



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM MEMPREDIKSI  
*FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*  
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PERIODE 2017-2021**

SKRIPSI

Aulia Rafiaras

1802015023

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
JAKARTA  
2022



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

**PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM MEMPREDIKSI  
*FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*  
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PERIODE 2017-2021**

SKRIPSI

Aulia Rafiaras

1802015023

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
JAKARTA  
2022

## PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi dengan judul “PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2017-2021” merupakan hasil karya sendiri dan sepanjang pengetahuan dan keyakinan saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagian bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA atau perguruan tinggi lainnya. Semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar. Apabila ternyata di kemudian hari penulisan Skripsi ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus bersedia menerima sanksi berdasarkan aturan di Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Jakarta, 19 Agustus 2022



(Aulia Rafiaras)

NIM. 1802015023

## PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

**JUDUL** : **PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM  
MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS* PADA  
PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PERIODE 2017-2021**



**NAMA** : **AULIA RAFIARAS**

**NIM** : **1802015023**


**PROGRAM STUDI** : **AKUNTANSI**

**TAHUN AKADEMIK** : **2021/2022**

Skripsi ini telah disetujui oleh pembimbing untuk diujikan dalam ujian skripsi:

Pembimbing 1	Ahmad Subaki, SE., Ak., MM, CA., CPA.	
Pembimbing 2	Yanto, SE., Ak., M.Si.	

**Mengetahui,**  
Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA

  
Meita Larasati, S.Pd, M.Sc.



## PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi dengan judul:

**PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2017-2021**

Yang disusun oleh:  
Aulia Rafiaras  
1802015023

Telah diperiksa dan dipertahankan di depan panitia ujian kesarjanaan strata-satu (S1) Ekonomi Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA  
Pada Tanggal : 16 November 2022

**Tim Penguji :**

Ketua, merangkap anggota :



(H. Enong Muiz, S.E., M.Si.)

Sekretaris, merangkap anggota :



(Arif Widodo Nugroho, S.E., MM.)

Anggota :



(Rito, S.E., Ak., M.Si., CA.)

**Mengetahui,**

Ketua Program Studi Akuntansi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah  
Prof. DR. HAMKA



Meita Larasati, S.Pd., M.Sc.

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah  
Prof. DR. HAMKA



Dr. Zulpahmi, S.E., M.Si.

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI  
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA., saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Aulia Rafiaras  
NIM : 1802015023  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA Hak Bebas Royalti Nonesklusif (Non – exclusive Royalty – Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul **“PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2017-2021”** beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Nonesklusif ini Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai peneliti/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta  
Pada tanggal : 16 Agustus 2022  
Yang menyatakan



(Aulia Rafiaras)

## RINGKASAN

**Aulia Rafiaras (1802015023)**

**PENGARUH RASIO KEUANGAN DALAM MEMPREDIKSI *FINANCIAL DISTRESS* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2017-2021**

*Skripsi. Program Sastra Satu Program Studi Akuntansi. Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA. 2022. Jakarta*

*Kata Kunci : Return on Assets, Current Ratio, Debt Ratio, Total Assets Turnover, Sales Growth, Financial Distress*

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Return on Assets* (ROA), *Current Assets* (CR), *Debt Ratio* (DR), *Total Assets Turnover* (TATO), dan *Sales Growth* (SG) terhadap *Financial Distress* pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.

Variabel yang digunakan dalam penelitian ini adalah *Return on Assets* (ROA), *Current Assets* (CR), *Debt Ratio* (DR), *Total Assets Turnover* (TATO), dan *Sales Growth* (SG) sebagai variabel independen dan *Financial Distress* sebagai variabel dependen. Metode yang digunakan yaitu metode kuantitatif. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder berupa laporan keuangan. Sampel pada penelitian ini terdiri dari 10 Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021 dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi logistik. Data diolah menggunakan *software Eviews 10*.

Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa secara parsial *Return on Assets* (ROA), *Current Ratio* (CR), dan *Sales Growth* (SG) memiliki pengaruh positif signifikan terhadap *Financial Distress* sedangkan *Debt Ratio* (DR) dan *Total Assets Turnover* (TATO) tidak memiliki pengaruh terhadap *Financial Distress*. Secara simultan seluruh variabel independen berpengaruh terhadap variabel dependen. Nilai *Adjusted R Square* sebesar 0,397621 yang artinya variabel independen mampu menjelaskan variabel dependen yaitu sebesar 39,76% dan sisanya sebesar 60,24% dijelaskan variabel lain diluar model penelitian.



Dari hasil penelitian, disarankan untuk peneliti selanjutnya menggunakan lebih banyak variabel atau menggunakan variabel lain dan juga diharapkan dapat memperbanyak sampel dan memperpanjang periode waktunya sehingga hasilnya diharapkan lebih baik dan semakin akurat.





## **ABSTRACT**

**Aulia Rafiaras (1802015023)**

### **THE EFFECT OF FINANCIAL RATIO IN PREDICTING FINANCIAL DISTRESS IN PROPERTY AND REAL ESTATE COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE FOR THE 2017-2021 PERIOD**

*Thesis. Literature Program One Accounting Study Program. Faculty of Economics and Business, University of Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA. 2022. Jakarta*

