



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH BIAYA PEMELIHARAAN DAN  
BIAYA PERBAIKAN AKTIVA TETAP TERHADAP  
TINGKAT PRODUKTIVITAS PRODUKSI  
PADA PT SABENA CIPTA**

SKRIPSI

Restika Mahjati Ramadhitta

1202025157

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
JAKARTA  
2017



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH BIAYA PEMELIHARAAN DAN  
BIAYA PERBAIKAN AKTIVA TETAP TERHADAP  
TINGKAT PRODUKTIVITAS PRODUKSI  
PADA PT SABENA CIPTA**

SKRIPSI

Restika Mahjati Ramadhitta

1202025157

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
JAKARTA  
2017









## ABSTRAKSI

**Restika Mahjati Ramadhitta (1202025157)**

**“PENGARUH BIAYA PEMELIHARAAN DAN BIAYA PERBAIKAN AKTIVA TETAP TERHADAP TINGKAT PRODUKTIVITAS PRODUKSI PADA PT SABENA CIPTA”.**

*Skripsi. Program Strata Satu Program Studi Akuntansi. Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA. 2017. Jakarta.*

*Kata Kunci : Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap, Biaya Perbaikan Aktiva Tetap dan Tingkat Produktivitas Produksi.*

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap terhadap tingkat produktivitas produksi pada PT Sabena Cipta.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode eksplanasi, yaitu suatu metode penelitian untuk menguji hubungan antar variabel yang dihipotesiskan. Variabel yang diteliti adalah variabel X yaitu biaya pemeliharaan aktiva tetap dan biaya perbaikan aktiva tetap sedangkan variabel Y adalah tingkat produktivitas produksi. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah metode telaah dokumen. Dokumen yang ditelaah berupa laporan biaya pemeliharaan mesin, biaya pemeliharaan kendaraan, biaya onderdil kendaraan maupun mesin, penjualan, dan beban pokok produksi pada PT Sabena Cipta Tahun 2013-2015. Teknik pengolahan dan analisis data yang digunakan adalah analisis akuntansi, analisis statistik deskriptif, analisis regresi linear berganda, uji asumsi klasik (uji normalitas, uji multikolinearitas, uji heteroskedastisitas, uji autokorelasi), uji hipotesis, analisis koefisien, dan analisis koefisien determinasi.

Pengolahan data menggunakan *SPSS version 20* dan diperoleh persamaan regresi linear berganda  $\hat{Y} = 2,094 + 0,214X_1 - 0,083X_2$  yang telah diuji kelayakan asumsi normalitas berdistribusi normal serta tidak terjadi heteroskedastisitas, tidak terjadi multikolinearitas dan tidak terjadi autokorelasi maka model BLUE (*Best Linear Unbiased Estimator*).

Hasil pengujian menunjukkan bahwa variabel biaya pemeliharaan aktiva tetap berpengaruh positif signifikan terhadap tingkat produktivitas produksi dengan nilai signifikansi sebesar  $0,009 < 0,05$  dan  $t_{hitung} > t_{tabel}$  yaitu dengan nilai sebesar  $(2,791 > t_{tabel} -2,028)$ . Variabel biaya perbaikan aktiva tetap berpengaruh negatif signifikan terhadap tingkat produktivitas produksi dengan nilai signifikansi sebesar  $0,032 < 0,05$  dan  $t_{hitung} < t_{tabel}$  yaitu dengan nilai sebesar  $(-2,241 < -2,028)$ . Hasil uji F menunjukkan secara simultan biaya pemeliharaan aktiva tetap dan biaya perbaikan aktiva tetap berpengaruh signifikan terhadap tingkat produktivitas produksi dengan nilai  $F_{hitung} 7,791 > F_{tabel} (2;33) = 3,28$  dan tingkat signifikansi sebesar  $0,002 < 0,05$ . Dan nilai *R Square* ( $R^2$ ) adalah 0.321 artinya 32,1% variabel tingkat produktivitas produksi dapat dijelaskan oleh variabel biaya pemeliharaan aktiva tetap dan biaya perbaikan aktiva tetap sedangkan sisanya 67,9% dijelaskan oleh variabel lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini.

