



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO ASSET RATIO*, *TOTAL ASSET TURNOVER*, *CASH TURNOVER* DAN *RECEIVABLE TURNOVER* TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2016-2020

SKRIPSI
Sheila Rahmania
1802015180

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI AKUNTANSI
JAKARTA
2022



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PROF. DR. HAMKA

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO ASSET RATIO*, *TOTAL ASSET TURNOVER*, *CASH TURNOVER* DAN *RECEIVABLE TURNOVER* TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2016-2020

SKRIPSI
Sheila Rahmania
1802015180

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI AKUNTANSI
JAKARTA
2022

PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul **"PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO ASSET RATIO*, *TOTAL ASSET TURNOVER*, *CASH TURNOVER* DAN *RECEIVABLE TURNOVER* TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2016-2020"** merupakan hasil karya sendiri dan sepanjang pengetahuan dan keyakinan saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau diteliti oleh orang lain, atau sebagian bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA atau perguruan tinggi lainnya. Semua sumber baik dikutip maupun dirujukan telah saya nyatakan benar. Apabila ternyata di kemudian hari penelitian (skripsi) ini merupakan hasil plagiat atau penjiplakan terhadap karya orang lain, maka saya bersedia mempertanggungjawabkan sekaligus menerima sanksi berdasarkan aturan di Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA.

Jakarta, 6 Juli 2022

Yang Menyatakan,



Sheila Rahmania

NIM 1802015180

HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

JUDUL : **PENGARUH CURRENT RATIO, DEBT TO ASSET RATIO, TOTAL ASSET TURNOVER, CASH TURNOVER DAN RECEIVABLE TURNOVER TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2016-2020**

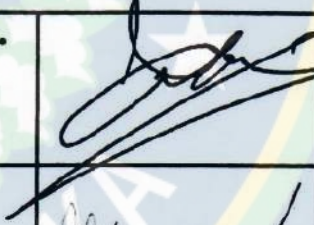
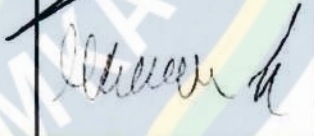
NAMA : **SHEILA RAHMANIA**

NIM : **1802015180**

PROGRAM STUDI : **AKUNTANSI**

TAHUN AKADEMIK : **2021-2022**

Skripsi ini telah disetujui oleh pembimbing untuk diujikan dalam ujian skripsi:

Pembimbing I	Ahmad Subaki, S.E., Ak., M.M., CA., CPA.	
Pembimbing II	Herwin Kurniawan, S.E., M.M.	

Mengetahui,
Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA


Meita Larasati S.Pd., M.Sc.

PENGESAHAN SKRIPSI


Skripsi dengan judul:

PENGARUH CURRENT RATIO, DEBT TO ASSET RATIO, TOTAL ASSET
TURNOVER, CASH TURNOVER DAN RECEIVABLE TURNOVER TERHADAP
KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN REAL
ESTATE YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2016-2020


Yang disusun oleh:
Sheila Rahmania
1802015180

Telah diperiksa dan diperintahkan di depan panitia ujian kesarjanaan strata – satu (S1)
Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA
Pada tanggal: 28 Juli 2022


Tim Penguji:
Ketua, merangkap anggota:


(Rito, SE., Ak., M.Si.,CA.)

Sekretaris, Merangkap anggota :



(Ahmad Sonjaya, SE., M.Si.)

Anggota :



(Ir. Tukhin, MM.)

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akuntansi
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Prof. DR. HAMKA


(Meita Larasati, S.Pd., M.Sc.)

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Prof. DR. HAMKA


(Dr. Zulpahmi, S.E., M.Si.)

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sheila Rahmania
NIM : 1802015180
Program Studi : SI Akuntansi
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu dan pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA Hak bebas Royalti Noneksklusif (Nonexclusive Royalty-Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul “PENGARUH *CURRENT RATIO*, *DEBT TO ASSET RATIO*, *TOTAL ASSET TURNOVER*, *CASH TURNOVER* DAN *RECEIVABLE TURNOVER* TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN JASA SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2016-2020” beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Muhammadiyah Prof. DR. HAMKA berhak menyimpan, mengalihmediakan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai peneliti pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 5 Juli 2022



Sheila Rahmania
NIM 1802015180

ABSTRAK

Sheila Rahmania (1802015180)

Pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan Jasa Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2020.

Skripsi. Program Sarjana Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis. Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA. 2022. Jakarta.

Kata Kunci: *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover*, *Receivable Turnover*, *Return on Asset* dan Kinerja Keuangan.

Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif yang bertujuan mengetahui apakah *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* secara Bersama-sama berpengaruh terhadap kinerja keuangan yang diukur menggunakan *Return on Asset* pada perusahaan jasa properti *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.

Sampel yang digunakan pada penelitian ini berjumlah 55 data yang terdiri dari 11 (sebelas) perusahaan properti dan *real estate* serta dipilih menggunakan teknik *purpose sampling*. Jenis data yang digunakan merupakan data sekunder serta teknik pengumpulannya menggunakan metode dokumenter yakni pengambilan data berupa laporan keuangan (annual report) perusahaan properti dan *real estate* dengan melakukan pengolahan data analisis statistik deskriptif, analisis regresi linier berganda, uji asumsi klasik, uji hipotesis serta analisis koefisien determinasi (R^2) menggunakan software SPSS 25.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial *Current Ratio* (CR) memiliki $t_{hitung} -2.378 < t_{tabel} -2.010$ dan nilai signifikansi $0.021 < 0.05$ menandakan H_1 diterima yang berarti bahwa CR memiliki pengaruh negatif dan signifikan terhadap kinerja keuangan. *Debt to Asset Ratio* (DAR) memiliki $t_{hitung} -4.497 < t_{tabel} -2.010$ dan nilai signifikansi $0.000 < 0.05$ menandakan H_2 diterima

yang berarti bahwa DAR memiliki pengaruh negatif dan signifikan terhadap kinerja keuangan. *Total Asset Turnover* (TATO) memiliki $t_{hitung} 6.627 > t_{tabel} 2.010$ dan nilai signifikansi $0.000 < 0.05$ menandakan H_3 diterima yang berarti bahwa TATO memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan. *Cash Turnover* (CTO) memiliki $t_{hitung} -0.544 > t_{tabel} -2.010$ dan nilai signifikansi $0.589 > 0.05$ menandakan H_4 ditolak yang berarti bahwa CTO berpengaruh tidak signifikan terhadap kinerja keuangan. *Receivable Turnover* (RTO) memiliki $t_{hitung} 2.710 > t_{tabel} 2.010$ dan nilai signifikansi $0.009 < 0.05$ menandakan H_5 diterima yang berarti bahwa RTO memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan.

