban dengan Skala <i>Likert</i>	27
3.2	Kaidah Keputusan <i>Durbin Watson</i>	32
3.3	Inteval Koefisien Tingkat Hubungan Linear	35
4.1	Hasil Skor Kuesioner Regresi Variabel Akuntabilitas	41
4.2	Hasil Skor Kuesioner Regresi Variabel Transparansi	42
4.3	Hasil Skor Kuesioner Regresi Variabel Kepuasan Masyarakat	44
4.4	Hasil Uji validitas X1 (Akuntabilitas).....	47
4.5	Hasil Uji validitas X2 (Transparansi).....	7
4.6	Hasil Uji validitas Y (Kepuasan Masyarakat).....	47
4.7	Hasil Uji Reliabilitas X1 (Akuntabilitas).....	48
4.8	Hasil Uji Reliabilitas X2 (Transparansi).....	49
4.9	Hasil Uji Reliabilitas Y (Kepuasan Masyarakat).....	49
4.10	Hasil Analisis Statistik Deskriptif	50
4.11	Hasil Uji Kolmogorof Smirnov One Simple	51
4.12	Hasil Uji Autokorelasi	53
4.13	Hasil uji Glesjer	55
4.14	Hasil Uji Multikolinieritas	56
4.15	Hasil Pengolahan Data Regresi Linear Berganda	57
4.16	Koefisien Determinasi R^2	60
4.17	Hasil Uji t (Parsial)	61
4.18	Hasil Uji F (Simultan)	62
4.19	Tabel Hasil Interpretasi Hipotesis	61

DAFTAR GAMBAR

No	Judul Gambar	Hal.
2.1	Teori Kerangka Berpikir	20
4.1	Grafik Normal P-P plot of Regression Standarized Residual	51
4.2	Grafik Scatterplot	54



DAFTAR LAMPIRAN

No	Lampiran	Hal
1	Kuesioner	70
2	Hasil jawaban responden	75
3	Tabel nilai r product momen	84
4	Titik persentase distribusi F untuk probabilita	85
5	Hasil uji validitas	87
6	Uji reliabilitas	90
7	Hasil uji T dan uji F	91
8	Hasil uji koefisien determinasi regresi linear berganda	92
9	Analisis korelasi	93
10	Hasil uji multikolinearitas, uji heteroskedastisitas , uji autokorelasi	97
11	Hasil persentase jawaban responden	100
12	Surat tugas bimbingan skripsi	105
13	Catatan konsultasi skripsi	106
14	Catatan konsultasi skripsi	107
15	Riwayat hidup	108

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Masjid merupakan tempat ibadah umat muslim, di mana umat muslim dalam menjalankan Rukun Islam yang ke-2. Masjid sebagai tempat sujud juga dapat di gunakan untuk hal lain seperti perayaan hari besar, diskusi, belajar mengajar dalam memperdalam ilmu agama Islam, kajian agama, dan ceramah. Selain sebagai tempat ibadah masjid juga dapat difungsikan sebagai tempat mengelola ekonomi Islam, seperti pengelolaan zakat dan wakaf.