Berdasarkan penjelasan di atas penulis memberikan saran-saran kepada PT Sabena Cipta untuk melakukan tindakan pengawasan terhadap mesin dan kendaraan yang lebih intensif terutama pada pemeriksaan onderdil agar tidak terjadi kelalaian yang menyebabkan kerusakan yang fatal pada mesin sehingga dapat meningkatkan produktivitas produksi, dan penulis memberikan saran-saran kepada pembaca atau peneliti lain agar sampel dari penelitian dapat menambah tahun penelitian dalam hal ini lebih dari 3 (tiga) tahun sehingga dapat melihat apa yang dibutuhkan secara teknis dengan efisien dengan memperhatikan besarnya biaya yang terjadi.



## ABSTRACT

**Restika Mahjati Ramadhitta (1202025157)**

**"EFFECT MAINTENANCE AND REPAIR COSTS OF FIXED ASSETS ON THE LEVEL OF PRODUCTIVITY OF PRODUCTION IN PT SABENA CIPTA".**

*Thesis. Bachelor Degree Program of Accounting Study. Faculty of Economics and Business University of Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA. 2017. Jakarta.*

*Keywords: Maintenance Cost of Fixed Assets, Fixed Asset Repair Cost and Productivity Productivity Level.*

This research aims to determine the effect of maintenance costs and fixed asset repair costs to the level of productivity of production at PT Sabena Cipta.

The method used in this research is the method of explanation, namely a research method to test the relationship between variables hypothesized. The variable studied is variable X that is fixed asset maintenance cost and fixed asset repair cost while variable Y is productivity level of production. Data collection techniques used is the method of document review. The documents reviewed are machine maintenance cost, vehicle maintenance cost, vehicle and machine parts cost, sales, and cost of production at PT Sabena Cipta Year 2013-2015. Data analysis and processing techniques used are accounting analysis, descriptive statistical analysis, multiple linear regression analysis, the classical assumption test (normality test, multicollinearity, heteroscedasticity test, autocorrelation test), hypothesis testing, analysis coefficients, and coefficient of determination.

Processing data using SPSS version 20 and multiple linear regression equation  $y = 2.094 + 0,214X_1 - 0,083X_2$  who have tested the feasibility of the assumptions of normality normal distribution and does not occur heteroskedastisitas, did not happen and does not happen autocorrelation multikolinearitas then the model BLUE (Best Linear Unbiased Estimator).

The test results showed that variable maintenance cost of fixed assets have a significant positive effect on productivity level of production with significance value of  $0.009 < 0.05$  and  $t_{count} > t_{table}$  with the value of  $(2.791 > t_{table} -2.028)$ . Variable fixed asset repair cost has a significant negative effect to production

productivity level with significance value of  $0,032 < 0,05$  and  $t_{\text{count}} < t_{\text{table}}$  that is with value equal to  $(-2,241 < -2,028)$ . F test results showed simultaneous maintenance costs of fixed assets and the cost of repairs of fixed assets significantly influence the productivity level of production with a value of 7.791  $F_{\text{count}} > F_{\text{table}} (2; 33) = 3.28$  and a significance level of  $0.002 < 0.05$ . And the value of R Square ( $R^2$ ) is 0.321 means that 32.1% variable productivity level of production can be explained by variable maintenance costs of fixed assets and fixed asset repair costs while the remaining 67.9% is explained by other variables not examined in this study.

Based on the above explanation of the authors provide suggestions to PT Sabena Cipta to conduct supervisory action against the engine and vehicle more intensive, especially on the inspection of parts in order to avoid negligence that causes fatal damage to the machine so as to increase production productivity, Advice to other readers or researchers so that the sample of the research can add years of research in this case more than 3 (three) years so that it can see what is needed technically efficiently with attention to the cost.

## KATA PENGANTAR

*Assalamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang membawa umat manusia menuju alam pencerahan. Serta ucapan terima kasih kepada orang tua dan keluarga tercinta yang senantiasa memberikan dukungan, semangat, motivasi, dan doanya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Selama proses penyusunan skripsi ini penulis mendapatkan banyak bantuan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Suyatno, M.Pd., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
2. Bapak Nuryadi Wijiharjono, S.E., M.M., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
3. Bapak Zulpahmi, S.E., M.Si., selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA. Dan selaku dosen pembimbing I yang telah meluangkan waktu, dan membimbing penulis dengan sabar dalam pembuatan skripsi ini serta selalu memberikan arahan-arahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak Dr. Sunarta, S.E., M.M., selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
5. Bapak Tohirin, S.H.I., M.Pd., selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
6. Bapak Daram Heriansyah, S.E., M.Si., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
7. Bapak Sumardi S.E., M.Si., selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu, membimbing penulis dengan begitu sabarnya dalam pembuatan skripsi ini, dan selalu memberikan arahan-arahan kepada penulis



## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI .....</b>	<b>iv</b>
<b>PENGESAHAN SKRIPSI.....</b>	<b>v</b>
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRAKSI.....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>ix</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xviii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xix</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Permasalahan .....	6
1.2.1 Identifikasi Masalah .....	6
1.2.2 Pembatasan Masalah .....	6
1.2.3 Perumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Gambaran Penelitian Terdahulu.....	8
2.2 Telaah Pustaka .....	21
2.2.1 Akuntansi.....	21
2.2.1.1 Pengertian Akuntansi .....	21
2.2.1.2 Pengertian Akuntansi Biaya .....	22

2.2.2	<i>Aktiva Tetap</i> .....	23
2.2.2.1	<i>Pengertian Aktiva Tetap</i> .....	23
2.2.2.2	<i>Klasifikasi Aktiva Tetap</i> .....	24
2.2.2.3	<i>Karakteristik Aktiva Tetap</i> .....	24
2.2.3	<i>Biaya</i> .....	26
2.2.3.1	<i>Pengertian Biaya</i> .....	26
2.2.3.2	<i>Penggolongan Biaya</i> .....	27
2.2.4	<i>Biaya Pemeliharaan</i> .....	30
2.2.4.1	<i>Pengertian Biaya Pemeliharaan</i> .....	30
2.2.4.2	<i>Tujuan Biaya Pemeliharaan</i> .....	31
2.2.4.3	<i>Manfaat Pemeliharaan</i> .....	32
2.2.5	<i>Biaya Perbaikan</i> .....	32
2.2.5.1	<i>Pengertian Biaya Perbaikan</i> .....	32
2.2.5.2	<i>Faktor-faktor yang Mempengaruhi Perbaikan</i> .....	33
2.2.6	<i>Produktivitas Produksi</i> .....	33
2.2.6.1	<i>Pengertian Produktivitas</i> .....	33
2.2.6.2	<i>Konsep Produktivitas Secara Umum</i> .....	34
2.2.6.3	<i>Mengukur Produktivitas</i> .....	35
2.2.6.4	<i>Faktor yang Menentukan Tingkat Produktivitas Produksi Perusahaan</i> .....	36
2.2.6.5	<i>Pengertian Produksi</i> .....	36
2.2.6.6	<i>Faktor-faktor Produksi</i> .....	37
2.3	<i>Kerangka Pemikiran Teoritis</i> .....	38
2.4	<i>Rumusan Hipotesis</i> .....	40
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>		
3.1	<i>Metode Penelitian</i> .....	41
3.2	<i>Operasionalisasi Variabel Penelitian</i> .....	41
3.3	<i>Populasi dan Sampel</i> .....	43
3.4	<i>Teknik Pengumpulan Data</i> .....	44
3.4.1	<i>Tempat dan Waktu Penelitian</i> .....	44
3.4.2	<i>Teknik Pengumpulan Data</i> .....	44

3.5 Teknik Pengolahan dan Analisis Data .....	45
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....	52
4.1.1. Lokasi Penelitian .....	52
4.1.2 Sejarah Singkat PT Sabena Cipta .....	52
4.1.3 Visi Dan Misi PT Sabena Cipta.....	53
4.1.4 Struktur organisasi PT Sabena Cipta.....	54
4.1.5 Proses Produksi.....	61
4.2 Hasil Pengolahan Data dan Interpretasi .....	63
4.2.1 Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap.....	63
4.2.2 Biaya Perbaikan Aktiva Tetap.....	66
4.2.3 Produktivitas Produksi .....	70
4.2.4 Analisis Akuntansi .....	77
4.2.4.1 Pengaruh Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap terhadap Tingkat Produktivitas Produksi.....	77
4.2.4.2 Pengaruh Biaya Perbaikan Aktiva Tetap terhadap Tingkat Produktivitas Produksi.....	82
4.2.4.3 Pengaruh Biaya Pemeliharaan dan Biaya Perbaikan Aktiva Tetap terhadap Tingkat Produktivitas Produksi .....	87
4.2.5 Analisis Statistik .....	90
4.2.5.1 Analisis Statistik Deskriptif .....	91
4.2.5.2 Analisis Regresi Linier Berganda.....	92
4.2.5.3 Uji Asumsi Klasik .....	93
4.2.5.4 Uji Hipotesis .....	100
4.2.5.5 Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	102
4.2.5.6 Analisis Koefisien Korelasi .....	103
4.3 Pembahasan.....	106
<b>BAB V PENUTUP</b>	
5.1 Kesimpulan .....	109
5.2 Saran-Saran .....	111

