



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**ANALISIS PEMAJAKAN PPH PASAL 23 ATAS JASA DAN SEWA PADA  
PT ADIS JAYA DNZ**

LAPORAN TUGAS AKHIR  
ALFATH DINULLOH AZIZ  
1902033040

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI DIPLOMA TIGA PERPAJAKAN  
JAKARTA  
2022



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**ANALISIS PEMAJAKAN PPH PASAL 23 ATAS JASA DAN SEWA PADA  
PT ADIS JAYA DNZ**

LAPORAN TUGAS AKHIR

ALFATH DINULLOH AZIZ

1902033040

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian Syarat dalam Memperoleh Predikat Ahli

Madya (A.Md)

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

PROGRAM STUDI DIPLOMA TIGA PERPAJAKAN

JAKARTA

2022

## PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR

**Judul Magang** : Analisis Pemajakan PPh Pasal 23 Atas

**Jasa Dan Sewa Pada PT. ADIS**

**JAYADNZ**

**Nama** : Alfath Dinulloh Aziz

**Nim** : 1902033040

**Program Studi** : D3 Perpajakan

**Fakultas** : Ekonomi Dan Bisnis

Diterima dan disetujui untuk dilakukan dalam evaluasi Laporan Tugas Akhir

Jakarta, 21 Juli 2022

Mengetahui,

Ketua Program Studi

Dosen Pembimbing

  
Dewi Pudji Rahayu., S.E., M.Si

  
Arif Widodo Nugroho., SE., MM

## PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR

### ANALISIS PEMAJAKAN PPH PASAL 23 ATAS JASA DAN SEWA PADA PT ADIS JAYA DNZ

Oleh :

Nama : Alfath Dinulloh Aziz


NIM : 1902033040

Program Studi : Diploma Tiga Perpajakan

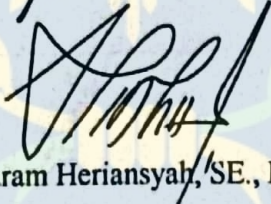
Telah dievaluasi dan disahkan oleh Tim Evaluasi Program Diploma Tiga Fakultas  
Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA, Jakarta

Pada Tanggal : 28 Juli 2022

Ketua, merangkap anggota

  
Mulyaning Wulan, SE., M.Ak.

Anggota,

  
Daram Heriansyah, SE., M.Si

Ketua Program Studi D3 Perpajakan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah  
Prof DR. HAMKA

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah  
Prof. DR. HAMKA

  
Dewi Pudji Rahayu., S.E., M.Si

  
Dr. Zulpahmi., SE., M.Si

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,*

Puji serta syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan nikmat iman dan Islam serta nikmat sehat sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini. Shalawat dan salam tak lupa penulis curahkan kepada suri tauladan kita yaitu Nabi Muhammad Sholallohu ‘Alaihi Wassalam yang telah memberikan perubahan kearah yang jauh lebih baik bagi peradaban manusia, dan semoga kita mendapatkan syafa’atnya hingga akhir zaman. Dalam kesempatan kali ini, penulis juga ingin mengucapkan terima kasih kepada kedua orang tua tercinta Ayah dan Ibu, yang selalu memanjatkan do’a, serta memberikan dukungan moril maupun materil kepada penulis.

Laporan Tugas Akhir dengan judul **“ANALISIS PEMAJAKAN PPH PASAL 23 ATAS JASA SEWA PADA PT. ADIS JAYA DNZ”** ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat lulus Pendidikan Diploma Tiga Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis di Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Dalam penyusunan laporan magang ini, tentunya saya mendapatkan batuan serta dukungan dari banyak pihak, oleh karena itu saya ingin mengungkapkan rasa terimakasih saya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Gunawan Suryo Putro, M.Hum selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Pro. DR. HAMKA (UHAMKA).
2. Bapak Dr. Zulpahmi, SE., M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA (UHAMKA).

3. Bapak Sumardi, SE., M.Si selaku wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA (UHAMKA).
4. Bapak M. Nursyidin, SE, M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA (UHAMKA).
5. Bapak Edi Setiawan, S.E, M.M. selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA (UHAMKA).
6. Ibu Dewi Puji Rahayu, SE.,M.SI selaku Ketua Program Studi D3 Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA (UHAMKA).
7. Bapak Arif Widodo Nugroho., SE., MM selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan serta pengarahan untuk membuat laporan magang yang baik sehingga dapat terselesaikannya laporan hasil magang ini.
8. Bapak Yanto selaku Ketua di Yanto Consultant yang telah banyak memberikan bimbingan baik secara langsung maupun tidak langsung sehingga pelaksanaan Praktek Kerja Magang ini dapat terlaksana dengan baik dan lancar.
9. Penulis juga ingin mengucapkan terimakasih kepada orang tua Ibu dan Bapak yang selalu mendoakan penulis dalam sujudnya agar lancar di setiap kegiatan yang dilakukan.
10. Sahabat-sahabat penulis yang telah menemani dan memberikan dukungan ataupun dorongan untuk menjalani magang selama 4 bulan sehingga penulis mampu menyelesaikan laporan ini.