Berdasarkan hasil uji F diperoleh nilai F_{hitung} sebesar $26.757 > F_{tabel} 2.40$ dengan tingkat signifikansi $0.000 < 0.05$ maka menunjukkan bahwa variabel *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* secara simultan memiliki pengaruh signifikan terhadap kinerja keuangan yang diukur menggunakan *Return on Asset*. Nilai *adjusted R square* (R^2) 70.5% yang menunjukkan bahwa seluruh variabel pada penelitian ini dapat membuktikan ragam variabel dependen sebesar 70.5% sedangkan sisanya sebesar 29.5% dijelaskan oleh variabel lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini.

ABSTRACT

Sheila Rahmania (1802015180)

Effect of Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover and Receivable Turnover on Financial Performance in Property and Real Estate Sector Service Companies Listed on the IDX for the 2016-2020 Period.

Thesis. Bachelor Degree Program of Accounting Study. Faculty of Economics and Business. University of Muhammadiyah Prof. Dr. HAMKA. 2022. Jakarta.

Keywords: *Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover, Receivable Turnover, Return on Asset dan financial performances.*

This study is a quantitative study that aims to determine whether the Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover and Receivable Turnover together affect financial performance as measured using Return on Asset in real estate property service companies listed on the IDX for the 2016-2020 period.

The samples used in this study amounted to 55 data consisting of 11 (eleven) property and real estate companies and were selected using purpose sampling techniques. The type of data used is secondary data and the collection technique uses a documentary method, namely data collection in the form of financial reports of property and real estate companies by processing descriptive statistical analysis data, multiple linear regression analysis, classical assumption tests, hypothesis tests and coefficient of determination (R²) analysis using SPSS 25 software.

The results showed that partially the Current Ratio (CR) has $t_{count} -2.378 < t_{table} -2.010$ and a significance value of $0.021 < 0.05$ indicating that H₁ is accepted which means that CR has a negative and significant influence on financial performance. Debt to Asset Ratio (DAR) has $t_{count} -4.497 < t_{table} -2.010$ and a significance value of $0.000 < 0.05$ indicating that H₂ is accepted which means that DAR has a negative and significant influence on financial performance. Total

Asset Turnover (TATO) has $t_{\text{count}} 6.627 > t_{\text{table}} 2.010$ and a significance value of $0.000 < 0.05$ indicating that H_3 is accepted which means that TATO has a positive and significant influence on financial performance. Cash Turnover (CTO) $t_{\text{count}} -0.544 > t_{\text{table}} -2.010$ and a significance value of $0.589 > 0.05$ indicating that H_4 is rejected which means that the CTO has influence and is insignificant on financial performance. Receivable Turnover (RTO) has $t_{\text{count}} 2.710 > t_{\text{table}} 2.010$ and a significance value of $0.009 < 0.05$ indicating that H_5 is accepted which means that the RTO has a positive and significant influence on financial performance.

Based on the results of the F test, the F_{count} value is $26.757 > F_{\text{table}} 2.40$ with a significance level of $0.000 < 0.05$, shows that the independent variables Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover and Receivable Turnover simultaneously have a significant influence on financial performance as measured using Return on Assets. The adjusted value of R square (R^2) is 70.5% which shows that all variables in this study can prove the variety of dependent variables by 70.5% while the remaining 29.5% is explained by other variables that were not studied in this study.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Puji syukur saya panjatkan atas kehadiran Allah SWT karena berkat Rahmat dan limpahan karunia-Nya saya mampu menyelesaikan tugas akhir skripsi ini. Tidak lupa shalawat serta salam senantiasa tercurah kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang telah membawa kita menuju zaman cendekiawan, keluar dari zaman minim ilmu pengetahuan. Ucapan terima kasih juga ingin saya sampaikan kepada orang tua yang senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan sehingga saya berhasil menyelesaikan skripsi dengan judul **“Pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* terhadap Kinerja Keuangan pada Perusahaan Jasa Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2020”**.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik untuk menyelesaikan pendidikan dan memperoleh gelar sarjana pada program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka.

Dalam penyusunan skripsi ini, banyak sekali bantuan serta dukungan yang penulis dapatkan dari berbagai pihak. Oleh karena itu izinkan saya mengungkapkan rasa terima kasih saya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Gunawan Suryoputro, M.Hum. Selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Prof. DR. Hamka

2. Bapak Dr. Zulpahmi, S.E., M.Si. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. Hamka
3. Bapak Sumardi, S.E., M.Si. Selaku Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. Hamka
4. Bapak Nurrasyidin, S.E., M.Si. Selaku Wakil Dekan II Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. Hamka
5. Bapak Edi Edi Setiawan, S.E., M.M. selaku Wakil Dekan III Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka
6. Bapak Tohirin, S.H.I., M.Pd.I., Selaku Wakil Dekan IV Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. Hamka
7. Ibu Meita Larasati, S.Pd., M.Sc. Selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Prof. DR. Hamka
8. Bapak Ahmad Subaki S.E., Ak., M.M., CA, CPA. Selaku Dosen Pembimbing I yang telah meluangkan waktu untuk memberikan saran dan pengarahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
9. Bapak Herwin Kurniawan S.E., M.M. Selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk memberikan saran dan pengarahan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
10. Keluarga terkhusus orang tua yang selalu senantiasa mendoakan dan memberikan semangat baik moril maupun materi kepada penulis.
11. Kepada sahabat saya Ditha Damayanti dan Inggil Ikhtiarani yang selalu mendukung dan memberikan semangat untuk saya.
12. Teman Seperjuangan Mahasiswa/i Fakultas Ekonomi dan Bisnis UHAMKA

yang selalu membantu, dan mendukung penulis dalam menyusun skripsi ini.