**DAFTAR PUSTAKA** .....

113

**LAMPIRAN**

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**





## DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1	Ringkasan Penelitian Terdahulu .....	15
2	Operasional Variabel Penelitian .....	42
3	Posisi Koefisien <i>Durbin-Watson</i> .....	49
4	Pedoman Interpretasi Koefisien Korelasi .....	50
5	Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap .....	63
6	Biaya Perbaikan Aktiva Tetap .....	67
7	Tingkat Produktivitas Produksi .....	70
8	Tingkat Produktivitas Produksi .....	73
9	Pengaruh Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap Terhadap Tingkat Produktivitas Produksi .....	77
10	Pengaruh Biaya Perbaikan Aktiva Tetap Terhadap Tingkat Produktivitas Produksi .....	82
11	Pengaruh Biaya Pemeliharaan Dan Biaya Perbaikan Aktiva Tetap Terhadap Tingkat Produktivitas Produksi .....	87
12	Analisis Statistik Deskriptif .....	91
13	Analisis Regresi Linier Berganda .....	92
14	Uji Multikolinearitas .....	96
15	Uji Autokorelasi .....	99
16	Daerah Penguian <i>Durbin-Watson</i> .....	99
17	Hasil Uji T .....	100
18	Uji Statistik F .....	102
19	Hasil Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	103
20	Koefisien Korelasi Parsial Antara Biaya Perbaikan Aktiva Tetap Terhadap Tingkat Produktivitas Produksi .....	104
21	Koefisien Korelasi Parsial Antara Biaya Perbaikan Aktiva Tetap Terhadap Tingkat Produktivitas Produksi .....	105

## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
22	Skema Kerangka Pemikiran Teoritis .....	40
23	Struktur Organisasi PT Sabena Cipta .....	55
24	Grafik Normal <i>P-Plot of Regression Standardized Residual</i> .....	94
25	Grafik Histogram .....	95
26	Grafik <i>Scatterplot</i> .....	98

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
1.	Surat Keterangan PT Sabena Cipta. ....	1/20
2.	<i>Output</i> SPSS Versi 20. ....	2/20
3.	Rekapitulasi Biaya-biaya 2013-2015.....	8/20
4.	Tabel Distribusi t .....	12/20
5.	Tabel Distribusi F.....	13/20
6.	Tabel <i>Durbin-Watson (DW)</i> .....	14/20
7.	Formulir Pengajuan Judul Proposal Skripsi .....	15/20
8.	Formulir Pengajuan Persetujuan Judul Proposal Skripsi .....	16/20
9.	Formulir Pengajuan Perubahan Judul Skripsi .....	17/20
10.	Surat Tugas .....	18/20
11.	Catatan Konsultasi Skripsi Dosen Pembimbing I .....	19/20
12.	Catatan Konsultasi Skripsi Dosen Pembimbing II .....	20/20

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Berbagai kegiatan usaha, baik usaha jasa, dagang maupun manufaktur kemampuan bersaing suatu perusahaan tidak hanya diukur dari keunggulan produk dipasaran secara sesaat, tetapi juga kinerja sistem perusahaan secara keseluruhan dalam jangka panjang. Suatu perusahaan dituntut untuk mempertahankan dan selalu meningkatkan kemampuan daya saing. Oleh sebab itu perlu adanya strategi yang mampu meningkatkan produktivitas agar perusahaan mampu mengelola sistem produksi dengan baik, meningkatkan efisiensi sumber daya yang digunakan, dan meningkatkan kualitas produk.