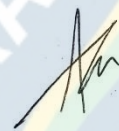
11. Yang paling utama, penulis ucapkan terimakasih kepada diri penulis sendiri yang telah mampu berjuang dari awal permagangan yang sangat berat sampai di titik ini.

12. Tak lupa penulis berterima kasih kepada pihak-pihak terkait lainnya, yang tidak bisa disebutkan satu-persatu yang telah banyak membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam penyusunan Laporan Hasil Magang ini.

Penulis sangat menyadari masih banyak kekurangan dalam menyusun Laporan ini, saya mengharapkan kritik serta saran demi kesempurnaan Laporan Tugas Akhir ini. Akhir kata saya berharap Laporan ini dapat dijadikan sarana untuk menambah pengetahuan dan dapat menjadi motivasi lebih baik ke depannya bagi kita semua.

*Wassalamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Jakarta, 21 Juli 2022



**Alfath Dinulloh Aziz**

NIM. 1902033040

## DAFTAR ISI

<b>PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR .....</b>	<b>1</b>
<b>PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Permasalahan .....	3
1.2.1 Pokok Permasalahan .....	3
1.2.2 Pembatasan Masalah.....	3
1.3 Tujuan dan Manfaat Penulisan.....	4
1.3.1 Tujuan Penulisan .....	4
1.3.2 Manfaat Penulisan .....	4
1.4 Metode Penulisan.....	4
1.4.1 Teknik Pengumpulan Data.....	4
1.4.2 Metode Penulisan Data.....	5
<b>BAB II.....</b>	<b>6</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>6</b>
2.1 Pengertian Pokok .....	6
2.1.1 Pengertian Pajak.....	6
2.1.2 Fungsi Pajak .....	7
2.1.3 Tata Cara Pemungutan Pajak.....	8
2.1.4 Jenis-Jenis Pajak.....	10
2.2 Pajak Penghasilan .....	10
2.2.1 Pengertian Pajak Penghasilan.....	10
2.3 Pajak Penghasilan Pasal 23.....	12
2.3.1 Pengertian Pajak Penghasilan Pasal 23 (PPh Pasal 23).....	12
2.3.2 Pemotong PPh Pasal 23 .....	12



2.3.3	<i>Yang Dikenakan Pemotong PPh Pasal 23</i> .....	13
2.3.4	<i>Subjek Pajak PPh Pasal 23</i> .....	13
2.3.5	<i>Objek Pajak PPh Pasal 23</i> .....	13
2.3.6	<i>Bukan Objek Pajak Penghasilan Pasal 23</i> .....	14
2.3.7	<i>Tarif Pajak PPh Pasal 23</i> .....	15
2.3.8	<i>Saat Terutang, Penyetoran, dan Pelaporan PPh Pasal 23</i> .....	18
<b>BAB III.....</b>		<b>20</b>
<b>HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>20</b>
3.1	Hasil Pengamatan.....	20
3.1.1	<i>Sejarah Umum Perusahaan.</i> .....	20
3.2	Struktur Perusahaan KKP Yanto, SE., Ak., M.Ak.....	21
3.1.2	<i>Layanan Perusahaan</i> .....	22
3.1.3	<i>Sejarah Umum PT. ADIS JAYA DNZ</i> .....	23
3.2	Pembahasan.....	23
3.2.1	<i>Penerapan Pemajakan PPh Pasal 23 Atas Jasa Pada PT. ADIS JAYA DNZ</i> .....	23
	<i>DNZ</i> .....	23
3.2.2	<i>Pelaksanaan Perhitungan dan Pemotongan Pajak Penghasilan Pasal 23 pada PT. ADIS JAYA DNZ</i> .....	25
3.2.3	<i>Pelaksanaan Penyetoran Pajak Penghasilan Pasal 23 pada PT. ADIS JAYA DNZ</i> .....	28
3.2.4	<i>Pelaksanaan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 23 pada PT. ADIS JAYA DNZ</i> .....	30
<b>BAB IV .....</b>		<b>33</b>
<b>PENUTUP.....</b>		<b>33</b>
4.1	Kesimpulan .....	33
4.2	Saran.....	34
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>35</b>
<b>LAMPIRAN</b>		
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP</b>		

## DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1	Daftar PPh Pasal 23 yang dipotong PT. ADIS JAYA DNZ tahun 2021	24
2	Daftar Bukti Pemotongan PPh Pasal 23 pada PT. ADIS JAYA DNZ	26
3	Daftar penyetoran PPh Pasal 23 bagi PT. ADIS JAYA DNZ periode Juli sampai Desember 2021	29
4	Daftar Pelaksanaan Pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 23 pada PT. ADIS JAYA DNZ periode Juli sampai Desember 2021	31

## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1	Struktur Perusahaan KKP Yanto	21



## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
1	Formulir Pengajuan Judul	1/7
2	Lembar Konsultasi Tugas Akhir	2/7
3	Evaluasi Laporan Tugas Akhir	3/7
4	Evaluasi Laporan Tugas Akhir	4/7
5	Surat Pemberitahuan (SPT) Masa PPh Pasal 23	5/7
6	Bukti Pemotongan PPh Pasal 23	6/7
7	Bukti Penerimaan Elektronik	7/7

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Pajak mempunyai kontribusi cukup tinggi dalam penerimaan kas negara. Pada beberapa tahun terakhir, penerimaan dari sektor fiskal mencapai lebih dari 80% dari total penerimaan dalam APBN. Berbagai kebijakan dalam bentuk ekstensifikasi dan intensifikasi telah dibuat oleh pemerintah dalam rangka meningkatkan penerimaan negara dari sektor fiskal. Kebijakan tersebut berdampak pada masyarakat, dunia usaha, dan pihak-pihak lain sebagai pembayar/pemotong/pemungut pajak. *Self assessment system* yang mengharuskan Wajib Pajak untuk secara proaktif menghitung, penyeter, dan melaporkan pajak sendiri, menuntut pihak-pihak tersebut mampu memahami dan menerapkan setiap peraturan perpajakan (Resmi, 2019).

Kemajuan sistem perpajakan di suatu negara diikuti dengan semakin tingginya pertumbuhan ekonomi. Karena tidak dapat dipungkiri penerimaan dari pajak merupakan kontribusi terbesar untuk membiayai pengeluaran-pengeluaran negara. Begitu pentingnya perpajakan, sehingga diseminasi pengetahuan perpajakan melalui pendidikan formal maupun informal serta sosialisasi yang dilakukan oleh Direktorat Jenderal Pajak semakin gencar dilakukan. Banyaknya Wajib Pajak yang melakukan kesalahan dalam pemenuhan kewajiban perpajakan lebih sering disebabkan karena ketidaktahuan mengenai peraturan perpajakan yang semakin rumit dan kompleks.

Pengertian pajak sesuai dengan ketentuan umum Undang – Undang Republik Indonesia No.28 tahun 2007 pasal 1 ayat (1). Pajak adalah kontribusi Wajib Pajak kepada Negara yang terutang oleh Orang Pribadi (OP) atau badan yang sifatnya memaksa berdasarkan peraturan undang-undang. Salah satu jenis pajak yang tergolong dalam sumber penerimaan Negara yaitu Pajak Penghasilan (PPh). Pajak Penghasilan (PPh) merupakan pajak negara yang dikenakan terhadap setiap tambahan kemampuan ekonomis yang diterima atau diperoleh Wajib Pajak terhadap orang pribadi (OP) dan badan sesuai dengan penghasilan yang diperoleh selama satu tahun pajak.

Penghasilan (PPh) pasal 23 yang dikenakan pihak lain adalah penghasilan yang didapat atau diperoleh Wajib Pajak sebagai hasil dari pemberian modal, jasa, atau pelaksanaan kegiatan yang dibayarkan atas terutangnya oleh badan atau subjek dalam negeri. Pada pemotongan Pajak Pasal 23 adalah pemerintah yang wajib memotong, menyetor, dan pelaporan pajak bulanan. Kesalahan dalam perhitungan pemotongan PPh Pasal 23 dapat mempengaruhi pemotongan, penyetoran dan pelaporan PPh Pasal 23 yang bersangkutan. Oleh karena itu, untuk menghindari kesalahan dan kekeliruan, perlu dipahami sepenuhnya tata cara penghitungan dan pemotongan PPh Pasal 23.