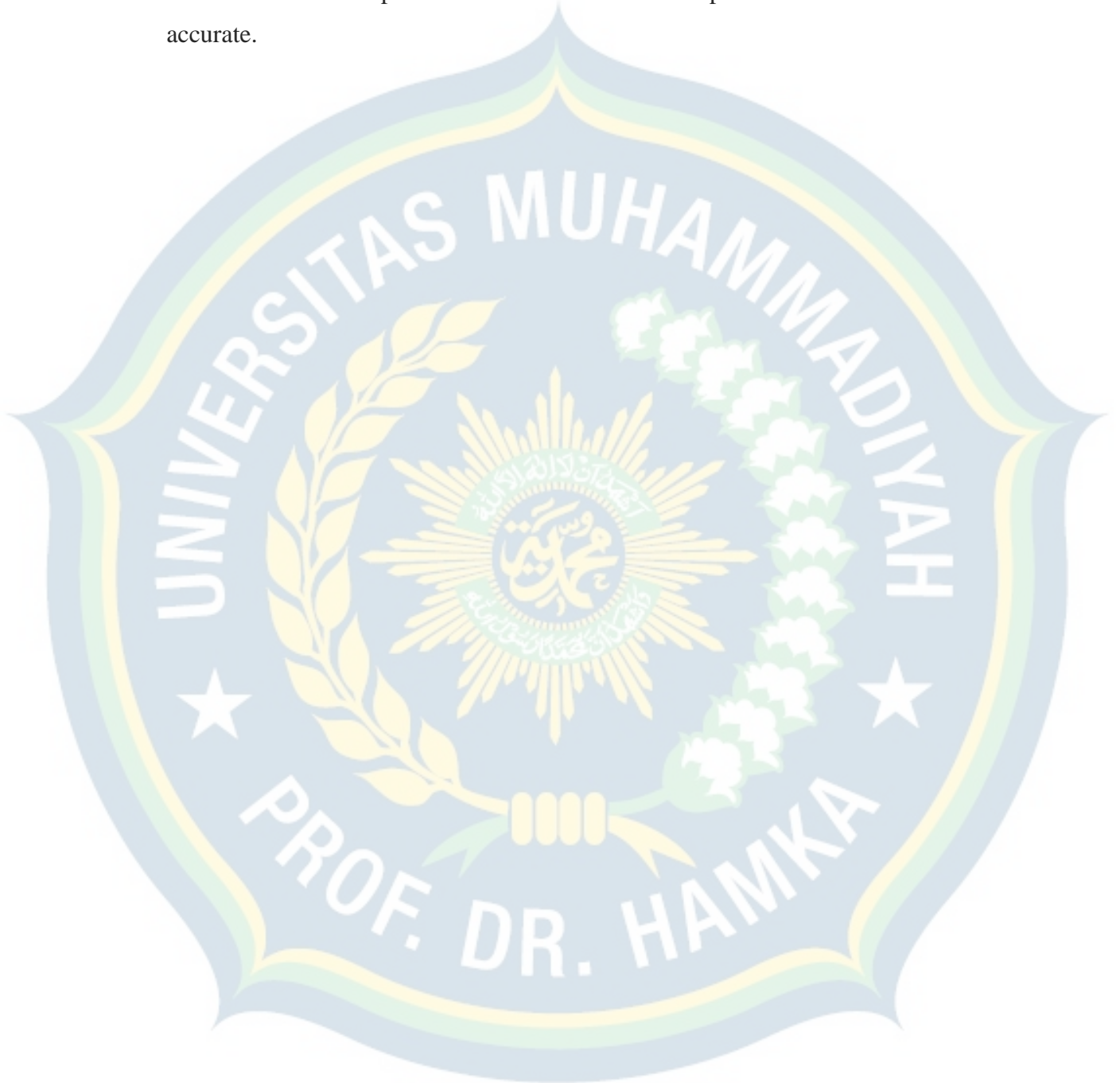
*Keywords: Return on Assets, Current Ratio, Debt Ratio, Total Assets Turnover, Sales Growth, Financial Distress*

This study aims to determine the effect of Return on Assets (ROA), Current Assets (CR), Debt Ratio (DR), Total Assets Turnover (TATO), and Sales Growth (SG) on Financial Distress in Property and Real Estate Companies listed in Indonesia Stock Exchange (IDX) for the period 2017-2021.

The variables used in this study are *Return on Assets (ROA)*, *Current Assets (CR)*, *Debt Ratio (DR)*, *Total Assets Turnover (TATO)*, and *Sales Growth (SG)* as independent variables and Financial Distress as dependent variable. The method used is quantitative method. The type of data used is secondary data in the form of financial statements. The sample in this study consisted of 10 Property and Real Estate Companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period using the purposive sampling method. The analytical method used is logistic regression analysis. The data is processed using Eviews 10 software.

The results of the study show that partially *Return on Assets (ROA)*, *Current Ratio (CR)*, and *Sales Growth (SG)* have a significant positive effect on Financial Distress, while *Debt Ratio (DR)* and *Total Assets Turnover (TATO)* have no effect on Financial Distress. Simultaneously all independent variables affect the dependent variable. Adjusted R Square value is 0.397621, which means that the independent variable is able to explain the dependent variable, which is 39.76% and the remaining 60.24% is explained by other variables outside the research model.

From the results of the study, it is recommended that further researchers use more variables or use other variables and are also expected to increase the sample and extend the time period so that the results are expected to be better and more accurate.



## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya. Shalawat dan salam-Nya semoga tetap tercurahkan atas Nabi Muhammad SAW. Dalam proses penyusunan skripsi ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada kedua orang tua dan keluarga yang sudah memberikan doa dan dukungan semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Pengaruh Rasio Keuangan dalam Memprediksi Financial Distress pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2021”**.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dan memberi dukungan selama pelaksanaan penelitian sampai dengan tersusunnya skripsi ini, oleh karena itu saya ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Gunawan Suryoputro, M. Hum., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
2. Bapak Dr. Zulpahmi, S.E., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
3. Bapak Sumardi, S.E., M.Si selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
4. Bapak M. Nurasyidin, S.E, M.Si selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.



5. Bapak Edi Setiawan, S.E, M.M selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
6. Bapak Tohirin S.H.I, M.Sc selaku Wakil Dekan IV Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
7. Ibu Meita Larasati, S.Pd., M.Sc selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.
8. Bapak Ahmad Subaki, SE., Ak., MM selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan waktu, memberikan bimbingan dan mengkoreksi serta memberi arahan kepada penulis hingga terselesaikannya skripsi ini.
9. Bapak Yanto, SE., Ak., M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan waktu, memberikan bimbingan dan mengkoreksi serta memberi arahan kepada penulis hingga terselesaikannya skripsi ini.
10. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA yang telah memberikan penulis ilmu yang sangat bermanfaat selama perkuliahan.
11. Keuda orang tua dan keluarga besar yang telah memberikan dukungan yang tidak ada habisnya, mendoakan dengan setulus hati dan ikhlas serta menasihati selama penulis menyelesaikan skripsi ini.
12. Teman-teman seperjuangan angkatan 2018 Program Studi S1 Akuntansi khususnya Suci Putri, Indah Juniar, Fatimah Nur, Rezky Fadillah, Whidya Fransisca, dan Fitri Deci yang telah memberi dukungan serta motivasi kepada penulis yang sama-sama sedang berjuang menyusun skripsi.