Produktivitas juga merupakan salah satu hal yang sangat penting dalam suatu perusahaan, terutama untuk meningkatkan laba sehingga produktivitas perusahaan sangat erat hubungannya dengan kondisi situasi organisasi perusahaan itu sendiri. Efektif tidaknya suatu perusahaan dalam meningkatkan produktivitas juga untuk mengukur sejauh mana penggunaan sumber-sumber yang ada dalam perusahaan dapat menghasilkan tingkat keuntungan yang diharapkan. Maka dari itu perusahaan perlu melakukan pengukuran tingkat produktivitas produksi, untuk mengetahui perkembangan tingkat produktivitas perusahaan apakah mengalami peningkatan atau penurunan, sehingga perusahaan dapat mempertimbangkan langkah-langkah apa saja yang diperlukan untuk memperbaiki tingkat produktivitasnya. Untuk mengantisipasi atau memecahkan masalah penurunan

tingkat produktivitas produksi tersebut, maka perlu diperhatikan dan dikelola dengan baik.

Produktivitas didefinisikan sebagai hubungan antara *input* dan *output* suatu sistem produksi. Hubungan ini sering lebih umum dinyatakan sebagai rasio dari apa yang dihasilkan (*output*) terhadap keseluruhan sumber daya yang digunakan (*input*) atau secara sederhana merupakan rasio *output* dibagi dengan *input*. Produktivitas adalah salah satu faktor yang penting dalam mempengaruhi kinerja suatu perusahaan. Banyak faktor yang dapat mempengaruhi tingkat produktivitas produksi pada perusahaan diantaranya adalah biaya bahan baku, biaya tenaga kerja, dan biaya overhead pabrik. Biaya overhead pabrik, khususnya kegiatan pemeliharaan, merupakan salah satu faktor yang berperan penting dalam peningkatan produktivitas produksi perusahaan. Hal ini sejalan dengan pendapat yang dikemukakan oleh Sinungan (2008 : 57) yang menyatakan bahwa Peningkatan dan penurunan produktivitas produksi salah satunya dipengaruhi oleh pemeliharaan melalui pencegahan.

Proses untuk meningkatkan produktivitas aktiva tetap yang ada diperusahaan haruslah benar-benar diperhatikan, karena bila ditinjau dari segi dana, pada umumnya aktiva dalam perusahaan membutuhkan dana yang cukup besar. Begitu pula jika ditinjau dari segi pengadaan, selalu memakan waktu yang terdapat dalam suatu neraca yang bersifat permanen dan dapat dipergunakan terus menerus selama taksiran umur ekonomis aktiva tersebut sehingga harus diperhatikan, karena kualitas jasa layanan suatu perusahaan didukung oleh sarana dan prasarana, untuk itu pihak perusahaan harus benar-benar memperhatikan program

pemeliharaan dan perbaikan terhadap sarana dan prasarana yang dimilikinya untuk menarik perhatian dan minat masyarakat atau konsumen.

Menurut Basuki Hadimuljono berharap setiap perusahaan dapat mengoptimalkan penggunaan aset tetap yang dimiliki oleh setiap perusahaan dan menyatakan “Saat ini masih banyak aset perusahaan yang penggunaannya belum optimal di antaranya masih banyak aset tanah yang belum dimanfaatkan sehingga hanya menguras keuangan untuk biaya pemeliharaan” (okezone.com).

Program pemeliharaan bertujuan agar perusahaan dapat beroperasi dengan baik sehingga masyarakat atau konsumen akan merasa nyaman dalam menerima jasa layanan yang diberikan. Keberlangsungan proses produksi perusahaan dapat dijaga dengan dijalankannya kegiatan pemeliharaan aktiva tetap. Pernyataan ini sejalan dengan yang dikemukakan oleh Sofjan Assauri (2008 : 133) bahwa dalam masalah pemeliharaan ini perlu diperhatikan bahwa sering terlihat dalam suatu perusahaan kurang diperhatikannya bidang pemeliharaan (*maintanance*) ini, sehingga terjadilah kegiatan pemeliharaan yang tidak teratur.

Kurangnya perhatian akan pemeliharaan aktiva tetap disebabkan karena manfaat dari pemeliharaan itu sendiri tidak dapat dirasakan secara langsung. Apabila aktiva tetap ini mengalami kerusakan atau bahkan tidak bisa digunakan lagi, maka perusahaan akan mengalami kerugian ganda. Kerugian yang pertama perusahaan harus mengeluarkan biaya untuk reparasi dan kerugian kedua yaitu proses produksi perusahaan akan terhenti sehingga para pekerja dan aktiva tetap menganggur, produksi hilang, dan permintaan konsumen tidak dapat terpenuhi. Reparasi aktiva tetap bila telah rusak, bukan merupakan kebijaksanaan

pemeliharaan yang baik, karena pemeliharaan yang baik adalah mencegah terjadinya kerusakan. Untuk mencegah terjadinya kerusakan aktiva tetap yang lebih fatal maka diperlukan perencanaan yang baik dalam kegiatan pemeliharaannya. Kerusakan aktiva tetap dapat menghambat proses produksi, tidak terpenuhinya permintaan konsumen, bahkan dapat mengakibatkan kurangnya kepercayaan konsumen kepada perusahaan sehingga menimbulkan hilangnya peluang pasar yang telah diraih.