Alasan penulis memilih PT. ADIS JAYA DNZ sebagai objek dalam penulisan laporan magang karena penulis menyadari akan pentingnya mengetahui mekanisme apa saja yang digunakan dalam membuat mekanisme penghitungan, pembayaran, dan pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 23 atas penghasilan yang diperoleh lawan transaksi di perusahaan tersebut. PT. ADIS JAYA DNZ

merupakan perusahaan yang memiliki ruang lingkup kegiatan seperti menjalankan usaha dibidang kontruksi, Real Estate, Jasa Profesional, Ilmiah, dan Teknis, serta Jasa persewaan, ketenagakerjaan, dan lain- lain.

Laporan Tugas Akhir dengan judul “**ANALISIS PEMAJAKAN PPH PASAL 23 ATAS JASA SEWA PADA PT. ADIS JAYA DNZ**” ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat lulus Pendidikan Diploma Tiga Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis di Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

## **1.2 Permasalahan**

### **1.2.1 Pokok Permasalahan**

Berdasarkan latar belakang diatas, maka permasalahan dalam penelitian tersebut dirumuskan sebagai berikut:

1. Bagaimana pemotongan Pajak Penghasilan Pasal 23 Atas Jasa Sewa pada PT. ADIS JAYA DNZ?
2. Bagaimana tata cara pemotongan, penyetoran, dan pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 23 sesuai dengan Undang-Undang perpajakan yang berlaku?

### **1.2.2 Pembatasan Masalah**

Dalam penulisan Laporan Tugas Akhir ini penulis membatasi masalah agar pembahasan laporan lebih terarah dan tidak menyimpang dari permasalahan yang dibahas. Penulis membatasi ruang lingkup pembahasan pada Analisis Pemajakan PPH Pasal 23 atas Jasa Sewa pada PT. ADIS JAYA DNZ.

### **1.3 Tujuan dan Manfaat Penulisan**

#### **1.3.1 Tujuan Penulisan**

1. Dapat memahami pemotongan Pajak Penghasilan Pasal 23 Atas Jasa Sewa pada PT. ADIS JAYA DNZ.
2. Dapat memahami tata cara pemotongan, penyetoran, dan pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 23 sesuai dengan Undang-Undang perpajakan yang berlaku.

#### **1.3.2 Manfaat Penulisan**

1. Bagi Penulis

Sebagai salah satu syarat untuk kelulusan program studi D3 Perpajakan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

2. Bagi Pihak Lain

Dapat dijadikan sebagai bahan referensi dan informasi dalam hal melakukan sistem pemotongan, penyetoran, dan pelaporan Pajak Penghasilan Pasal 23 atas jasa sewa sesuai dengan peraturan perpajakan yang berlaku.

### **1.4 Metode Penulisan**

#### **1.4.1 Teknik Pengumpulan Data**

Ada beberapa teknik pengumpulan data yakni :

1. Studi Lapangan

Berdasarkan studi lapangan ini dilakukan dengan cara melaksanakan program magang selama kurang lebih 3 bulan di Kantor Konsultan Pajak Yanto,SE,Ak.,M.Ak untuk mendapatkan data, informasi serta terjun langsung ke dunia kerja terkait dengan tujuan penelitian.