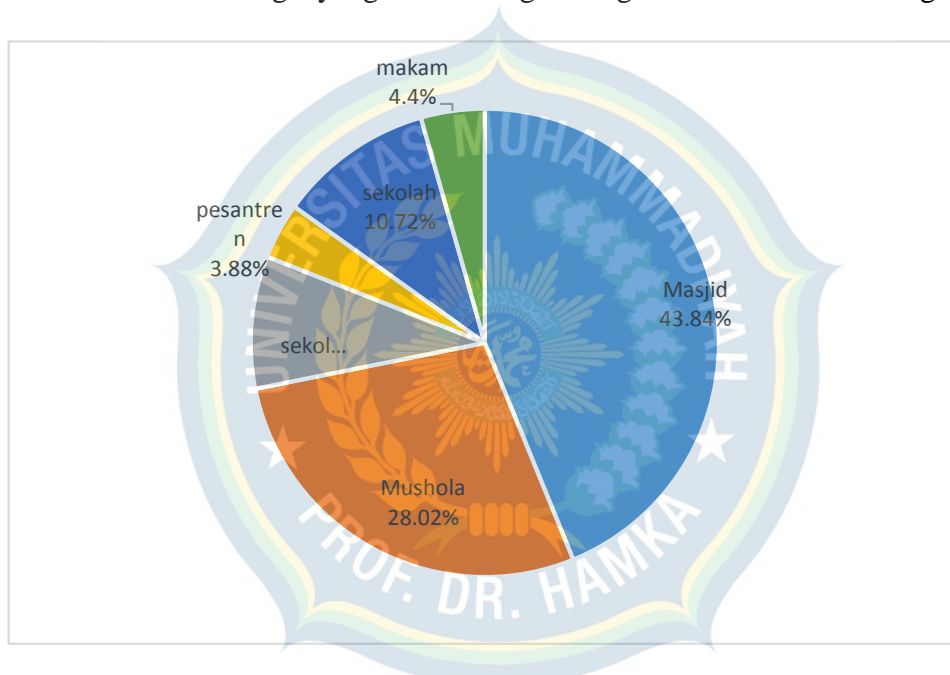
Dalam Islam zakat dan wakaf merupakan satu instrumen ekonomi. Wakaf adalah perbuatan hukum wakif untuk memisahkan dan atau menyerahkan sebagian harta benda miliknya untuk dimanfaatkan selamanya atau untuk jangka waktu tertentu, sesuai dengan kepentingannya guna keperluan ibadah dan atau kesejahteraan umum sesuai syariah.

Dalam kehidupan masyarakat Islam di Indonesia, wakaf sesungguhnya telah mengakar dan menjadi penunjang utama perkembangan kehidupan. Hal ini bisa dilihat pada kenyataan bahwa hampir semua rumah ibadah, perguruan Islam, dan lembaga-lembaga keagamaan Islam di bangun di atas tanah wakaf. Kenyataan ini dikokohkan oleh keluarnya Undang-Undang Perwakafan No. 41 Tahun 2004 dan PP No. 42 Tahun 2006 (Sulistiani *et al.*,2018).

Bagi masyarakat muslim, wakaf mempunyai nilai ajaran yang sangat tinggi dan mulia dalam pengembangan keagamaan dan kemasyarakatan, selain

zakat, infaq, dan sedekah. Prinsip pemilikan harta dalam Islam menyatakan bahwa harta tidak dibenarkan hanya dikuasai oleh sekelompok seseorang.

Wakaf dikenal sebagai aset umat yang pemanfaatannya dapat dilakukan sepanjang masa. Namun, pengelolaan dan pendayagunaan harta wakaf secara produktif di Indonesia masih ketinggalan jika di bandingkan dengan negara Islam lainnya. Karena wakafnya tidak di kelola dengan baik dengan kata lain wakaf tersebut tidak berfungsi yang sesuai dengan fungsi wakaf dalam Undang-Undang.



Gambar 1. Penggunaan Tanah Wakaf di Indonesia

(Sumber: Sistem Wakaf Kemenag)

Berdasarkan grafik di atas objek wakaf masih disalurkan pada aset non produktif. Objek wakaf yang semula hanya terbatas pada benda tak bergerak seperti tanah kini telah berkembang seperti uang (wakaf uang), sehingga hal ini mendukung umat muslim untuk lebih mudah dalam berwakaf. Potensi wakaf di Indonesia terus meningkat didukung dengan berkembangnya harta benda wakaf .

Rumusan pengelolaan wakaf yang profesional, tidak hanya berhenti pada pendayagunaan wakaf untuk usaha- usaha yang bersifat produktif. Dari semua hal tersebut yang paling penting adalah keharusan adanya transparansi dan akuntabilitas. Transparansi dan Akuntabilitas harus diwujudkan dalam pengelolaan wakaf karena harta yang telah diwakafkan wakif akan berpindah miliknya menjadi milik umat. Dengan adanya pengelolaan wakaf secara profesional, transparansi, dan akuntabel, maka hak wakif atas informasi yang benar, jelas dan jujur mengenai kondisi harta yang telah diwakafkan akan dapat terpenuhi.