Kegiatan pemeliharaan aktiva tetap merupakan salah satu faktor penting dalam menunjang keberlangsungan kegiatan operasi (produktivitas) perusahaan, seperti yang dikemukakan oleh Sofjan Assauri (2008 : 134) bahwa salah satu tujuan dari kegiatan pemeliharaan adalah “menjaga kualitas tingkat yang tepat untuk memenuhi apa yang dibutuhkan oleh produk itu sendiri dan kegiatan produksi yang tidak terganggu”.

Selain itu, program pemeliharaan akan membantu perusahaan dalam meningkatkan pendapatan, karena tanpa adanya pemeliharaan maka perusahaan tidak dapat beroperasi dengan baik. Untuk melaksanakan program pemeliharaan dan perbaikan, sarana, dan prasarana membutuhkan biaya yang dikenal dengan biaya pemeliharaan.

Hal ini didukung dengan penelitian yang dilakukan oleh Ari Trisnawandi (2009) dengan hasil perhitungan dapat ditarik kesimpulan bahwa biaya pemeliharaan dan perbaikan aktiva tetap berpengaruh signifikan terhadap produktivitas produksi. Hal ini mengandung arti bahwa setiap penurunan biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap akan memperbesar tingkat dari

produktivitas produksi. Sedangkan hasil penelitian yang dilakukan oleh Devi Setya Arianti (2009) menyatakan bahwa biaya pemeliharaan dan perbaikan aktiva tetap berpengaruh tidak signifikan terhadap produktivitas produksi. Hal ini mengandung arti bahwa setiap penambahan biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap akan memperkecil atau menurunkan produktivitas produksi. Dikarenakan perusahaan masih kurang optimal dalam melakukan kegiatan pemeliharaan dan perbaikan aktiva tetap sehingga akan berpengaruh pada aktivitas produksi menjadi terhambat, pemeliharaan dan perbaikan aktiva tetap secara optimal cenderung dapat menjamin aktivitas produksi, sehingga akan mendukung pencapaian hasil produksi sesuai dengan harapan.

PT Sabena Cipta merupakan perusahaan yang memproduksi baju. Maka perusahaan harus mampu menghasilkan produk yang benar-benar berkualitas. Dalam proses produksinya, PT Sabena Cipta masih mengalami permasalahan pemeliharaan aktiva tetap yang terjadi tersebut jumlahnya selalu berfluktuatif dalam setiap bulannya. Alternatif yang dapat digunakan perusahaan dalam mengendalikan jumlah pemeliharaan aktiva tetap yaitu dengan mengoptimalkan pengeluaran pemeliharaan agar tidak terjadi kerusakan pada peralatan produksi yang mempengaruhi dari hasil produktivitas produksi.

Berdasarkan uraian tersebut di atas, maka penulis ingin meneliti lebih jauh mengenai biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap yang dilakukan oleh PT Mirae Indah Cipta dengan judul **“Pengaruh Biaya Pemeliharaan dan Biaya Perbaikan Aktiva Tetap terhadap Tingkat Produktivitas Produksi pada PT Sabena Cipta”**.



## **1.2 Permasalahan**

### ***1.2.1 Identifikasi Masalah***

Berdasarkan latar belakang masalah di atas maka penulis dapat mengidentifikasi beberapa permasalahan, antara lain sebagai berikut :

1. Apakah biaya pemeliharaan aktiva tetap berpengaruh secara parsial terhadap tingkat produktivitas produksi?
2. Apakah biaya perbaikan aktiva tetap berpengaruh secara parsial terhadap tingkat produktivitas produksi?
3. Apakah biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap berpengaruh secara simultan terhadap tingkat produktivitas produksi?