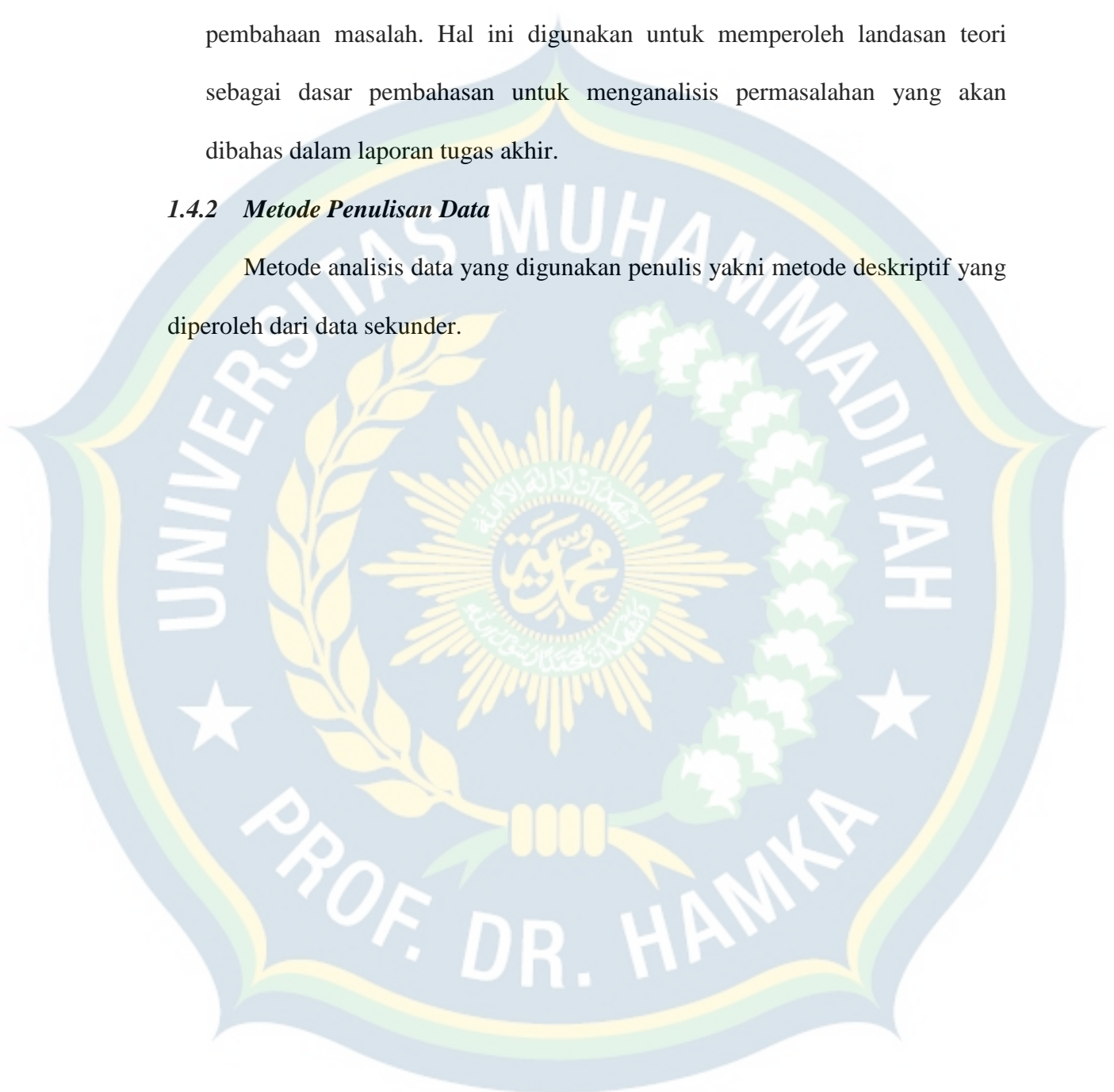


## 2. Studi Kepustakaan

Studi kepustakaan relevan dengan materi laporan tugas akhir dan mendukung pembahasan masalah. Hal ini digunakan untuk memperoleh landasan teori sebagai dasar pembahasan untuk menganalisis permasalahan yang akan dibahas dalam laporan tugas akhir.

### 1.4.2 *Metode Penulisan Data*

Metode analisis data yang digunakan penulis yakni metode deskriptif yang diperoleh dari data sekunder.



## DAFTAR PUSTAKA

Rahayu. (2019). Perpajakan – Edisi Pertama 2019. Sidoarjo: Salemba Empat.

Halim. (2020). Perpajakan: Konsep, Aplikasi, Contoh, dan Studi Kasus. Jakarta: Salemba Empat.

Djajadiningrat. (2020). Perpajakan. Jakarta: Salemba Empat.

Early Suandy. (2016). Perencanaan Pajak – Edisi 6. Jakarta: Salemba Empat.

Mardiasmo. (2019). Perpajakan – Edisi Terbaru 2016. Yogyakarta: CV Andi Offset.

Peraturan Undang-Undang No. 16 Tahun 2008 Tentang Pajak Penghasilan.

Peraturan Menteri Keuangan No. 141/PMK.03/2015 Tentang PPh Pasal 23.

Peraturan Undang-Undang No. 28 Tahun 2007 Tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan

Lasmana. (2017). Undang-Undang Pajak Lengkap. Jakarta: Mitra Wacana Media

Siti Resmi. (2017). Perpajakan Teori dan Kasus. Jakarta: Salemba Empat.

(2019). Perpajakan Teori dan Kasus – Edisi 10. Jakarta: Salemba Empat.

Waluyo. (2017) . Perpajakan Indonesia – Edisi 12. Jakarta: Salemba Empat.

(2019). Perpajakan Indonesia – Edisi 12. Jakarta: Salemba Empat.

P.J.A Andriani. (2017). Teori Perpajakan. Jakarta: Salemba Empat.

Feldmen. (2020). Perpajakan: Konsep, Aplikasi, Contoh, dan Studi Kasus.

Jakarta: Salemba Empat.