13. Dan semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan kepada penulis baik secara langsung maupun tidak langsung.

Atas semua jasa dan keikhlasan yang telah diberikan kepada penulis, semoga Allah SWT memberikan balasan yang setimpal. Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kata sempurna karena keterbatasan pengetahuan dan pengalaman penulis. Oleh karena itu, penulis dengan senang hati menerima berbagai kritik serta saran demi kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan juga khususnya penulis.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Jakarta, 20 Juni 2022

Penulis



Sheila Rahmania

NIM. 1802015180

DAFTAR ISI

PERNYATAAN ORISINALITAS.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI	ii
PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Permasalahan.....	7
1.2.1 <i>Identifikasi Masalah</i>	7
1.2.2 <i>Pembatasan Masalah</i>	8
1.2.3 <i>Perumusan Masalah</i>	8
1.3 Tujuan Penelitian.....	8
1.4 Manfaat Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
2.1 Gambaran Penelitian Terdahulu	11
2.2 Telaah Pustaka.....	37
2.2.1 <i>Kinerja Keuangan</i>	37
2.2.2 <i>Analisis Rasio Keuangan</i>	38
2.2.3 <i>Rasio Profitabilitas</i>	39
2.2.4 <i>Current Ratio</i>	41
2.2.5 <i>Debt to Asset Ratio</i>	42
2.2.6 <i>Total Asset Turnover</i>	43
2.2.7 <i>Cash Turnover</i>	44
2.2.8 <i>Receivable Turnover</i>	45

2.3 Kerangka Pemikiran Teoritis.....	45
2.4 Rumusan Hipotesis.....	51
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	53
3.1 Metode Penelitian.....	53
3.2 Operasionalisasi Variabel.....	53
3.3 Populasi dan Sampel.....	56
3.4 Teknik Pengumpulan Data	59
3.4.1 <i>Tempat dan Waktu</i>	60
3.4.2 <i>Teknik Pengumpulan Data</i>	60
3.5 Teknik Pengolahan dan Analisis Data.....	60
3.5.1 <i>Analisis Akuntansi</i>	61
3.5.2 <i>Analisis Statistik Deskriptif</i>	61
3.5.3 <i>Uji Asumsi Klasik</i>	61
3.5.4 <i>Analisis Regresi Linear Berganda</i>	64
3.5.5 <i>Uji Hipotesis</i>	65
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	67
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	67
4.1.1 <i>Lokasi Penelitian</i>	67
4.1.2 <i>Sejarah Singkat Lokasi Penelitian</i>	68
4.2 Hasil Pengolahan Data dan Pembahasan.....	72
4.2.1 <i>Current Ratio</i>	72
4.2.2 <i>Debt to Asset Ratio</i>	75
4.2.3 <i>Total Asset Turnover</i>	78
4.2.4 <i>Cash Turnover</i>	81
4.2.5 <i>Receivable Turnover</i>	84
4.2.7 <i>Kinerja Keuangan</i>	87
4.3 Analisis Akuntansi.....	90
4.3.1 <i>Pengaruh Current Ratio terhadap Kinerja Keuangan</i>	90
4.3.1 <i>Pengaruh Debt to Asset Ratio terhadap Kinerja Keuangan</i>	93
4.3.3 <i>Pengaruh Total Asset Turnover terhadap Kinerja Keuangan</i>	96
4.3.4 <i>Pengaruh Cash Turnover terhadap Kinerja Keuangan</i>	98
4.3.5 <i>Pengaruh Receivable Turnover terhadap Kinerja Keuangan</i>	101