### ***1.2.2 Pembatasan Masalah***

Untuk mendapatkan suatu pembahasan yang lebih rinci dan tidak keluar dari pokok pembahasan, maka penulis membatasi masalah atau ruang lingkup dari masalah yang akan dibahas yaitu biaya pemeliharaan aktiva tetap mesin dan kendaraan, biaya perbaikan aktiva tetap mesin dan kendaraan, dan biaya tingkat produktivitas produksi pada PT Sabena Cipta pada Tahun 2013-2015.

### ***1.2.3 Perumusan Masalah***

Dari batasan masalah di atas, maka dibuat rumusan masalah yang diharapkan dapat bermanfaat dalam upaya mencari jawaban mengenai masalah tersebut adalah “Bagaimanakah pengaruh biaya pemeliharaan aktiva tetap dan biaya perbaikan aktiva tetap terhadap tingkat produktivitas produksi pada PT Sabena Cipta?”.

### **1.3 Tujuan Penelitian**

Berdasarkan identifikasi masalah di atas, maka tujuan diadakan penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Untuk mengetahui secara parsial pengaruh biaya pemeliharaan aktiva tetap terhadap tingkat produktivitas produksi pada PT Sabena Cipta.
2. Untuk mengetahui secara parsial pengaruh biaya perbaikan aktiva tetap terhadap tingkat produktivitas produksi pada PT Sabena Cipta.
3. Untuk mengetahui secara simultan pengaruh biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap terhadap tingkat produktivitas produksi pada Sabena Cipta.

### **1.4 Manfaat Penelitian**

Secara langsung ataupun tidak langsung diharapkan penelitian ini dapat memberikan manfaat sebagai berikut :

1. Bagi penulis

Penelitian ini dapat menambah pengetahuan serta pengalaman mempraktekkan teori-teori yang didapat di bangku kuliah agar dapat melakukan riset ilmiah dan menyajikannya dalam bentuk tulisan dengan baik.

2. Bagi pihak lain atau umum

Hasil penelitian ini dapat bermanfaat setidaknya dijadikan dasar penelitian lebih lanjut dan dapat menambah informasi bagi teman-teman.

3. Bagi perusahaan

Sebagai bahan masukan bagi perusahaan mengenai arti pentingnya biaya pemeliharaan dan biaya perbaikan aktiva tetap.

## DAFTAR PUSTAKA

- Arens, Alvin A, Elder, Randal J, Beasley, Mark S. (2011). *Auditing and Insurance Service: An Integrated Approach*. New Jersey : Prentice Hall.
- Ari Purwanti dan Darsono. (2010). *Penganggaran Perusahaan*. Jakarta : Mitra Wacana.
- Ari Trisnawandi. (2009). *Pengaruh Biaya Pemeliharaan dan Perbaikan Aktiva Tetap terhadap Produktivitas Produk*. Skripsi. Tasikmalaya : Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Siliwangi Tasikmalaya.
- As'ad, S.U. (2009). *Seri Ilmu dan Sumber Daya Manusia*. Yogyakarta : Liberty.
- Bambang Prishardoyo. (2009). *Pelajaran Ekonomi*. Jakarta : Grasindo.
- Bambang Riyanto. (2011). *Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan*. Yogyakarta : BPFE.
- Bastian bustami. (2010). *Akuntansi Biaya*. Yogyakarta : Graha Ilmu.
- Devi Setya Arianti. (2009). *Pengaruh Biaya Pemeliharaan dan Perbaikan Aktiva Tetap terhadap Produktivitas Produk*. Skripsi. Tasikmalaya : Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Siliwangi Tasikmalaya.
- Dwi Martani, Veronica NPS, Sylvia., dan Wardhani Ratna. (2012). *Akuntansi Keuangan Menengah Berbasis PSAK, Jilid 1*. Jakarta: Salemba Empat.
- El-Akruti, Khaled Richard Dwight, dan Tieling Zhang. (2013). *The Role of Life Cycle Cost in Engineering Asset Management*. Vol. 4 No. 2 Hal. 1 Agustus 2013. Australia : Fakultas Teknik dan Ilmu Informatika Universitas Wolongong.
- Giovanis, Nickolaos. (2012). *Reasons for Project Fixed Asset Investment to Promoting in The Region of Greece. The Example of Prefecture of Serres. A Qualitative Research*. Vol. 1 No. 3 Hal. 134 Juli 2012. Australia : Prodi Pemasaran dan Manajemen Operasional Universitas Macedonia.
- Higgs, Lindley R dan R Keith Mobley. (2009). *Maintenance Engineering*. New York : McGraw-Hill Book.
- Ikatan Akuntan Indonesia (IAI). (2012). *Standar Akuntansi Keuangan (SAK)*. Jakarta : Salemba Empat.
- Imam Ghozali. (2011). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 21*. Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Indra Amahdy. (2010). *Akuntansi Sektor Publik*. Jakarta : Salemba Empat.