Menurut Badan Wakaf Indonesia, wakaf memiliki potensi yang sangat besar di Indonesia. Apalagi mengingat jumlah penduduk Indonesia telah berkembang menjadi lebih dari 267 juta orang, dengan 87 persen penduduk (sekitar 230 juta) beragama Islam. Lahan wakaf setidaknya seluas 4,2 miliar meter persegi di Indonesia. Sebagian tanah wakaf hanya digunakan untuk membangun masjid, mushola, sekolah, pondok pesantren, dan pekuburan. Tanah wakaf di sisi lain memiliki potensi untuk digunakan untuk tujuan komersial seperti pembangunan rumah sakit, perkantoran, minimarket, dan lapangan futsal. Dari segi jumlah, Indonesia memiliki tanah wakaf yang banyak namun kualitas pemberdayaannya belum maksimal. Mengingat masih banyak tanah wakaf yang terbengkalai karena kurangnya dana dan arahan pengelolaan. Hal ini mengakibatkan banyak tanah wakaf yang tidak produktif, bank indonesia bersama kementerian BUMN, kementerian keuangan, Badan Wakaf Indonesia (BWI), dan perwakilan BUMN memperkenalkan model wakaf tertaut sukuk atau disebut

sebagai *Cash Waqf Linked Sukuk* di awal tahun 2017 (Anik&Prastiwi, 2017 dalam Fahmia Robiatun, 2021. Kinerja Indonesia menurun cukup tajam akibat munculnya virus covid19 hal ini terlihat dari ekspor impor tertunda, investasi terhadap dan kegiatan konsumsi serta ekonomi melemah. Keadaan ini membuat pemerintah terpaksa harus menggunakan banyak APBN untuk penanganan wabah ini. Hal ini membuat banyak pembangunan menjadi tertunda. Oleh karena itu pemerintah meluncurkan suatu program yang bernama *Cash Waqf Linked Sukuk* yang di harapkan turut membantu memulihkan ekonomi

Fakta Indonesia sebagai negara dengan populasi muslim terbesar didunia mampu memberikan secercah harapan bagi negara ini untuk dapat bertahan ditengah krisis ekonomi yang disebabkan oleh era pandemi covid-19. Islam sebagai agama yang mengajarkan manusia untuk saling menyayangi, mengasihi dan menyantuni, memiliki konfigurasi kedermawanan atau filantropi dalam ajarannya. Dalam hal ini, umat Islam di Indonesia dapat mengkontribusikan sebagian hartanya dalam bentuk dana filantropi Islam seperti zakat, infak, shadaqah, dan wakaf yang dapat digunakan untuk membantu menanggulangi krisis ekonomi. Di era pandemi wakaf bisa berperan penting dalam memulihkan ekonomi masyarakat

Berdasarkan pemaparan di atas, penulis berminat untuk melakukan penelitian lebih lanjut. Sehingga penulis mengambil judul tentang “**Analisis Kepuasan Masyarakat Atas Akuntabilitas dan Transparansi Pengelolaan Wakaf Tunai di Masjid Wilayah Kota Depok Pada Era Pandemi**”.

1.2 Permasalahan

1.2.1 Identifikasi masalah

Dari latar belakang yang di jabarkan oleh penulis, maka akan di perluas melalui identifikasi masalah sebagai berikut:

1. Masyarakat merasa belum puas dengan proses pengelolaan wakaf di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi
2. Masyarakat merasa belum puas dengan akuntabilitas dalam pengelolaan wakaf di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi
3. Masyarakat merasa belum puas dengan transparansi dalam pengelolaan wakaf di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi

1.2.2 Pembatasan masalah

Agar penulisan skripsi ini lebih terarah dan terfokus dan serta tidak meluas maka pada penelitian ini penulis hanya membahas mengenai analisis kepuasan masyarakat atas akuntabilitas dan transparansi pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi.

1.2.3 Perumusan masalah

Berdasarkan latar belakang masalah, identifikasi masalah dan batasan masalah di atas maka di ambil rumusan masalah sebagai berikut:

1. Bagaimana pengaruh akuntabilitas secara parsial terhadap kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi?

2. Bagaimanakah pengaruh transparansi secara parsial terhadap kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi?
3. Bagaimana pengaruh akuntabilitas dan transparansi secara simultan terhadap kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi?

1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah di atas maka tujuan dari penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Untuk mengetahui adanya pengaruh akuntabilitas secara parsial terhadap kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi.
2. Untuk mengetahui adanya pengaruh transparansi secara parsial terhadap kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi
3. Untuk mengetahui adanya pengaruh akuntabilitas dan transparansi secara simultan terhadap kepuasan masyarakat dalam pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi

1.4 Manfaat Penelitian

1. Manfaat bagi akademik

Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan sumbangan pengetahuan tentang analisis kepuasan masyarakat terhadap proses akuntabilitas dan transparansi pengelolaan wakaf tunai di Masjid wilayah Kota Depok pada era pandemi.