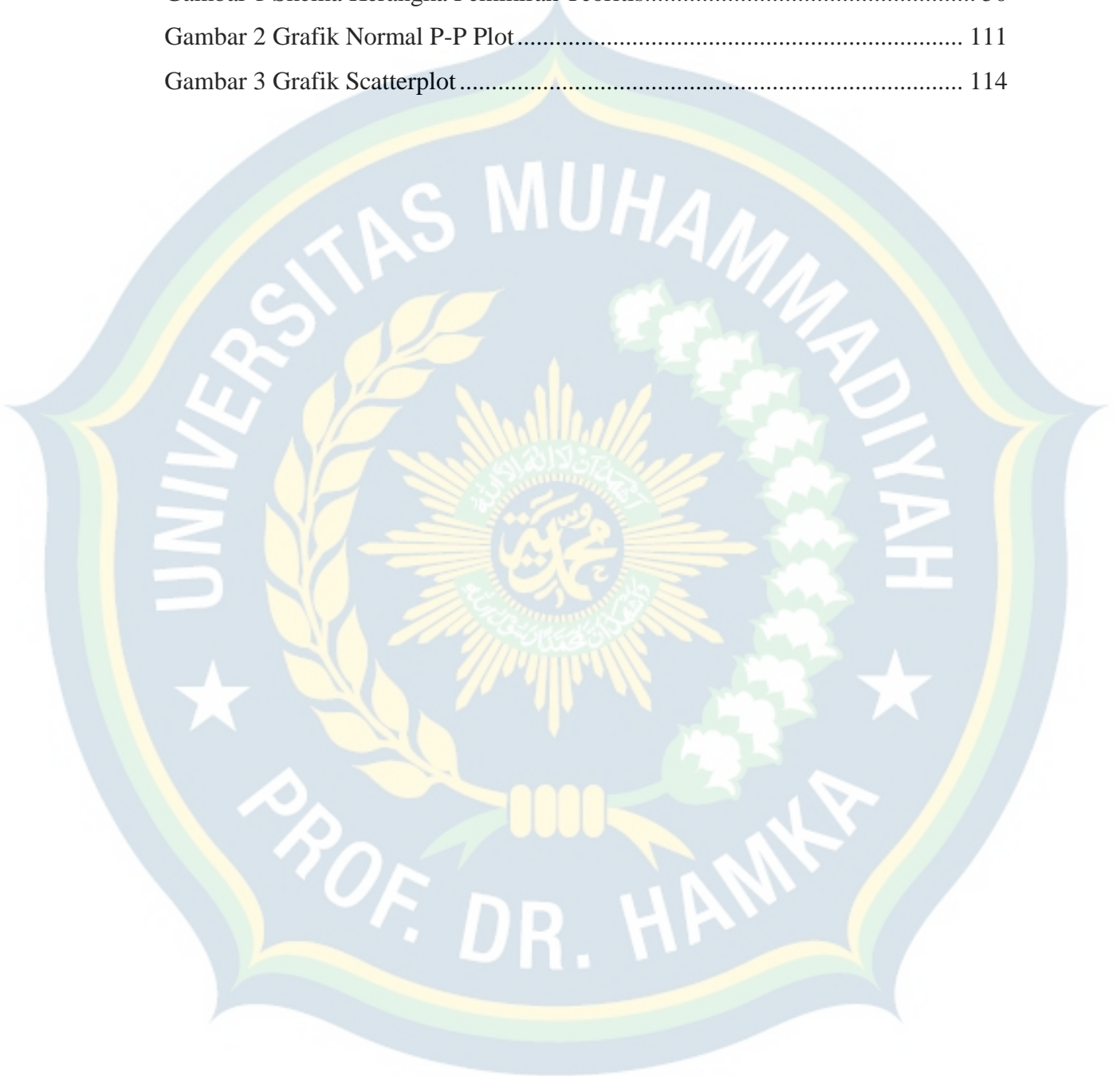
4.3.6	<i>Pengaruh Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover dan Receivable Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	104
4.4	Hasil Penelitian.....	107
4.4.1	<i>Analisis Statistik Deskriptif.....</i>	107
4.4.2	<i>Uji Asumsi Klasik.....</i>	109
4.4.3	<i>Analisis Regresi Linear Berganda.....</i>	116
4.4.4	<i>Uji Hipotesis.....</i>	118
4.5	Interpretasi Hasil Penelitian	123
4.5.1	<i>Pengaruh Current Ratio terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	123
4.5.2	<i>Pengaruh Debt to Asset Ratio terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	124
4.5.3	<i>Pengaruh Total Asset Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	126
4.5.4	<i>Pengaruh Cash Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	127
4.5.5	<i>Pengaruh Receivable Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	128
4.5.6	<i>Pengaruh Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover dan Receivable Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....</i>	130
BAB V	PENUTUP.....	131
5.1	Kesimpulan.....	131
5.2	Saran.....	133
DAFTAR PUSTAKA	135
LAMPIRAN	139

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Ringkasan Penelitian Terdahulu	21
Tabel 2 Operasional Variabel.....	54
Tabel 3 Pemilihan Sampel	58
Tabel 4 Daftar Sampel Perusahaan	59
Tabel 5 Ketentuan Pengujian Autokorelasi.....	64
Tabel 6 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Current Ratio	73
Tabel 7 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Debt to Asset Ratio	76
Tabel 8 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Total Asset Turnover	79
Tabel 9 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Cash Turnover	82
Tabel 10 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Receivable Turnover.....	85
Tabel 11 Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Kinerja Keuangan	88
Tabel 12 Pengaruh Current Ratio terhadap Kinerja Keuangan.....	91
Tabel 13 Pengaruh Debt to Asset Ratio terhadap Kinerja Keuangan	93
Tabel 14 Pengaruh Total Asset Turnover terhadap Kinerja Keuangan	96
Tabel 15 Pengaruh Cash Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....	99
Tabel 16 Pengaruh Receivable Turnover terhadap Kinerja Keuangan.....	101
Tabel 17 Pengaruh Current Ratio, Debt to Asset Ratio, Total Asset Turnover, Cash Turnover dan Receivable Turnover terhadap Kinerja Keuangan	104
Tabel 18 Hasil Uji Analisis Statistik Deskriptif.....	108
Tabel 19 Hasil Uji Normalitas	110
Tabel 20 Hasil Uji Multikolinieritas	112
Tabel 21 Hasil Uji Autokorelasi	115
Tabel 22 Perhitungan Durbin Watson.....	115
Tabel 23 Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda	116
Tabel 24 Hasil Uji t.....	119
Tabel 25 Hasil Uji F.....	121
Tabel 26 Hasil Uji Koefisien Determinasi	122

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Skema Kerangka Pemikiran Teoritis.....	50
Gambar 2 Grafik Normal P-P Plot.....	111
Gambar 3 Grafik Scatterplot.....	114



DAFTAR LAMPIRAN

Surat Tugas.....	140
Lembar Konsultasi Dosen Pembimbing I.....	141
Lembar Konsultasi Dosen Pembimbing II.....	142
Daftar Sampel Penelitian.....	143
Perolehan Nilai <i>Current Ratio</i> (X1).....	144
Perolehan Nilai <i>Debt to Asset Ratio</i> (X2)	146
Perolehan Nilai <i>Total Asset Turnover</i> (X3)	148
Perolehan Nilai <i>Cash Turnover</i> (X4)	150
Perolehan Nilai <i>Receivable Turnover</i> (X5)	152
Perolehan Nilai Kinerja Keuangan (Y)	154
Hasil Olahan Software SPSS Versi 25.....	156
Tabel Durbin Watson.....	161
Tabel Statistik – T.....	163
Tabel Statistitik – F.....	165
Daftar Riwayat Hidup.....	167

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Perusahaan properti ialah perusahaan yang beroperasi dalam bidang perencanaan gedung, jalan, perumahan, perkantoran dan fasilitas umum lainnya. Sektor properti dan *real estate* adalah salah satu sektor yang mempunyai peran cukup besar di Indonesia. Meningkatnya jumlah penduduk setiap tahunnya serta kebutuhan hidup manusia yang akan selalu meningkat pada era revolusi industri 4.0 ini membuktikan bahwa kebutuhan akan tempat tinggal atau papan tentu akan selalu meningkat pula. Maka dari itu sektor properti dan *real estate* dapat dikatakan merupakan usaha yang tidak akan pernah berakhir masanya karena kepentingan terhadap tempat tinggal serta lahan untuk tujuan bisnis akan selalu meningkat seiring berjalannya waktu.