- Irkham Nur Rokhim. (2009). *Analisis Penerapan Akuntansi Aktiva Tetap Berwujud terhadap Laba Perusahaan*. Skripsi. Jakarta : Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
- Lilis Andriani. (2014). Pengaruh Biaya Pemeliharaan Aktiva Tetap terhadap Laba Operasional PDAM. *Jurnal Ekonomi Administrasi Bisnis Vol. 2 No. 4 Hal. 4-10 Desember 2014*. Samarinda : Prodi Ilmu Sosial Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Mulawarman Samarinda.
- M. S. Sehrawat dan J. S. Narang. (2010). *Production Management*. Nai Sarak : Dhanpahat RAI.
- Ma'arif Syamsul dan Hendi Tanjung. (2010). *Manajemen Operasi*. Jakarta : Grasindo.
- Mulyadi. (2012). *Sistem Akuntansi*. Jakarta : Salemba Empat.
- Pundir, Ashok, Dulange, dan Louis Ganaphaty. (2014). *Impact of Maintenance to Profitability. A Case Study of Power Loom Textile*. Vol. 2 No. 7 Hal. 35 Juli 2014. India : Prodi Manajemen Bisnis Fakultas Ekonomi Institut Nasional Teknik Industri.
- R. A. Supriyono. (2011). *Akuntansi Manajemen*. Yogyakarta : BPFE.
- Rudianto. (2012). *Pengantar Akuntansi*. Jakarta : Erlangga.
- Sedarmayanti. (2012). *Sumber Daya Manusia dan Produktivitas Kerja*. Yogyakarta : Pustaka Pelajar.
- Sekaran, Uma. (2014). *Metodologi Penelitian untuk Bisnis*. Jakarta : Salemba Empat.
- Siagian, Sondang P (2009). *Kiat Meningkatkan Produktivitas Kerja*. Jakarta: Rineka Cipta.
- Simamora, Henry. (2012). *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta : Bumi Aksara.
- Singarimbun, Masri dan Sofian Effendi. (2010). *Metode Penelitian Survei*. Jakarta: Lembaga Penelitian Pendidikan dan Penerangan Ekonomi dan Sosial. (LP3ES).
- Sinungan, Muchdarsyah. (2013). *Produktivitas*. Jakarta : Bumi Aksara.
- Situmorang, Alam. (2008). *Ekonomi Jilid 1*. Jakarta: ESIS.
- Slamet Sugiri dan Bogat Agus Riyono. (2008). *Pengantar Akuntansi I*. Jakarta : Djambatan.
- Soemarso Slamet Rahardjo. (2010). *Akuntansi Suatu Pengantar*. (Edisi Kelima). Jakarta : Salemba Empat.

Sofjan Assauri Harahap. (2008). *Manajemen Produksi dan Operasi*. Jakarta : Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia.

Sugiarto, teddy herlambang, Brastoro, Rahmat Sudjana, dan Said Kelana (2007). *Ekonomi Mikro*. Jakarta : Gramedia Pustaka Utama.

Sugiyono. (2012). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan Kombinasi (Mixed Methods)*. Bandung : Alfabeta.

Suharyadi dan Purwanto, S. K. (2009). *Statistika Dasar*. Jakarta: Salemba Empat.

Tim Penyusun. (2014). *Pedoman Penyusunan Skripsi*. Jakarta : Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Trio Mandala Putra. (2013). Analisis Penerapan Akuntansi Aset Tetap terhadap Produktivitas Produksi pada CV Kombos Manado. *Jurnal Ilmiah Manajemen Bisnis Akuntansi Vol. 1 No. 3 Hal. 28-39 Juni 2013*. Manado : Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Pakuan.

Wiratna Sujarweni. (2015). *Sistem Akuntansi*. Yogyakarta : Pustaka Baru.

<http://finance.okezone.com/ekonomi-bisnis/3345227/biaya-perawatan-mesin>