13. Sahabat-sahabatku yang selalu ada dalam situasi dan kondisi apapun khususnya Nur Fatih Rahmawati, Zahra Adinda, Annisa Rahman, Andary Nur, Marsa Irbah yang telah menemani serta memberi dukungan dan doa sehingga saya mampu menyelesaikan skripsi ini.

14. Dan terakhir, terima kasih untuk diri saya sendiri yang sudah tidak pernah menyerah, selalu berjuang, dan semangat untuk menyelesaikan perkuliahan ini.

Akhir kata, semoga segala bantuan yang telah diberikan kepada penulis menjadikan keberkahan untuk kita semua. Penulis mohon maaf jika dalam skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan dan terdapat kesalahan serta kekurangan yang tidak disadari. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun guna kesempurnaan skripsi. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan bagi penulis.

*Wassalaumu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.*

Jakarta, 16 Agustus 2022

Peneliti,



Aulia Rafiaras

NIM. 1802015023

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	ii
<b>PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI</b> .....	iii
<b>PENGESAHAN SKRIPSI</b> .....	iii
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS</b> .....	v
<b>RINGKASAN</b> .....	vi
<b>ABSTRACT</b> .....	viii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	x
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xiii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xvi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xvii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xviii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Permasalahan.....	6
1.2.1 Identifikasi Masalah .....	6
1.2.2 Pembatasan Masalah.....	6
1.2.3 Perumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan Penelitian .....	7
1.4 Manfaat Penelitian .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	10
2.1 Gambaran Penelitian Terdahulu.....	10
2.2 Telaah Pustaka .....	26
2.2.1 Teori Sinyal.....	26
2.2.2 Laporan Keuangan .....	27
2.2.2.1 Pengertian Laporan Keuangan .....	27
2.2.2.2 Tujuan Laporan Keuangan.....	28
2.2.2.3 Analisis Laporan Keuangan .....	29



2.2.2.4 <i>Jenis Laporan Keuangan</i> .....	29
2.2.3 <i>Analisis Rasio Keuangan</i> .....	31
2.2.3.1 <i>Pengertian Analisis Rasio Keuangan</i> .....	31
2.2.3.2 <i>Fungsi Rasio Keuangan</i> .....	32
2.2.3.3 <i>Jenis-jenis Rasio Keuangan</i> .....	32
2.2.4 <i>Financial Distress</i> .....	39
2.2.4.1 <i>Pengertian Financial Distress</i> .....	39
2.2.4.2 <i>Penyebab Financial Distress</i> .....	39
2.3 <i>Kerangka Pemikiran Teoritis</i> .....	40
2.4 <i>Perumusan Hipotesis</i> .....	44
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	46
3.1 <i>Metodologi Penelitian</i> .....	46
3.2 <i>Operasionalisasi Variabel</i> .....	46
3.3 <i>Populasi dan Sampel</i> .....	51
3.4 <i>Teknik Pengumpulan Data</i> .....	53
3.4.1 <i>Tempat dan Waktu Penelitian</i> .....	53
3.4.2 <i>Teknik Pengumpulan Data</i> .....	54
3.5 <i>Teknik Pengolahan dan Analisis Data</i> .....	54
3.5.1 <i>Analisis Akuntansi</i> .....	54
3.5.2 <i>Analisis Statistik Deskriptif</i> .....	55
3.5.3 <i>Pengujian Model Penelitian</i> .....	55
3.5.4 <i>Analisis Regresi Logistik</i> .....	56
3.5.5 <i>Uji Hipotesis</i> .....	57
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	59
4.1 <i>Gambaran Umum Objek Penelitian</i> .....	59
4.1.1 <i>Sejarah Singkat Bursa Efek Indonesia</i> .....	59
4.1.2 <i>Sejarah Singkat Perusahaan</i> .....	60
4.2 <i>Hasil Pengolahan Data dan Pembahasan</i> .....	64
4.2.1 <i>Hasil Pengolahan Data</i> .....	64
4.2.1.1 <i>Return on Assets (ROA)</i> .....	64
4.2.1.2 <i>Current Assets (CR)</i> .....	71

4.2.1.3 Debt Ratio (DR).....	77
4.2.1.4 Total Assets Turnover (TATO) .....	82
4.2.1.5 Sales Growth (SG).....	88
4.2.1.6 Financial Distress .....	93
4.2.2 Analisis Akuntansi.....	99
4.2.2.1 Pengaruh Return on Assets terhadap Financial Distress .....	99
4.2.2.2 Pengaruh Current Ratio terhadap Financial Distress .....	106
4.2.2.3 Pengaruh Debt Ratio terhadap Financial Distress .....	113
4.2.2.4 Pengaruh Total Assets Turnover terhadap Financial Distress .....	119
4.2.2.5 Pengaruh Sales Growth terhadap Financial Distress.....	126
4.2.2.6 Pengaruh Return on Assets (ROA), Current Ratio (CR), Debt Ratio (DR), Total .....	132
4.2.3 Analisis Statistik Deskriptif.....	137
4.2.4 Pengujian Model Penelitian .....	139
4.2.5 Analisis Regresi Logistik .....	143
4.2.6 Pengujian Hipotesis .....	145
4.3 Pembahasan.....	148
4.3.1 Hasil Analisis Uji Hipotesis.....	148
4.3.2 Hasil Analisis Akuntansi.....	151
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	156
5.1 Kesimpulan .....	156
5.2 Saran.....	157
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	159
<b>LAMPIRAN</b>	
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP</b>	