Seiring bertumbuhnya ekonomi, maka diyakini bahwa investasi di bidang properti dan *real estate* adalah suatu investasi yang menjajikan sebab investasi pada bidang ini umumnya bersifat investasi yang berkepanjangan dan akan berkembang pula seiring dengan bertumbuhnya ekonomi. Hal ini pastinya akan memikat minat para investor untuk melakukan investasi kepada perusahaan properti dan *real estate* dikarenakan harga tanah dan bangunan cenderung akan naik setiap tahunnya. Selain itu *demand* akan tanah akan selalu naik mengikuti jumlah penduduk yang bertambah serta kepentingan manusia terhadap tempat tinggal, perkantoran, tempat wisata, serta pusat perbelanjaan akan selalu meningkat.

Tetapi berbanding terbalik dari apa yang diharapkan, justru data dari Bursa Efek Indonesia menyatakan bahwa setidaknya dari 60 emitmen pada sub sektor properti dan *real estate* ada delapan saham emitmen pada sub sektor properti dan *real estate* yang menderita penurunan dan kinerja yang buruk dalam 5 tahun terakhir. Salah satunya adalah PT Lippo Karawaci Tbk (LPKR), yakni selama sebulan terakhir sahamnya turun 7,94% serta dalam 5 tahun terakhir saham Grup Lippo ini terjun bebas hingga 62,84%. Hal ini merupakan salah satu alasan bagi peneliti untuk meneliti perusahaan properti dan *real estate* karena peneliti ingin mengetahui apa yang mengakibatkan berturunnya saham secara drastis dengan melihat kinerja keuangan perusahaan tersebut.

Tujuan didirikannya perusahaan tentunya para pengusaha ingin memaksimalkan kinerja keuangan perusahaan mereka sehingga diperoleh laba atau keuntungan yang maksimal. Keberhasilan perusahaan dalam mempertahankan perusahaannya dan juga memperoleh keuntungan yang maksimal sangat bergantung pada manajemen keuangan. Memiliki kinerja keuangan yang efisien serta sehat akan menunjang perusahaan dalam menghasilkan keuntungan yang maksimum.

Laporan keuangan merupakan patokan bagi para investor untuk dapat menganalisis suatu perusahaan mengenai kinerja keuangannya. Perusahaan yang mampu bertahan dalam keadaan seburuk apapun dapat dikatakan sebagai perusahaan yang sehat. Hal ini dapat dilihat dari cara perusahaan dalam memanfaatkan aktiva untuk mengambil keuntungan dari penjualan mereka, kemampuan bertanggung jawab dalam financial, serta dapat mengembangkan

usaha dan melakukan aktivitas operasional mereka. Perusahaan yang mempunyai kinerja keuangan yang sehat dan baik akan menjadikan banyak investor untuk tertarik dalam menanam modal mereka pada perusahaan terkait.

Kinerja keuangan suatu perusahaan mampu dijadikan sebagai acuan untuk menilai masa depan, perkembangan serta potensi perusahaan mengalami pertumbuhan di masa yang akan datang. Informasi yang terdapat dalam kinerja keuangan sangat diperlukan untuk mengendalikan dan memprediksi kapasitas produksi dari sumber daya yang ada apabila terjadi perubahan potensial dalam sumber daya ekonomi. Mengevaluasi kinerja keuangan suatu perusahaan merupakan cara bagi manajemen untuk mampu memenuhi kewajiban atas para penyalur dana serta guna mencapai tujuan yang sudah ditentukan oleh perusahaan.

Kinerja keuangan ialah gambaran suatu perusahaan mengenai keadaan keuangannya yang dianalisis dengan mempergunakan alat analisis keuangan bertujuan untuk mengetahui apakah keadaan keuangan perusahaan dalam keadaan baik atau buruk (Wibowo dan An Suci, 2019:15). Analisis keuangan yang dapat digunakan salah satunya adalah analisis rasio keuangan. Menurut Hanafi (2016) ada lima jenis rasio keuangan yang sering digunakan yaitu rasio likuiditas, rasio aktivitas, rasio solvabilitas, rasio profitabilitas dan rasio pasar. Kinerja keuangan suatu perusahaan bisa diketahui melalui profitabilitas perusahaan tersebut.

Menurut Hanafi (2016) rasio profitabilitas ialah rasio yang menilai seberapa mampu perusahaan dalam memperoleh keuntungan pada tingkat aset, penjualan maupun modal saham tertentu. Salah satu rasio profitabilitas yang bisa digunakan untuk mengukur kinerja keuangan suatu perusahaan adalah *Return on Assets*

(ROA). Menurut Hanafi (2016) *Return on Assets* (ROA) ialah rasio yang bermanfaat untuk mengira bagaimana perusahaan mampu memperoleh laba bersih berdasarkan tingkat aset tertentu.

Variabel independen yang dipergunakan pada penelitian ini salah satunya ialah *Current Ratio* (CR). *Current Ratio* ialah salah satu dari rasio likuiditas. *Current Ratio* menilai bagaimana kesanggupan perusahaan dalam memenuhi utang jangka pendek menggunakan aset lancar (Hanafi, 2016). Dana dkk. (2021) mengungkapkan semakin tinggi *Current Ratio* mengartikan bahwa kinerja perusahaan juga mengalami kenaikan karena hal tersebut menunjukkan adanya aktiva lancar yang berlebih sehingga mampu untuk memenuhi kewajiban jangka pendek perusahaan.

Pada penelitian sebelumnya, Dana dkk. (2021) dan Hasby et al. (2018), menyatakan bahwa *Current Ratio* berpengaruh positif juga signifikan terhadap kinerja keuangan. Namun penelitian Thoyib dkk. (2018) dan Chandra dkk. (2020), mengutarakan bahwa *Current Ratio* tidak mempunyai pengaruh serta tidak signifikan atas kinerja keuangan yang diukur menggunakan ROA. Hasil yang tidak berpengaruh tersebut disebabkan terdapat barang dan bahan baku yang belum siap untuk diperjualkan yang terdapat dalam kelompok aktiva lancar, maka dari itu walaupun CR tinggi tetapi tidak memberi laba untuk perusahaan.