2. Manfaat Bagi Mahasiswa

- a. Untuk menambah wawasan terkait tentang wakaf, sebagai bekal diri untuk memasuki dunia kerja.
- b. Memahami tentang proses akuntabilitas pengelolaan wakaf

3. Manfaat Bagi Pendidikan

Untuk menambah wawasan terkait tentang akuntabilitas transparansi wakaf dalam mengetahui segala bentuk akad ijarah, shighat dan penyaluran dana wakaf terkhusus untuk Masjid wilayah Kota Depok.

DAFTAR PUSTAKA

- Ghozali, Imam. Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS, Cetakan IV,
Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro, 2006
- Ismet Ismatullah 2018. Pengaruh Transparansi Dan Akuntabilitas Dana Masjid
Dalam Pemberdayaan Ekonomi Ummat. Vol.6 Edisi 12
- Istikhomah, Dwi. 2019. Pengaruh Literasi Terhadap Kepercayaan Muzaki Pada
Lembaga Pengelola Zakat Dengan Akuntabilitas Dan Transparansi Sebagai
Variabel Intervening. *Economic Education Analysis Journal*. 8(1).
- Julkarnain 2018 Akuntabilitas Dan Transparansi Dalam Meningkatkan Kualitas
Sistem Manajemen Keuangan Masjid Di Kota Medan. , Vol. 5. No. 2.
- Lubis Hayati Rini 2021. Wakaf Uang: Solusi Meningkatkan Kesejahteraan
Masyarakat Di Era Pandemi Covid-19. *Journal of Islamic Social Finance
Management* Volume 2 Nomor 1
- Nurlaili. 2022. Pemanfaatan Waqaf Uang Di Massa Pandemi Covid-19 Dalam
Perspektif Maqasid Syariah. Volume 4 Nomor 2 (2022) 244-259
- Pinanto Amin. 2020. Akuntabilitas dan Transparansi Laporan Keuangan Pada
Organisasi Pengelola Zakat: *Studi Komparatif di BAZ dan LAZ Yogyakarta*.
- Robiatun Fahmia 2021 Perjalanan Sejarah Wakaf Dalam Mendukung Ketahanan
Ekonomi Di Tengah Pandemi Covid-19. Vol. 2 No.2 (2021)
- Siska Lis Sulistiani, Intan Nurrachmi, Eva Misfah Bayuni. 2020. Aspek Hukum
Peran Wakaf Tunai Pada Masa Pandemi Covid 19. *Jurnal Hukum &
Pembangunan* 51 No.1 (2021):217-228.

Sulistiani Lis Siska 2021. Aspek Hukum Peran Wakaf Tunai Pada Era Pandemi Covid-19. *Jurnal Hukum & Pembangunan* 51 No. 1 (2021): 217-228

Sugiyono. *Metode Penelitian Bisnis Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Cetakan Ke-16, Alfabeta : Bandung, 2012

Wardiana Aditya Nathasya, Prastiti Dwi Sawitri. (Januari 2016). Pemahaman Prinsip Transparansi, Akuntabilitas Dan Pengendalian Internal Dalam Pengelolaan Keuangandi Aisyiyah Cabang Kesamben, Blitar. *Jurnal Akuntansi Actual*. Vol 3, Nomor 3, Hlm 243-250.

Wardiana Aditya Nathasya. 2016. Pemahaman Prinsip Transparansi, Akuntabilitas Dan Pengendalian Internal Dalam Pengelolaan Keuangan di Aisyiyah Cabang Kesamben, Blitar". Vol. 3, Nomor 3, Januari 2016

Internet

<https://bwikotamalang.com/pengertian-wakaf> Di unduh 3 Januari 2022. Badan Wakaf Indonesia Kota Malang

<https://www.bwi.go.id/pengertian-wakaf>. Di unduh 3 Januari 2022. Badan Wakaf Indonesia

<https://www.google.com/amp/s/www.gramedia.com/literasi/pengertian-wakaf/amp/> Di unduh 3 Januari 2022. Gramedia