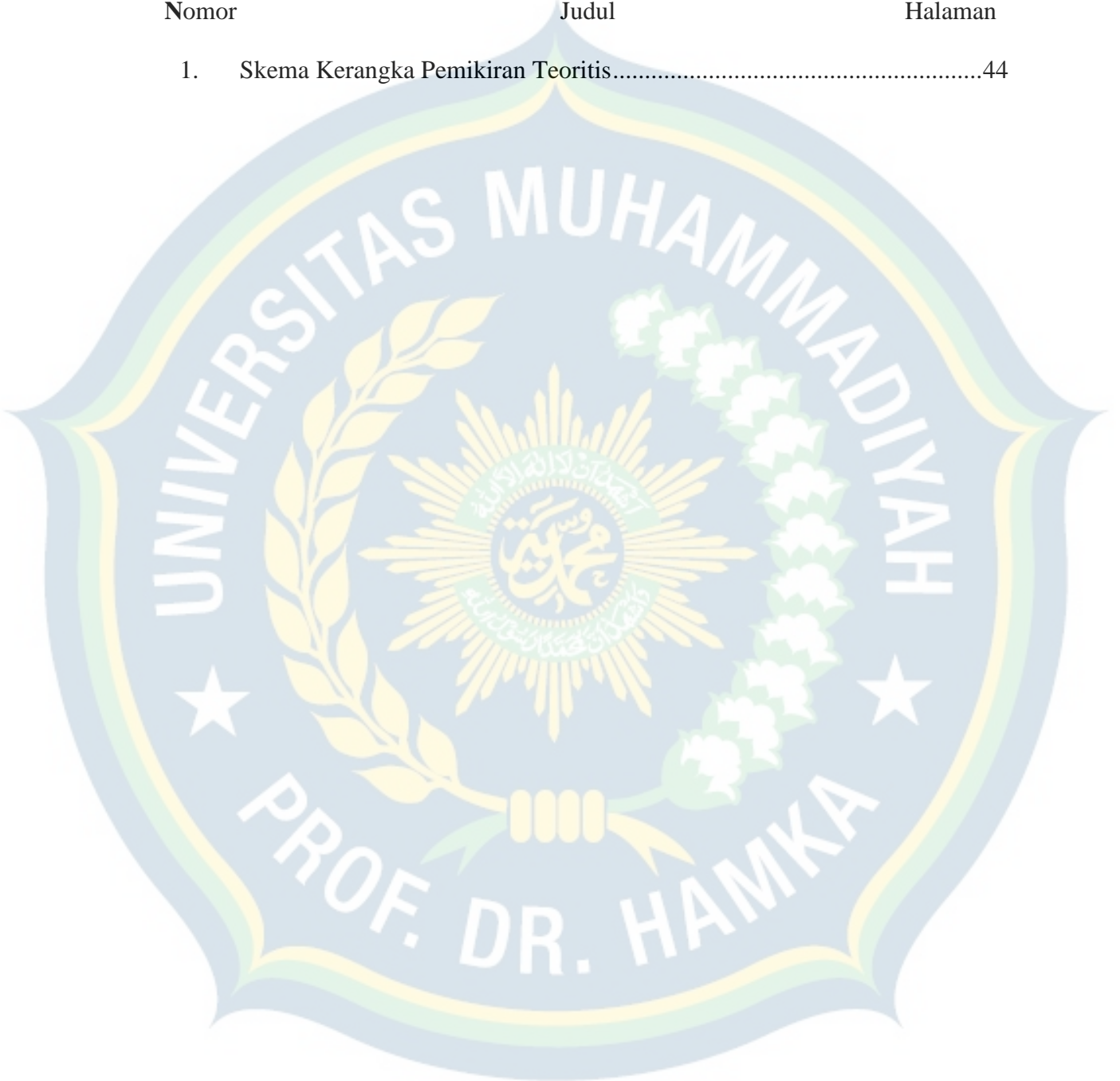
## DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1.	Ringkasan Penelitian Terdahulu.....	17
2.	Operasionalisasi Variabel.....	49
3.	Jumlah Populasi dan Sampel Penelitian.....	52
4.	Kriteria Pemilihan Sampel .....	52
5.	Sampel Perusahaan Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> .....	53
6.	Perhitungan Kenaikan dan Penurunan <i>Return on Assets</i> (ROA) .....	65
7.	Perhitungan Kenaikan dan Penurunan <i>Current Ratio</i> (CR).....	71
8.	Perhitungan Kenaikan dan Penurunan <i>Debt Ratio</i> (DR).....	78
9.	Perhitungan Kenaikan dan Penurunan <i>Total Assets Turnover</i> (TATO)....	83
10.	Perhitungan Kenaikan dan Penurunan <i>Sales Growth</i> (SG).....	89
11.	Perhitungan Kenaikan dan Penurunan <i>Financial Distress</i> .....	94
12.	Pengaruh <i>Return on Assets</i> (ROA) terhadap <i>Financial Distress</i> .....	100
13.	Pengaruh <i>Current Ratio</i> (CR) terhadap <i>Financial Distress</i> .....	106
14.	Pengaruh <i>Debt Ratio</i> (DR) terhadap <i>Financial Distress</i> .....	113
15.	Pengaruh <i>Total Assets Turnover</i> (TATO) terhadap <i>Financial Distress</i> ..	120
16.	Pengaruh <i>Sales Growth</i> (SG) terhadap <i>Financial Distress</i> .....	126
17.	Pengaruh ROA, CR, DR, TATO, dan SG terhadap <i>Financial Distress</i> .	132
18.	Hasil Statistik Deskriptif .....	137
19.	Hasil Uji <i>Hosmer and Lemeshow's Test</i> .....	140
20.	Hasil Uji <i>Expectation Prediction Evaluation</i> .....	141
21.	Hasil Uji Koefisien Determinasi ( <i>McFadden R-Squared</i> ) .....	142
22.	Hasil Analisis Regresi Logistik.....	143
23.	Hasil Uji Wald.....	145
24.	Hasil Uji <i>Likelihood Ratio</i> .....	147
25.	Hasil Analisis Akuntansi .....	151



## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	Halaman
1.	Skema Kerangka Pemikiran Teoritis.....	44



## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Judul	Halaman
1.	Daftar Sampel Penelitian.....	1/41
2.	Data Variabel Dependen dan Independen .....	2/41
3.	Hasil Kenaikan dan Penurunan <i>Return on Assets</i> (ROA) .....	4/41
4.	Hasil Kenaikan dan Penurunan <i>Current Ratio</i> (CR).....	6/41
5.	Hasil Kenaikan dan Penurunan <i>Debt Ratio</i> (DR).....	8/41
6.	Hasil Kenaikan dan Penurunan <i>Total Assets Turnover</i> (TATO).....	10/41
7.	Hasil Kenaikan dan Penurunan <i>Sales Growth</i> (SG).....	12/41
8.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Binakarya Jaya Abadi 2021-2020 .	14/41
9.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Binakarya Jaya Abadi 2020-2017 .	15/41
10.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Bhuwanatala Indah Permai 2021-2020.....	16/41
11.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Bhuwanatala Indah Permai 2019-2017.....	17/41
12.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Bukit Darmo Property 2021-2019.	18/41
13.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Bukit Darmo Property 2018-2017.	19/41
14.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Bakrieland Development 2021-2019.....	20/41
15.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Bakrieland Development 2018-2017.....	21/41
16.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Megapolitan Developments 2021-2020.....	22/41
17.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Megapolitan Developments 2020-2017.....	24/41
18.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Lippo Karawaci 2021-2017.....	24/41
19.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Metro Realty 2021-2020 .....	25/41
20.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Metro Realty 2019-2017 .....	26/41
21.	Ringkasan Laporan Keuangan PT City Retail Developments 2021-2020.....	27/41
22.	Ringkasan Laporan Keuangan PT City Retail Developments 2019-2017.....	28/41

23.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Indonesia Prima Property 2021-2019.....	29/41
24.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Indonesia Prima Property 2018-2017.....	30/41
25.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Ristia Bintang Mahkotasejati 2021-2019.....	31/41
26.	Ringkasan Laporan Keuangan PT Ristia Bintang Mahkotasejati 2018-2017.....	32/41
27.	Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	33/41
28.	Hasil <i>Hosmer and Lameshow Test</i> .....	34/41
29.	Hasil <i>Expectation-Prediction Evaluation</i> .....	35/41
30.	Hasil Regresi Logistik.....	36/41
31.	Surat Tugas.....	37/41
32.	Formulir Pengajuan Judul Proposal Skripsi.....	38/41
33.	Formulir Persetujuan Judul Proposal Skripsi.....	39/41
34.	Catatan Konsultasi Skripsi.....	40/41
35.	Catatan Konsultasi Skripsi.....	41/41



# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Perkembangan ekonomi yang terjadi pada dunia bisnis sangat mempengaruhi hasil pertumbuhan ekonomi suatu negara. Perkembangan ini tentunya juga sangat dipengaruhi oleh perubahan-perubahan yang sering terjadi di dalam era globalisasi saat ini. Perkembangan ekonomi di Indonesia meningkat cukup pesat dan terus berkembang mengikuti kemajuan perkembangan dunia. Semakin berkembangnya dunia bisnis sampai saat ini, menjadikan persaingan antar perusahaan. Sehingga perusahaan harus meningkatkan kinerjanya agar bersaing dan tetap bertahan.

Perusahaan adalah suatu lembaga dalam bentuk organisasi yang menyediakan barang dan jasa. Suatu perusahaan didirikan dengan tujuan untuk memaksimalkan keuntungan dan menghasilkan keuntungan untuk menjaga perusahaan agar tetap hidup dan dapat dipertahankan (Prayuningsih *et al.*, 2018). Sebuah perusahaan selain mendapatkan keuntungan atau profitabilitas dapat menciptakan resiko yang dapat menghambat tujuan dari setiap perusahaan itu sendiri. Salah satu resiko yang memungkinkan akan dihadapi oleh suatu perusahaan adalah kesulitan keuangan atau yang dikenal dengan *financial distress*.

Pandemi *Covid-19* pada tahun 2020 merupakan bukti kondisi ekonomi yang mempengaruhi nilai perusahaan. Beberapa perusahaan mengalami *financial distress* yang terkena dampak langsung dari wabah *Covid-19*. Bahkan untuk menjaga keuangan perusahaan tetap sehat, banyak karyawan yang

memberlakukan kebijakan PHK. Namun, penyebab terjadinya *financial distress* bukan hanya karena *Covid-19* saja melainkan adanya kesalahan dalam mengelola keuangan perusahaan.

Pada dasarnya *financial distress* adalah suatu tahap penurunan kondisi finansial yang terjadi pada perusahaan yang sebelumnya mengalami likuidasi atau kebangkrutan. Kebangkrutan dapat didefinisikan sebagai suatu keadaan dimana perusahaan tidak mampu lagi memenuhi kewajibannya karena perusahaannya bangkrut atau mengalami kekurangan dana untuk terus beroperasi guna memenuhi tujuan ekonomi perusahaan (Rohmadini *et al.*, 2018). Hal ini dikarenakan keuntungan yang diperoleh dapat digunakan untuk melunasi pinjaman, membiayai operasional perusahaan, dan menutupi segala kewajiban yang harus dipenuhi. Model *financial distress* perlu dikembangkan karena diharapkan dengan mempelajari *financial distress* suatu perusahaan sejak dini, dapat melakukan tindakan untuk mengantisipasi apa yang akan menyebabkan kebangkrutan.

Suatu perusahaan untuk mencapai tujuannya harus mampu mengatur laporan keuangan. Laporan keuangan merupakan catatan informasi mengenai keuangan suatu perusahaan dalam satu periode yang dapat digunakan untuk mengetahui kinerja keuangan pada suatu perusahaan dalam satu periode tertentu (Prayuningsih *et al.*, 2018). Hal ini dapat menjadi informasi sebagai dasar pengambilan keputusan investasi. Pihak manajemen perusahaan mempunyai kewajiban untuk melaporkan seluruh kegiatan yang telah berlangsung agar laporan keuangan mampu memberikan manfaat untuk para penggunanya dan dapat mengetahui kondisi keuangan perusahaan tersebut.