Menurut Kamal (2016) *Debt to Asset Ratio* (DAR) ialah salah satu rasio *solvabilitas* yang memiliki tujuan sebagai pengukur kesanggupan dari total aktiva yang ditetapkan sebagai tanggungan untuk seluruh total utang perusahaan. Semakin tinggi *Debt to Asset Ratio* (DAR) menandakan bahwa perusahaan dalam

menghasilkan keuntungannya semakin besar menggunakan modal pinjaman. Hal ini menandakan bahwa semakin tinggi DAR berarti semakin menurunnya *Return on Assets* yang menyebabkan kinerja keuangan juga menurun (Dana dkk., 2021).

Pada penelitian sebelumnya, Supardi dkk. (2016) mengutarakan bahwa *Debt to Asset Ratio* memiliki pengaruh atas *Return on Assets*. Riset dari Thoyib dkk. (2018) menyatakan bahwa *Debt to Asset Ratio* memiliki pengaruh negatif dan signifikan atas *Return on Assets*. Sedangkan penelitian Kamal (2016) dan Dana dkk. (2021) mengutarakan jika *Debt to Asset Ratio* tidak mempunyai pengaruh akan kinerja keuangan yang diukur menggunakan *Return on Assets*. Hal ini menunjukkan bahwa perusahaan tidak bergantung pada dana pinjaman untuk memenuhi kebutuhan dana perusahaan mereka.

Menurut Chandra et al. (2020) *Total Asset Turnover* (TATO) ialah salah satu rasio aktivitas yang mendeskripsikan bagaimana perubahan aktiva dilihat dari hasil penjualan. Jika rasio ini bertambah besar maka kinerja keuangan perusahaan akan semakin bagus karena aktiva perusahaan dapat berputar lebih cepat guna menghasilkan keuntungan dan penjualan akibat efisiennya aktiva yang digunakan.

Pada penelitian terdahulu, Hidayatulloh dkk. (2021), Thoyib dkk. (2018) dan Dana dkk. (2021) mengutarakan jika *Total Asset Turnover* mempunyai pengaruh positif dan signifikan akan kinerja keuangan diukur menggunakan ROA. Sedangkan penelitian Oktasari (2020) mengutarakan jika *Total Asset Turnover* mempunyai pengaruh negatif dan signifikan akan kinerja keuangan. Tetapi penelitian Melvina et al. (2020) mengutarakan bahwa *Total Asset Turnover* tidak

mempunyai pengaruh terhadap ROA. Hal tersebut diakibatkan karena perusahaan belum memanfaatkan aktivitya secara maksimal untuk menghasilkan laba.

Menurut Umayta dkk. (2019) *Cash Turnover* adalah kemampuan perusahaan dalam mengelola kas untuk memperoleh penghasilan, artinya sudah jelas seberapa seringnya kas mengalami perubahan pada satu periode. Jika *Cash Turnover* semakin tinggi maka artinya pemanfaatan kas semakin efisien dan kinerja keuangan juga akan semakin tinggi, sebaliknya jika semakin rendah *Cash Turnover* artinya pemanfaatan kas tidak efisien karena banyaknya kas yang tidak digunakan dengan baik yang menyebabkan kinerja keuangan juga semakin rendah.

Umayta dkk. (2019) dan Wijaya dan Tjun Tjun (2017) melaksanakan penelitian dan menunjukkan bahwa *Cash Turnover* mempunyai pengaruh positif dan signifikan atas kinerja keuangan dengan mengukur menggunakan *Return on Assets*. Sedangkan penelitian Fitriyanti dkk. (2021) menyatakan bahwa *Cash Turnover* mempunyai pengaruh negatif dan signifikan atas kinerja keuangan yang dinilai menggunakan ROA. Tetapi hasil penelitian Amanda (2019) menyatakan bahwa *Cash Turnover* tidak mempunyai pengaruh terhadap *Return on Assets*. Hal ini disebabkan akibat perkembangan kas yang berfluktuasi setiap tahun.

Menurut Purwanti (2019) *Receivable Turnover* adalah perbandingan antara penjualan kredit dengan rata-rata piutang. *Receivable Turnover* berguna untuk menunjukkan seberapa sering perusahaan dapat menagih piutang menjadi kas pada periode tertentu. Semakin tinggi *Receivable Turnover* artinya semakin cepat pengembalian tunai ke perusahaan. Penelitian Purwanti (2019) dan Fitriyanti

(2021) mengutarakan jika *Receivable Turnover* mempunyai pengaruh positif dan signifikan atas *Return on Assets*. Sementara itu penelitian Hasby et al. (2018) mengutarakan jika tidak terdapat pengaruh antara *Receivable Turnover* atas *Return on Assets*. Hal ini artinya *Receivable Turnover* yang besar tak selalu menghasilkan ROA yang tinggi.

Dengan tidak konsistennya penelitian terdahulu yang ditemukan oleh penulis, maka dari itu penulis terdorong untuk melakukan penelitian dengan judul **“Pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Jasa Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2020”**.

1.2 Permasalahan

1.2.1 Identifikasi Masalah

Dari latar belakang yang sudah dipaparkan di atas, maka identifikasi masalah yang mampu disimpulkan pada penelitian ini adalah:

1. Apakah *Current Ratio* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
2. Apakah *Debt to Equity Ratio* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
3. Apakah *Total Asset Turnover* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
4. Apakah *Cash Turnover* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
5. Apakah *Receivable Turnover* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?
6. Apakah secara simultan *Current Ratio*, *Debt to Asset Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* memiliki pengaruh terhadap kinerja keuangan?

1.2.2 Pembatasan Masalah

Dari masalah yang telah diuraikan di atas, peneliti memiliki batasan masalah dalam penelitian ini sebagai berikut:

1. Peneliti hanya fokus meneliti *Current Ratio*, *Debt to Asset ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* sebagai variabel independen. Serta variabel dependen difokuskan pada *Return on Assets*.
2. Fokus pada laporan keuangan hanya pada perusahaan sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.