Pada tahun 2020, akibat pandemi *Covid-19* banyak perusahaan mengalami masalah likuiditas akibat penurunan pendapatan. Hal ini menyebabkan banyak perusahaan yang mengajukan permohonan pailit dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (PKPU). Salah satu perusahaan yang telah pailit adalah *Qingjian International (South Pacific) Group Development Co.Pte. Ltd* atau biasa dikenal dengan CNQC, sebuah perusahaan konstruksi internasional asal China. CNQC-Mitra JO sedang mengerjakan pembangunan gedung di Bekasi milik PT Logos Indonesia Bekasi One. Mereka menderita kerugian karena keterlambatan pembangunan yang mencapai Rp 75.06 miliar per 15 April 2020. Selain perusahaan asing, perusahaan lokal khususnya pengembang properti juga ramai digugat pailit. Mereka adalah PT Sentul City Tbk, PT Mahkota Sentosa Utama, PT Cowell Development Tbk, dan PT Prospek Duta Sukses.

Oleh karena itu, prospek bisnis konstruksi dan properti tetap sangat baik apabila didukung oleh permodalan yang sehat. Hal ini karena ekspansi infrastruktur sedang berjalan dan proyek konstruksi bangunan mulai tumbuh. Dimas Putra, Direktur Indonesia Property Research Center, mengatakan para sub kontraktor harus lebih berhati-hati dalam menerima proyek. (Sumber : [kompas.com](http://kompas.com))

Dari fenomena di atas dapat diketahui bahwa apabila suatu perusahaan tidak mampu mengatasi kesulitan keuangan, maka akan berakibat kebangkrutan. Menurut Andriyansyah (2018) *financial distress* itu sendiri terjadi sebelum kebangkrutan dan terjadi ketika sebuah perusahaan mengalami kerugian selama beberapa tahun. Oleh karena itu, prediksi kebangkrutan dalam mengantisipasi



keuangan menjadi penting karena prediksi tersebut digunakan untuk meningkatkan kesehatan perusahaan sebelum kebangkrutan terjadi.

Menurut Farah (2018) terdapat manfaat dari informasi kesulitan keuangan berarti bahwa manajemen dapat didorong untuk berurusan dengan *merger* dan akuisisi, memungkinkan perusahaan untuk melunasi utang dan menghindari masalah kebangkrutan serta memberikan sinyal peringatan dini kebangkrutan di masa depan.

Menurut Rohmadini *et al.*, (2018) ada beberapa faktor yang menyebabkan kesulitan keuangan. Khususnya masalah likuiditas, besarnya utang perusahaan, dan kerugian yang dialami perusahaan dalam menjalankan usahanya. Faktor lain yang dapat mempengaruhi kesulitan keuangan adalah ekonomi makro, seperti kenaikan suku bunga pinjaman bahkan bencana alam. Dalam memprediksi kesulitan keuangan suatu perusahaan dapat menggunakan rasio keuangan.

Rasio keuangan adalah alat analisis keuangan untuk menilai kinerja suatu perusahaan. Analisis rasio keuangan sangat penting untuk para investor ataupun kreditur agar bisa memutuskan investasi yang diberikan kepada perusahaan tersebut. Terdapat beberapa rasio keuangan yang digunakan untuk memprediksi *financial distress* dalam penelitian ini yaitu rasio profitabilitas, likuiditas, *leverage*, aktivitas, dan pertumbuhan.

Rasio profitabilitas merupakan rasio untuk mengetahui kemampuan suatu perusahaan untuk mendapatkan laba dari pendapatan, asset, dan ekuitas. Dengan adanya profitabilitas dapat mengetahui perkembangan nilai laba suatu perusahaan dari waktu ke waktu. Rasio likuiditas dapat mengukur kemampuan perusahaan

memenuhi kewajiban jangka pendek, agar dapat menilai apakah suatu perusahaan mempunyai kemampuan membayar kewajibannya atau tidak. Terdapat juga rasio aktivitas yang dapat mengukur kemampuan perusahaan dalam mempertahankan posisi ekonominya, semakin tinggi rasio profitabilitas, likuiditas, aktivitas dan pertumbuhan maka semakin kecil perusahaan mengalami *financial distress*.

Berbeda dengan rasio *leverage* yang dapat mengukur kemampuan perusahaannya memenuhi total kewajibannya atau kewajiban jangka panjang agar dapat dijadikan tolak ukur untuk menilai kemampuan perusahaan. Semakin tinggi rasio *leverage* maka semakin besar perusahaan mengalami kondisi *financial distress*.

Terdapat beberapa penelitian terdahulu untuk menganalisis rasio keuangan dalam memprediksi *financial distress*. Jenis rasio keuangan itu adalah profitabilitas yang diukur dengan *Return on Assets* (ROA), likuiditas yang diukur dengan *Current Ratio* (CR), *leverage* yang diukur dengan *Debt Ratio* (DR), aktivitas yang diukur dengan *Total Assets Turnover* (TATO), dan pertumbuhan yang diukur dengan *Sales Growth* (SG).

Menurut hasil penelitian Maulida *et al.*, (2018) rasio likuiditas positif tidak signifikan terhadap terjadinya *financial distress*. Sedangkan rasio solvabilitas dan rasio pertumbuhan positif signifikan. Rasio aktivitas dan profitabilitas negatif signifikan terhadap *financial distress*. Sedangkan menurut Aisyah *et al.*, (2017) secara parsial variabel likuiditas, rasio aktivitas, dan rasio *leverage* tidak berpengaruh terhadap *financial distress*. Sedangkan variabel rasio profitabilitas berpengaruh negatif secara signifikan terhadap *financial distress*.

Berdasarkan uraian di atas peneliti tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul “Pengaruh Rasio Keuangan dalam Memprediksi *Financial Distress* pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2017-2021”.