1.2.3 Perumusan Masalah

Mengikuti latar belakang serta identifikasi yang sudah dipaparkan sebelumnya, maka dari itu rumusan masalah pada penelitian ini ialah bagaimana pengaruh *Current Ratio*, *Debt to Asset ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* yang merupakan variabel independen terhadap kinerja keuangan yang diukur menggunakan *Return on Assets* yang merupakan variabel dependen pada perusahaan sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2016-2020.

1.3 Tujuan Penelitian

Berdasarkan latar belakang dan permasalahan di atas, maka tujuan dari penelitian ini adalah:

1. Untuk mengetahui pengaruh *Current Ratio* terhadap kinerja keuangan.
2. Untuk mengetahui pengaruh *Debt to Asset Ratio* terhadap kinerja keuangan.
3. Untuk mengetahui pengaruh *Total Asset Turnover* terhadap kinerja keuangan.
4. Untuk mengetahui pengaruh *Cash Turnover* terhadap kinerja keuangan.

5. Untuk mengetahui pengaruh *Receivable Turnover* terhadap kinerja keuangan.
6. Untuk mengetahui pengaruh secara simultan *Current Ratio*, *Debt to Asset ratio*, *Total Asset Turnover*, *Cash Turnover* dan *Receivable Turnover* terhadap kinerja keuangan.

1.4 Manfaat Penelitian

Selaras dengan latar belakang yang sudah diuraikan di atas, maka penelitian ini dinantikan dapat memberi manfaat sebagai berikut:

A. Manfaat Akademik

1. Bagi Peneliti

Penelitian ini dimimpikan mampu menjadi sarana untuk memperluas wawasan serta mengaplikasikan ilmu yang sudah diperoleh.

2. Bagi Peneliti Selanjutnya

Sebagai acuan serta memberi manfaat terhadap penelitian selanjutnya tentang pengaruh rasio keuangan terhadap kinerja keuangan suatu perusahaan. Serta dapat melengkapi kekurangan pada penelitian sebelumnya.

B. Manfaat Praktis

1. Bagi Perusahaan yang Menjadi Obyek Penelitian

Hasil pada penelitian ini diharapkan dapat memberi manfaat sebagai acuan atau landasan bagi perusahaan dalam mengelola kinerja keuangan perusahaan mereka sehingga dapat memperoleh keuntungan yang maksimal.

2. Bagi Investor

Bagi investor, penelitian ini diharapkan dapat menjadi salah satu masukan serta sumber untuk mempertimbangkan dalam melakukan investasi pada perusahaan yang diinginkan.

3. Bagi Pemerintah

Penelitian ini diharapkan akan meninggalkan manfaat bagi pemerintah agar dapat meningkatkan kinerja keuangan di ruang lingkup pemerintah.



DAFTAR PUSTAKA

- Amanda, Rezana Intan. (2019). "The Impact Of Cash Turnover, Receivable Turnover, Inventory Turnover, Current Ratio And Debt To Equity Ratio On Profitability." *Journal of Research in Management* 2(2): 14–22.
- Azzahra, A. S., and Nasib. (2019). "Pengaruh Firm Size Dan Leverage Ratio Terhadap Kinerja Keuangan Pada Perusahaan Pertambangan." *Jwem Stie Mikroskil* 9(1): 13–20. <https://www.mikroskil.ac.id/ejurnal/index.php/jwem/article/view/588>.
- Chandra, Aurick, Felicia Wijaya, Angelia, and Keumala Hayati. (2020). "Pengaruh Debt to Equity Ratio, Total Assets Turnover, Firm Size, Dan Current Ratio Terhadap Return on Assets." *Jurnal Akuntansi, Keuangan, dan Manajemen* 2(1): 57–69.
- Cynthia. (2020.) "Effect Of Account Receivable Turnover, Current Ratio And Debt To Equity Ratio On The Profitability Of Construction Companies On The Indonesia Stock Exchange (IDX)." 1(1): 136–46.
- Dana, Wayan Mulia, I Nyoman Kusuma AMP, and Putu Novia Hapsari Ardianti. (2021). "Pengaruh Cr, Der, Tato, Dan Dar Terhadap Kinerja Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bei." : 30–39.
- Eryatna, Ertia Nursanti, Nurafni Eltivia, and Kuni Utami Handayawati. (2021). "The Effect of Cash Turnover, Receivable Turnover, and Inventory Turnover Towards Profitability of Consumer Goods Companies in Indonesia." *Proceedings of 2nd Annual Management, Business and Economic Conference (AMBEC 2020)* 183(Ambec 2020): 191–97.
- Fahmi, Irham. (2018). *Pengantar Manajemen Keuangan Teori Dan Soal Jawab*. Bandung: Alfabeta.
- Fitri, Margi Cahyaning, Agus Supriyanto, and Abrar. (2016). "Analysis of Debt To Equity Ratio, Firm Size, Inventory Turnover, Cash Turnover, Working Capital Turnover and Current Ratio To Profitability Company (Study on Mining Companies Listed in Bei Period 2010-2013)." *Journal of Accounting* 2(2): 1–15. <https://jurnal.unpand.ac.id/index.php/AKS/article/view/441/427>.
- Fitriyanti, Syavira, Harsi Romli, and Fakhry Zamzam. (2021). "Pengaruh Cash Turn Over, Account Receivable Turn Over Dan Inventory Turn Over Terhadap Profitabilitas Perusahaan Pertambangan Yang Terdaftar Di Bei Tahun 2014-2017." *Integritas Jurnal Manajemen Profesional (IJMPRO)* 2(1): 97–108.