## 1.2 Permasalahan

### 1.2.1 Identifikasi Masalah

Berdasarkan latar belakang di atas peneliti dapat mengidentifikasi masalah sebagai berikut :

1. Bagaimana pengaruh rasio profitabilitas berupa *Return on Assets* (ROA) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?
2. Bagaimana pengaruh rasio likuiditas berupa *Current Ratio* (CR) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?
3. Bagaimana pengaruh rasio *leverage* berupa *Debt Ratio* (DR) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?
4. Bagaimana pengaruh rasio aktivitas berupa *Total Assets Turnover* (TATO) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?
5. Bagaimana pengaruh rasio pertumbuhan berupa *Sales Growth* (SG) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?
6. Bagaimana pengaruh profitabilitas, likuiditas, *leverage*, aktivitas, dan pertumbuhan dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?

### 1.2.2 Pembatasan Masalah

Pada penelitian ini peneliti membatasi ruang lingkup dari masalah yang akan dibahas. Penelitian ini mengenai pengaruh profitabilitas (ROA), likuiditas (CR),



*leverage* (DR), aktivitas (TATO), dan pertumbuhan (SG) dalam memprediksi terjadinya *financial distress*. Sampel data yang digunakan adalah data sekunder perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.

### **1.2.3 Perumusan Masalah**

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan di atas, maka dapat dirumuskan permasalahan dalam penelitian ini yaitu “Bagaimana pengaruh profitabilitas (ROA), likuiditas (CR), *leverage* (DR), aktivitas (TATO), dan pertumbuhan (SG) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* ?”

### **1.3 Tujuan Penelitian**

Berdasarkan perumusan masalah di atas maka tujuan yang ingin dicapai dari penelitian ini adalah :

1. Untuk mengetahui pengaruh profitabilitas (ROA) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.
2. Untuk mengetahui pengaruh likuiditas (CR) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.
3. Untuk mengetahui pengaruh *leverage* (DR) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.

4. Untuk mengetahui pengaruh aktivitas (TATO) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.
5. Untuk mengetahui pengaruh pertumbuhan (SG) dalam memprediksi terjadinya *financial distress* pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.
6. Untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, likuiditas, *leverage*, aktivitas, dan pertumbuhan dalam memprediksi terjadinya *financial distress* pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2017-2021.

#### **1.4 Manfaat Penelitian**

Penelitian ini diharapkan dapat memberikan manfaat bagi berbagai pihak sebagai berikut :

1. Bagi Akademis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat menjadi referensi dan menambah pengetahuan mengenai pengaruh profitabilitas, likuiditas, *leverage*, aktivitas, dan pertumbuhan dalam memprediksi terjadinya *financial distress*. Dapat digunakan sebagai kajian teoritis untuk peneliti selanjutnya.

2. Bagi Peneliti

Penelitian ini merupakan bagian dari proses belajar yang diharapkan dapat membantu memahami teori-teori yang dipelajari selama perkuliahan dan dapat melakukan penelitian secara langsung.

### 3. Bagi Praktisi

#### 1) Bagi Perusahaan

Sebagai bahan masukan bagi perusahaan untuk pertimbangan dalam meningkatkan kinerja dan membantu perusahaan dalam proses pengambilan keputusan.

#### 2) Bagi Investor

Dapat memberikan informasi kepada para investor mengenai kondisi keuangan suatu perusahaan agar mempertimbangkan keputusan untuk melakukan investasi.

#### 3) Bagi Kreditur

Hasil penelitian ini dapat dijadikan sebagai salah satu pertimbangan bagi kreditur dalam memutuskan untuk memberikan pinjaman dan bunga kepada perusahaan dengan kondisi yang saat ini terjadi.



## DAFTAR PUSTAKA

- Aisyah, N., Kristanti, F., & Zutilisna, D. (2017). *Pengaruh Rasio Likuiditas, Rasio Aktivitas, Rasio Profitabilitas, dan Rasio Leverage terhadap Financial Distress (Studi Kasus pada Perusahaan Tekstil dan Garmen yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2011-2015)*. eProceedings of Management, 4(1).
- Alifiah, M., & Tahir, M. (2018). *Predicting Financial Distress Companies in the Manufacturing and Non-Manufacturing Sectors in Malaysia Using Macroeconomic Variables*. Management Science Letters, 8(6), 593-604.
- Andriansyah, M. Z. (2018). *Pengaruh Rasio Likuiditas, Leverage, Profitabilitas, Aktivitas dan Pertumbuhan Penjualan dalam Memprediksi Financial Distress (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Property dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2011-2017)*.
- Asfali, I. (2019). *Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Leverage, Aktivitas, Pertumbuhan Penjualan Terhadap Financial Distress Perusahaan Kimia*. Jurnal Ekonomi dan Manajemen, 20(2), 56-66.
- Assaji, J. P., & Machmuddah, Z. (2017). *Rasio Keuangan dan Prediksi Financial Distress*. Jurnal Penelitian Ekonomi Dan Bisnis, 2(2), 58-67.
- Astawinetu, E. D., & Handini, S. (2020). *Manajemen Keuangan Teori dan Praktek*. Scopindo Media Pustaka.
- Carolina, V., Marpaung, E. I., & Pratama, D. (2017). *Analisis Rasio Keuangan Untuk Memprediksi Kondisi Financial Distress (Studi Empiris Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2015)*. Jurnal Akuntansi, 9(2).
- Charalambakis, E. C., & Garrett, I. (2019). *On Corporate Financial Distress Prediction: What Can We Learn From Private Firms in A Developing*

*Economy? Evidence From Greece*. *Review of Quantitative Finance and Accounting*, 52(2), 467-491.

Efendi, M.J., & Denianawati, D. (2021). *Manajemen Keuangan*. Bintang Pustaka Madani.

ElBannan, M. A. (2021). *On The Prediction of Financial Distress in Emerging Markets: What Matters More? Empirical Evidence From Arab Spring Countries*. *Emerging Markets Review*, 47, 100806.

Farah, I. (2018). *Pengaruh Likuiditas, Leverage, Profitabilitas, Aktivitas, dan Sales Growth dalam Memprediksi Terjadinya Financial Distress Menggunakan Discriminant Analysis dan Logistic Regression (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bei Periode 2013-2016)* (Bachelor's thesis, Jakarta: Fakultas Ekonomi dan Bisnis UIN Syarif Hidayatullah Jakarta).

Firmansyah, A. (2019). *Pengaruh Return on Equity dan Earning per Share Terhadap Harga Saham pada Sektor Otomotif dan Komponen yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia*. *Business Innovation and Entrepreneurship Journal*, 1(3), 141-148.

Ghozali, Imam. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariete dengan Program IBM SPSS 23 (Edisi 8)*. Cetakan ke VIII. Semarang : Badan Penerbit Universitas Diponegoro.

Hanggara, B. (2020). *Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Financial Distress pada Perusahaan Ritel yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia* (Doctoral dissertation, Universitas Muhammadiyah Gresik).

Hery. (2021). *Analisis Laporan Keuangan-Integrated And Comprehensive*. Gramedia Widiasarana Indonesia.

- Ichtiarni, H. D. (2018). *Pengaruh Profitabilitas, Pertumbuhan Aset dan Umur Perusahaan Terhadap Struktur Modal pada Perusahaan Cosmetic And Household yang Terdaftar di BEI (2014-2017)* (Doctoral dissertation, UBHARA SURABAYA).
- Kimathi, C. M., & Mungai, J. (2018). *Financial Distress and Profitability of Tier Three Commercial Banks in Kenya*. *American Journal of Finance*, 3(1), 46-66.
- Lisiantara, G. A., & Febrina, L. (2018). *Likuiditas, Leverage, Operating Capacity, Profitabilitas, Sales Growth Sebagai Preditor Financial Distress (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2016)*.
- Mahaningrum, A. A. I. A., & Merkusiwati, N. K. L. A. (2020). *Pengaruh Rasio Keuangan pada Financial Distress*. *E-Jurnal Akuntansi*, 30(8), 1969-1984.
- Mahmud, W., & Bashori, w. (2021). *Produk Kreatif dan Kewirausahaan Otomatisasi dan Tata Kelola Perkantoran*. PT Gramedia Widiasarana Indonesia.
- Maulida, I. S., Moehaditoyo, S. H., & Nugroho, M. (2018). *Analisis Rasio Keuangan untuk Memprediksi Financial Distress pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2014-2016*. *Jurnal Ilmiah Administrasi Bisnis dan Inovasi*, 2(1), 180-194.
- Nasution, M. K. (2017). *Analisis Current Ratio dan Gross Profit Margin dalam Meningkatkan Laba Bersih Pada PT. Perusahaan Listrik Negara (PLN) Persero (Doctoral dissertation)*.
- Ndungu, R. W. (2019). *Determinants of Financial Distress in Kenyan Commercial Banks* (Doctoral dissertation, Strathmore University).



- Prayuningsih, I. G. A., Endiana, I. D. M., Pramesti, I. G. A. A., & Mariati, N. P. A. M. (2021). *Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Leverage, Rasio Aktivitas dan Pertumbuhan Penjualan untuk Memprediksi Kondisi Financial Distress*. Karma (Karya Riset Mahasiswa Akuntansi), 1(1), 137-147.
- Prihadi, Toto. (2019). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta : PT Gramedia Pustaka Utama.
- Rachmanti, D. A. A., Hariyadi, M., & Andrianto, A. (2019). *Analisis Penyusunan Laporan Keuangan Umkm Batik Jumput Dahlia Berdasarkan SAK-EMKM*. BALANCE: Economic, Business, Management and Accounting Journal, 16(1).
- Rawun, Y., & Tumilaar, O. N. (2019). *Penerapan Standar Akuntansi Keuangan EMKM dalam Penyusunan Laporan Keuangan pada UMKM (Suatu Studi UMKM Pesisir di Kecamatan Malalayang Manado)*. Jurnal Akuntansi Keuangan Dan Bisnis, 12(1), 57-66.
- Rohmadini, A., Saifi, M., & Darmawan, A. (2018). *Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas dan Leverage Terhadap Financial Distress (Studi Pada Perusahaan Food & Beverage yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2016)*. Jurnal Administrasi Bisnis, 61(2), 11-19.
- Sari, A. I. (2020). *Pengaruh Total Asset Turnover Fixed Asset Turnover dan Inventory Turnover Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur Tahun 2013-2018 di Bursa Efek Indonesia (Doctoral dissertation, Universitas Medan Area)*.
- Septiana, A. (2019). *Analisis Laporan Keuangan Konsep Dasar dan Deskripsi Laporan Keuangan* (Vol. 96). Duta Media Publishing.
- Sidabalok, E. L., Deviyanti, D. R., & Ginting, Y. L. (2019). *Rasio Keuangan dalam Memprediksi Kebangkrutan Perusahaan Pertambangan Batubara*. Journal of Equity, 20(2), 31-44.

Siregar, R. (2019). *Pengaruh Dana Pihak Ketiga dan Biaya Operasional Pendapatan Operasional Terhadap Cash Ratio Pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk, Periode 2010-2018* (Doctoral dissertation, IAIN Padangsidimpuan).

Widyatuti, Maria. (2017). *Analisa Kritis Laporan Keuangan*. Surabaya : Jakad Media Nusantara.

Wijarnarto, H., & Nurhidayati, A. (2017). *Pengaruh Rasio keuangan dalam memprediksi Financial Distress pada Perusahaan di Sektor Pertanian dan Pertambangan yang Terdaftar di bursa efek Indonesia*. JAB (Jurnal Akuntansi & Bisnis), 2(02).

Yudarrudin, R., Defung, F., & Atmoko, Y. (2017). *Pengaruh Return On Assets, Debt To Equity Ratio, dan Firm Size Terhadap Dividend Payout Ratio*.

Zahro, Z. (2021). *Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Dividen, dan Likuiditas terhadap Return Saham Perusahaan di Jakarta Islamic Index* (Doctoral dissertation, STIE Perbanas Surabaya).