- Ghozali, Imam. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 23*. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Hanafi, Mamduh M. (2016). *Manajemen Keuangan*. 2nd ed. Yogyakarta: BPF.
- Hantono.(2020). “The Effect of Current Ratio, Debt To Equity, Sales Growth Towards Return on Asset At Consumer Good Companies Listed in Stock Exchange.” *International Journal of Engineering Science Technologies* 4(6): 60–70.
- Hasby, Yuni Nur Shobahatus Salamah Ali, M. Yushak Anshori, and Niken Savitri Primasari. (2018). “The Impact of Current Ratio , Receivable Turnover and Total Assets Turnover on Roa At Telecommunication Sub-Sector Companies Registered in Bei Year 2009-2017.” 4(2): 246–54.
- Hidayatulloh, Muhammad, Jeni Susyanti, and Fahrurrozi Rahman. (2021). “Pengaruh Analisis Current Ratio (Cr), Debt To Equity Ratio (Der), Dan Total Asset Turnover (Tato) Terhadap Kinerja Keuangan Pada Pelaku Ekonomi Kreatif Subsektor Kuliner Di Kota Batu Tahun 2016-2019.” *e-Jurnal Riset Manajemen* 10: 218–30.
- Irman, Mimelientesa, Astri Ayu Purwati, and Juliyanti. (2020). “Analysis On The Influence Of Current Ratio, Debt to Equity Ratio and Total Asset Turnover Toward Return On Assets On The Otomotive and Component Company That Has Been Registered In Indonesia Stock Exchange Within 2011-2017.” *International Journal of Economics Development Research (IJEDR)* 1(1): 36–44.
- Kamal, M Basri. (2016). “Pengaruh Receivable Turn Over Dan Debt To Asset Ratio (DAR) Terhadap Return On Asset (ROA) Pada Perusahaan Pertanian Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI).” *Jurnal Ilmiah Manajemen dan Bisnis* 17(2): 68–81.
- Kasmir. 2017. *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Rajagrafindo Persada.
- Lumbantobing, Ischak P, Lod Sulivyo, Dede Nuary Sukmayuda, and Anggi Dinia Riski. (2020). “The Effect of Debt to Asset Ratio and Debt to Equity Ratio on Return on Assets in Hotel, Restaurant, and Tourism Sub Sectors Listed on Indonesia Stock Exchange for the 2014-2018 Period.” *International Journal of Multicultural and Multireligious Understanding* 7(9): 176.
- Melvina, Handoko, and Faathir Nurul Yaasiin. (2020). “Effect of Current Ratio, Debt to Total Asset Ratio, Cash Turnover and Total Asset Turnover on Return on Assets in Food and Beverage Subsector Companies on the IDX 2015 - 2018 Period.” *Jurnal Mantik* 4(3): 10–19.

- Oktariansyah. (2020). "Analisis Rasio Likuiditas , Solvabilitas Dan Profitabilitas Dalam Menilai Kinerja Keuangan Pada PT . Goldman Costco Tbk Periode 2014-2018." *Jurnal Media Wahana Ekonomika* 17(1): 55–81.
- Oktasari, Dian Primanita. (2020). "Effects of EPS, DER, TATO, On ROA In The Hotel, Restaurant And Tourism Sector." *EPRA International Journal of Multidisciplinary Research (IJMR)-Peer Reviewed Journal* 6(5). <https://doi.org/10.36713/epra2013>.
- Purwanti, Titik. (2019). "An Analysis of Cash and Receivables Turnover Effect Towards Company Profitability." *International Journal of Seecology* 01(01): 37–44.
- Puspitarini, Sari. (2019). "Analisis Pengaruh Rasio Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas Dan Size Perusahaan Terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan." *Jurnal Ilmiah Manajemen dan Bisnis* 5(1): 78.
- Putri, Bella Giovana, and Siti Munfaqiroh. (2020). "Analisis Rasio Keuangan Untuk Mengukur Kinerja Keuangan." *Jurnal Ilmu-Ilmu Sosial* 17(1): 214–26. <https://www.mikroskil.ac.id/ejurnal/index.php/jwem/article/view/588>.
- Qamara, Talisa, Ani Wulandari, Agus Sukoco, and Joko Suyono. (2020). "The Influence of Current Ratio, Debt to Equity Ratio, And Total Asset Turnover Ratio on Profitability of Transportation Companies Listed On the Indonesia Stock Exchange 2014-2018." :: *IJIEEB :: International Journal of Integrated Education, Engineering and Business* :: 3(2): 81–93.
- Rusmanto, Heni. (2020). "Effect of Current Ratio (CR) and Debt to Asset (DAR) on Return On Assets (ROA) PT. Verena Multi Finance, Tbk." *HUMANIS (Humanities, Management and Science Proceedings)* 1(1): 245–52.
- Sugiyono. (2015). *Metode Penelitian Kuantitatif. Kualitatif Dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Supardi, Herman, H. Suratno H. Suratno, and Suyanto Suyanto. (2016). "Pengaruh Current Ratio, Debt To Asset Ratio, Total Asset Turnover Dan Inflasi Terhadap Return on Asset." *JIAFE (Jurnal Ilmiah Akuntansi Fakultas Ekonomi)* 2(2): 16–27.
- Tarsija, Tarsija, and Pandaya Pandaya. (2019). "Analisis Rasio Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas Dan Profitabilitas Dalam Menilai Kinerja Keuangan Perusahaan." *Jurnal Akuntansi* 8(1): 73–93.
- Thoyib, M. et al. (2018). "Pengaruh Current Ratio, Debt To Asset Ratio, Debt To Equity Ratio dan Total Asset Turnover Terhadap Return On Assets Pada Perusahaan Properti dan Real Estate di Bursa Efek Indonesia." *Journal of Materials Processing Technology* 1(1): 1–8.

<http://dx.doi.org/10.1016/j.cirp.2016.06.001><http://dx.doi.org/10.1016/j.powtec.2016.12.055><https://doi.org/10.1016/j.ijfatigue.2019.02.006><https://doi.org/10.1016/j.matlet.2019.04.024><https://doi.org/10.1016/j.matlet.2019.127252><http://dx.doi.org/10.1016/j.cirp.2016.06.001>

Umayta, Irnanda Khabilah, Nur Diana, and Afifudin. (2019). “Pengaruh Cash Turnover, Receivable Turnover, dan Inventory Turnover Terhadap Return On Asset Perusahaan Properti yang Terdaftar di BEI Periode 2015-2017.” *E-Jra* 08(04): 12–28.

Wijaya, Linda Vania, and Lauw Tjun Tjun. (2017). “Pengaruh Cash Turnover, Receivable Turnover, Dan Inventory Turnover Terhadap Return On Asset Perusahaan Sektor Makanan Dan Minuman Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2015.” *Jurnal Akuntansi Maranatha* 9(1): 74–82.

